



შპს „ჯიველის“ ელექტრომომარაგება, სოფელი კონდოლი, თელავის  
მუნიციპალიტეტი

გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგი და გარემოსდაცვითი  
მართვის გეგმა

დაფინანსებულია მსოფლიო ბანკის მიერ  
რეგიონული განვითარების მესამე პროექტი  
საჯარო და კერძო ინვესტიციები

დეკემბერი 2019

## ქვე პროექტის აღწერა

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს სოფელ კონდოლში, თელავის მუნიციპალიტეტში, საქართველოში. პროექტი ითვალისწინებს შპს „ჯიველისთვის“ 10 კვ სიმძლავრის ელექტრო გადამცემი ხაზისა და ტრანსფორმატორის მოწყობას სოფელ კონდოლში.

შპს „ჯიველი“ დაფუძნდა 2014 წელს და წარმოადგენს ქართული ღვინის მწარმოებელ კომპანიას. კომპანიის ღვინის ქარხანა და ვენახები მდებარეობს კახეთის რეგიონში, ისტორიული ქალაქის თელავისა და ალაზნის ველის სიახლოვეს. აღნიშნული რეგიონი ცნობილია თავისი უძველესი მევენახეობის ისტორიით, რომელიც იწყება ქრისტეს შობამდე 6000 წლიდან. ასევე, კომპანია ჯიველს აქვს ღვინის დაყენებისა და დამკველების უახლესი ტექნოლოგიები.

ქვე-პროექტის განხორციელება საბოლოო ჯამში გაზრდის სასტუმრო „ჯიველში“ დამსვენებელთა და ვიზიტორთა რაოდენობას და ამგვარად ირიბი ეკონომიკური სარგებელი ექნება, როგორც ადგილობრივი მოსახლეობისთვის, ასევე კომპანიისთვის.

10 კვ სიმძლავრის ელექტრო გადამცემი ქსელი, რომელიც დაერთდება ელექტრო გადამცემ ხაზ- „კონდოლზე“ ასევე განკუთვნილია გარე განათების მოსაწყობად. ახალი გადამცემი ხაზი კვეთს სილქნეტის საკუთრებაში არსებულ მიწისქვეშა ხაზოვან ნაგებობას. კომპანია სილქნეტმა წარმოადგინა წერილობითი თანხმობა, ელექტრო გადამცემი ხაზის გატარებაზე, შესაბამისი მოთხოვნების დაცვის შემთხვევაში (იხ. დანართი 1).

საპროექტო ელექტრო გადამცემი ხაზი კვეთს სახელმწიფო საკუთრებაში მყოფ მიწის ნაკვეთებს, თუმცა ტრანსფორმატორი (საერთო ფართი- 9 მ<sup>2</sup>) განთავსდება კერძო მიწის ნაკვეთზე (ს/კ:53.05.53.343). მიწის ნაკვეთის მესაკუთრემ, რომელიც ამავე დროს არის კომპანია ჯიველის დირექტორი- ზურაბ ჭარბაძე, წარუდგინა წერილობითი თანხმობები ენერგო-პრო ჯორჯიასა და საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს, ტრანსფორმატორის განთავსებასთან დაკავშირებით.

ქვე-პროექტის დიზაინი მომზადებულია ენერგო-პრო ჯორჯიას მიერ და სამუშაოებსაც განახორციელებს აღნიშნული კომპანია.

აღსანიშნავია, რომ კერძო-საჯარო ინვესტირების პროგრამის ფარგლებში და მსოფლიო ბანკის ფინანსური მხარდაჭერით ასევე ხორციელდება შპს ჯიველთან მისასვლელი გზის რეაბილიტაცია. აღნიშნული ქვე-პროექტისთვის მომზადდა გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა, რომელიც მოიცავს ყველა მოთხოვნას პროექტის სათანადოდ განსახორციელებლად.

(ა) ზემოქმედების იდენტიფიცირება

<p>ექნება თუ არა ქვე პროექტს მნიშვნელოვანი ზემოქმედება გარემოზე?</p>	<p>მოსალოდნელია, რომ ქვე პროექტს ექნება მოკლევადიანი უარყოფითი გავლენა გარემოზე ხოლო მისი გრძელვადიანი გავლენა იქნება პოზიტიური რადგან ტრანსპორტის გადაადგილებისთვის პირობები გაუმჯობესდება და შემცირდება მანქანების მოძრაობისგან გამოწვეული უარყოფითი ზემოქმედება გარემოზე, როგორცაა მტვერი, ემისიები, ვიბრაცია და ხმაური.</p>
<p>რა მნიშვნელოვანი სასარგებლო და უარყოფითი ხასიათის ზემოქმედებები ექნება ქვე პროექტს გარემოზე?</p>	<p>პროექტს მოსალოდნელია, რომ ექნება გრძელვადიანი ზემოქმედება გარემოზე, ხოლო მისი მოკლევადიანი ზემოქმედება შეფასებულია როგორც მინიმალურ და ტიპიურ ზეგავლენად მცირე და საშუალო ზომის ურბანული ლანდშაფტის სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის: ხმაური, ვიბრაციები, მტვერი და ემისიები, რომლებიც მშენებლობის ტრანსპორტიდან გაიფრქვევა; სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა; საგზაო მოძრაობის შეფერხების აღმოფხვრა და ფეხით მოსიარულეთათვის პირობების შექმნა.</p>
<p>შეიძლება თუ არა, რომ ქვე პროექტს გააჩნდეს მნიშვნელოვანი ხასიათის ზემოქმედება ადგილობრივ მოსახლეობასა და ზემოქმედებას ქვეშ მყოფ სხვა პირებზე?</p>	<p>ქვე-პროექტი არ საჭიროებს მიწის შესყიდვას და შესაბამისად, განსახლება არ არის მოსალოდნელი.</p> <p>ქვე-პროექტის განხორციელება არ შეზღუდავს კერძო საკუთრებასთან მისვლას და არ გამოიწვევს რაიმე ტიპის შემაწუხებელ ფაქტორებს მიმდებარე მოსახლეობისთვის.</p> <p>საპროექტო ელექტრო გადამცემი ხაზი კვეთს სახელმწიფო საკუთრებაში მყოფ მიწის ნაკვეთებს, თუმცა ტრანსფორმატორი (საერთო ფართი- 9 მ<sup>2</sup>) განთავსდება კერძო მიწის ნაკვეთზე (ს/კ:53.05.53.343). მიწის ნაკვეთის მესაკუთრემ, რომელიც ამავე დროს არის კომპანია ჯიველის დირექტორი- ზურაბ ჭარბაძე, წარუდგინა წერილობითი თანხმობები ენერგო-პრო ჯორჯიასა და</p>

	<p>საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს, ტრანსფორმატორის განთავსებასთან დაკავშირებით.</p> <p>გრძელვადიანი სოციალური ზემოქმედება იქნება სარგებლიანი. რეაბილიტირებული გზა გააუმჯობესებს ადგილობრივი მაცხოვრებლების საკუთრებებსა და მომიჯნავე ტერიტორიებზე წვდომას.</p> <p>გაიზრდება ადგილობრივების დასაქმების შესაძლებლობაც:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ქვე-პროექტის განხორციელებამ შესაძლოა გაზარდოს ადგილობრივი მოსახლეობისთვის დასაქმების შესაძლებლობა. როგორც წესი კონტრაქტორებისთვის უფრო ხელსაყრელია ადგილობრივების დაქირავება;</li> <li>• ქვე-პროექტის განხორციელების შედეგად აღდგენილი ინფრასტრუქტურის შეკეთება/მოვლა-პატრონობა (გრძელვადიანი შემოსავლის წყაროს შექმნა);</li> <li>• ტურიზმისთვის განკუთვნილ დაწესებულებებში (ტურიზმის ზრდისთვის პროექტის მნიშვნელობიდან გამომდინარე, ადგილობრივ მოსახლეობას შეეძლება მოიზიდოს ტურისტები სხვადასხვა აქტივობებით);</li> </ul> <p>ნეგატიური ზემოქმედება, რომელიც უკვე განხილულია ზევით, იქნება მცირეხნიანია და შემოფარგლული საპროექტო ტერიტორიით.</p>
<p>რა ზემოქმედება აქვს ქვე პროექტს ადამიანის ჯანმრთელობაზე?</p>	<p>გამომდინარე იქიდან, რომ საპროექტო კორიდორი არ გადის დასახლებულ პუნქტში, ადამიანთა ჯანმრთელობაზე ზეგავლენა არ იქნება პროექტის განხორციელებას.</p>

	<p>მცირე უარყოფითი ზემოქმედება დაკავშირებულია მტვრის, ემისიების, ხმაურისა და ვიბრაციის არსებობასთან მშენებლობის პერიოდში, მაგრამ მოკლევადიანი და მოიცავს მხოლოდ საპროექტო ტერიტორიას.</p>
--	---

**(ბ) შემამსუბუქებელი ზომები**

<p>ქვე პროექტის პროექტირების რა ალტერნატივები იქნა განხილული და რა შემამსუბუქებელი ზომები იქნა შემოთავაზებული?</p>	<p>გამომდინარე იქიდან, რომ ქვე პროექტის დიზაინი მომზადდა ენერგო-პრო ჯორჯიას მიერ, შპს ჯიველის წერილობითი თანხმობის საფუძველზე, სხვა ალტერნატივები არ განხილულა.</p> <p>სამშენებლო ეტაპზე არსებული უარყოფითი ზემოქმედების შერბილება შესაძლებელია მარტივად - სამშენებლო ტერიტორიის დემარკაციის გზით, სატრანსპორტო მოძრაობის მართვით, ასევე სამშენებლო მექანიზმების სათანადო ტექნიკური უზრუნველყოფით, დამტკიცებული სამუშაო საათების დაცვით და წინასწარ შეთანხმებულ ადგილებზე სამშენებლო ნარჩენების განთავსებით.</p> <p>სამშენებლო კომპანია ვალდებულია დაიცვას მუშების უსაფრთხოება და ჯანმრთელობა, პირადი დაცვის აღჭურვილობის უზრუნველყოფით. მუშების პირადი დაცვის აღჭურვილობა შესაბამისობაში უნდა იყოს საერთაშორისო პრაქტიკასთან (ყოველთვის საჭიროა დამცავი ჩაფხუტის ტარება, ასევე საჭიროების მიხედვით, ნიღბების და სპეციალური სათვალეების, ღვედების და სპეციალური ფეხსაცმელების გამოყენება). სამშენებლო ტერიტორიაზე, შესაბამისი ნიშნების განთავსებით, მუშები ინფორმირებულები იქნებიან ძირითადი წესების და რეგულაციების შესახებ, რომელთა დაცვა აუცილებელია.</p>
--	--

	<p>ენერგო-პრო ჯორჯიას შეიმუშავა პროექტის დიზაინი და თავადვე განახორციელებს სამუშაოებს, გამომდინარე იქიდან, რომ ის არის ერთადერთი უწყება, რომელსაც აქვს კომპეტენცია და კვალიფიკაცია მსგავსი ტიპის სამუშაოს განხორციელების.</p>
<p>წინა ანალოგიური პროექტის რომელი გამოცდილებები იქნა გათვალისწინებული პროექტის პროექტირებისას?</p>	<p>მგვ-ს აქვს ძალიან დიდი გამოცდილება სხვადასხვა დონორი ორგანიზაციების მიერ დაფინანსებული საშუალო და ფართომასშტაბიანი ქვე პროექტების განხორციელებაში.</p>
<p>იყვნენ თუ არა ჩართულები დაინტერესებული თემები ქვე პროექტის მომზადებაში და იქნა თუ არა ადეკვატურად გათვალისწინებული მათი ინტერესები და ცოდნა?</p>	<p>ადგილობრივი მოსახლეობა, მათ შორის კომპანიის მფლობელები, ინფორმირებულები არიან ქვე პროექტის განხორციელების შესახებ ადგილობრივი თვითმმართველობის მხრიდან დანიშნული საკონტაქტო პირის მიერ. საკონტაქტო ინფორმაცია და დეტალები წარმოდგენილი იქნება საპროექტო ტერიტორიაზე ქვე-პროექტის განხორციელების განმავლობაში და ნების იერ პირს ექნება შესაძლებლობა კითხვით/ საჩივრით მიმართოს აღნიშნულ პირებს. ამგვარად, დაინტერესებული პირების უკუკავშირი, კითხვები და საჩივრები იქნება ჩანიშნული და შესაბამისად გადაჭრილი.</p>

**(დ) კატეგორიზაცია და დასკვნა**

სკრინინგის შედეგებზე დაყრდნობით,

ქვე პროექტი კლასიფიცირებულია,

A

როგორც გარემოსდაცვითი კატეგორია

B

C

გარემოსდაცვითი სკრინინგის დასკვნა:

1. ქვე პროექტი უარყოფილია
2. ქვე პროექტი მიღებულია

მიღების შემთხვევაში და რისკების შეფასების საფუძველზე, ქვე პროექტის მომზადება საჭიროებს:

1. გარემოსდაცვითი ღონისძიებების საკონტროლო სიის შევსებას მცირე სამშენებლო და სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის
2. გარემოზე ზემოქმედების მიმოხილვას, გარემოსდაცვითი ღონისძიებების გეგმის შემუშავების ჩათვლით

## უფლებამოსილი ქვე პროექტების რისკების შეფასება

ბუნებრივი და სოციალური გარემოს სენსიტიური მიმდებნი ქვე პროექტის ობიექტის ირგვლივ	არის/ არ არის?	მნიშვნელოვანი პოტენციური ზემოქმედება / მაღალი რისკი  (აღნიშნეთ)	უმნიშვნელო პოტენციური ზემოქმედება / დაბალი რისკი  (აღნიშნეთ)
ბუნებრივი ადგილსამყოფელი  მოწყვლადი ეკოსისტემები	არის	ტყეები; დაჭაობებული არეალები; ფრინველებს ბუდობისა და გადამფრენი ფრინველების დასვენების ადგილები, ცოცხალი ბუნების კორიდორები, რომლებიც დაცულ ტერიტორიებს აერთებს, ციცაბო ფერდობები, ალპური და სუბალპური ზონები, მწვანე მინდვრები	ძლიერ ტრანსფორმირებულ ურბანული ან სასოფლო ლანდშაფტები, სამრეწველო ობიექტები, ყავისფერი მინდვრები
			✓
ზედაპირული წყლის ობიექტები	არ არის	ძირითადი მდინარეები და მდინარის ჭალის ტყეები, ტრანსსასაზღვრო წყლის ობიექტები და მათი შენაკადები, ტბები; მცირე წყლის ობიექტები, რომლებსაც აქვთ მაღალი ღირებულება ადგილობრივი თემების ან ბიომრავალფეროვნებისათვის	მცირე მდინარეები და ნაკადები, ხელოვნური რეზერვუარები და აუზები, რომლებიც არ აღინიშნება ადგილობრივ თემებზე ან ბიომრავალფეროვნების მაღალი ღირებულებით
		N/A	N/A
მიწისქვეშა წყლები	არ არის	რეგიონალური / ეროვნული მნიშვნელობის, მინერალური და / ან თერმული წყლის წყაროების დეპოზიტები, მაღალი მიწისქვეშა წყლები	რეგულარული მიწისქვეშა წყლების ზედა ფენა
		N/A	N/A
ღირებული ლანდშაფტები	არ არის	დაცული ლანდშაფტები, გამორჩეული ესთეტიური ღირებულების ლანდშაფტები, მწვანე მინდვრები, რეკრეაციული ზონები	ძლიერ ტრანსფორმირებულ ურბანული ან სასოფლო ლანდშაფტები, სამრეწველო ობიექტები, ყავისფერი მინდვრები



		N/A	N/A
ფიზიკური კულტურული რესურსები	არ არის	კულტურის ძეგლების ინდივიდუალური ან საერთო დაცვის ზონები, ისტორიული ან ტრადიციული ობიექტები (რელიგიური, დაკრძალვის, რიტუალური)	კულტურული რესურსების არ არსებობა
		N/A	N/A
დასახლებული პუნქტები	არ არის	20-ზე მეტი ზემოქმედების ქვეშ მყოფი მოსახლე, საჭიროა ფიზიკური ადგილმონაცვლეობა	20-ზე ნაკლები ზემოქმედების ქვეშ მყოფი მოსახლე, ფიზიკური ადგილმონაცვლეობა და ახალი მიწის ამოღება საჭირო არ არის
		N/A	N/A
გეოლოგიური საფრთხეები: ძლიერი ეროზია, მეწყერი, დატბორვა	არ არის	აღრიცხულია	არ არის აღრიცხული
		N/A	N/A
<p>თუკი შეფასების ზემოთმოყვანილი ნებისმიერი კრიტერიუმის საფუძველზე მოსალოდნელია, რომ ქვეპროექტი იყოს მაღალი რისკის მატარებელი, ის მაღალი რისკის ქვეპროექტად განიხილება. უნდა ჩატარდეს გარემოზე ზემოქმედების მიმოხილვა და მომზადდეს გარემოსდაცვითი ღონისძიებების გეგმა.</p> <p>თუკი შეფასების ზემოთმოყვანილი ნებისმიერი კრიტერიუმის საფუძველზე ქვეპროექტი სავარაუდოდ არ არის მაღალი რისკის მატარებელი, ის დაბალი რისკის ქვეპროექტად განიხილება და უნდა შეივსოს მცირე სამშენებლო და სარეაბილიტაციო სამუშაოების გარემოსდაცვითი ღონისძიებების საკონტროლო სია.</p>			

## ქვეპროექტის სოციალური რესურსების სკრინინგი

	ინფორმაცია სოციალური უსაფრთხოების ზომების სკრინინგის შესახებ	დიახ	არა
1	ინფორმაცია ქვეპროექტის ობიექტების მფლობელობის და კუთვნილების სტატუსის შესახებ არის ხელმისაწვდომი და სარწმუნო? (სკრინინგი ვერ დასრულდება ზემოთხსენებულის მოპოვებამდე)	✓	
2	შეზღუდავს თუ არა პროექტი ხალხისთვის მათი ეკონომიკური რესურსების ხელმისაწვდომობას, როგორცაა მიწა, საძოვრები, წყლის რესურსები, კომუნალური სამსახურები ან სხვა რესურსები, რომელზეც ისინი დამოკიდებულნი არიან?		✓
3	პროექტის შედეგად მოსალოდნელია თუ არა ინდივიდების ან ოჯახების განსახლება, ან არსებობს თუ არა მიწის შესყიდვის საჭიროება (სახელმწიფო ან კერძო, დროებით ან მუდმივად) მშენებლობისათვის?		✓
4	მოჰყვება თუ არა პროექტს შედეგად მოსავლის, ხეხილის და სამეურნეო ინფრასტრუქტურის (როგორცაა ბელეები ეზოს ტუალეტები და სამზარეულოები) დროებითი ან მუდმივი დაკარგვა?		✓
<p>თუკი ზემოთხსენებულ რომელიმე კითხვაზე (გარდა შეკითხვისა 1) პასუხი არის „დიახ“, მაშინ გამოყენებული უნდა იქნას OP/BP 4.12 იძულებითი განსახლება და შემამსუბუქებელი ზომები უნდა განხორციელდეს ამ OP/BP 4.12 და განსახლების პოლიტიკის ჩარჩო დოკუმენტის შესაბამისად</p>			
	ინფორმაცია კულტურული რესურსების უსაფრთხოების ზომების სკრინინგის შესახებ	დიახ	არა
5	საჭიროებს თუ არა პროექტი მიწის სამუშაოებს ისტორიული, არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტების სიახლოვეს?		✓
<p>თუკი პასუხი კითხვაზე 5 არის „დიახ“, მაშინ გამოყენებული უნდა იქნას OP/BP 4.11 ფიზიკური კულტურული რესურსები და შემთხვევით მოპოვებული მასალების მართვა უნდა განხორციელდეს OP/BP-სა და გარემოსდაცვითი ღონისძიებების ჩარჩო დოკუმენტში წარმოდგენილი შესაბამისი პროცედურების შესაბამისად .</p>			

ნაწილი ბ: ზოგადი ინფორმაცია პროექტისა და საპროექტო ტერიტორიის შესახებ

ინსტიტუციონალური და ადმინისტრაციული	
ქვეყანა	საქართველო
ქვეპროექტის დასახელება	შპს „ჯიველისთვის“ ელექტრომომარაგება, სოფელი კონდოლი, თელავის მუნიციპალიტეტი
ქვეპროექტის მიზნები და საქმიანობა	<p>საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს სოფელ კონდოლში, თელავის მუნიციპალიტეტში, საქართველოში. პროექტი ითვალისწინებს 10 კვ ელექტრო გადამცემი ხაზისა და ტრანსფორმატორის მოწყობას სოფელ კონდოლში შპს „ჯიველისთვის“ შპს „ჯიველი“ დაფუძნდა 2014 წელს და წარმოადგენს ქართული ღვინის მწარმოებელ კომპანიას. კომპანიის ღვინის ქარხანა და ვენახები მდებარეობს კახეთის რეგიონში, ისტორიული ქალაქის თელავისა და ალაზნის ველის სიახლოვეს. აღნიშნული რეგიონი ცნობილია თავისი უძველესი მევენახეობის ისტორიით, რომელიც იწყება ქრისტეს შობამდე 6000 წლიდან. ასევე, კომპანია ჯიველს აქვს ღვინის დაყენებისა და დაძველების უახლესი ტექნოლოგიები.</p> <p>ქვე-პროექტის განხორციელება საბოლოო ჯამში გაზრდის სასტუმრო „ჯიველში“ დამსვენებელთა და ვიზიტორთა რაოდენობას და ამგვარად ირიბი ეკონომიკური სარგებელი ექნება, როგორც ადგილობრივი მოსახლეობისთვის, ასევე კომპანიისთვის.</p> <p>10 კვ სიმძლავრის ელექტრო გადამცემი ქსელი, რომელიც დაერთდება ელექტრო გადამცემ ხაზ- „კონდოლზე“ ასევე განკუთვნილია გარე განათების მოსაწყობად. ახალი გადამცემი ხაზი კვეთს სილქნეტის საკუთრებაში არსებულ მიწისქვეშა ხაზოვან ნაგებობას. კომპანია სილქნეტმა წარმოადგინა წერილობითი თანხმობა, ელექტრო გადამცემი ხაზის გატარებაზე შესაბამისი მოთხოვნების დაცვის შემთხვევაში (იხ. დანართი 1).</p> <p>საპროექტო ელექტრო გადამცემი ხაზი კვეთს სახელმწიფო საკუთრებაში მყოფ მიწის ნაკვეთებს, თუმცა ტრანსფორმატორი (საერთო ფართი- 9 მ<sup>2</sup>) განთავსდება კერძო მიწის ნაკვეთზე (ს/კ:53.05.53.343). მიწის ნაკვეთის მესაკუთრემ, რომელიც ამავე დროს არის კომპანია ჯიველის დირექტორი- ზურაბ ჭარბაძე, წარუდგინა წერილობითი თანხმობები ენერგო-პრო ჯორჯიასა და საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს, ტრანსფორმატორის განთავსებასთან დაკავშირებით.</p>

<p>ქვე-პროექტის დიზაინი მომზადებულია ენერგო-პროჯორჯიას მიერ და სამუშაოებსაც განახორციელებს აღნიშნული კომპანია.</p> <p>აღსანიშნავია, რომ კერძო-საჯარო ინვესტირების პროგრამის ფარგლებში და მსოფლიო ბანკის ფინანსური მხარდაჭერით ასევე ხორციელდება შპს ჯიველთან მისასვლელი გზის რეაბილიტაციაც. აღნიშნული ქვე-პროექტისთვის მომზადდა გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა, რომელიც მოიცავს ყველა მოთხოვნას პროექტის სათანადოდ განსახორციელებლად.</p>				
ინსტიტუციონალური ღონისძიებები (დასახელება და კონტაქტები)	მსოფლიო ბანკი (საპროექტო ჯგუფის უფროსი) ჯოანა მაქლინ მისიქი	პროექტის მართვა საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი	უსაფრთხოების ზედამხედველობა მგფ ნუცა გუმბერიძე	ადგილობრივი მხარე და/ან მიმღები მცხეთის მუნიციპალიტეტი
განხორციელების ღონისძიებები (დასახელება და კონტაქტები)	უსაფრთხოების ზედამხედველობა მსოფლიო ბანკი დარეჯან კაპანაძე გარემოს დაცვა სოფია გეორგიევა სოციალური	ადგილობრივი მხარე ზედამხედველობა მშენებლობის ზედამხედველობის საკონსულტაციო კომპანია „ეპტისა“	ადგილობრივი შემმოწმებლები ზედამხედველობა -	კონტრაქტორი
<b>საპროექტო ტერიტორიის აღწერა</b>				
საპროექტო ტერიტორიის დასახელება	სოფელი კონდოლი			
ტერიტორიის ადგილმდებარეობის აღწერა	თელავის მუნიციპალიტეტში, სოფელ კონდოლი, კახეთის რეგიონი, აღმოსავლეთ საქართველო			
ვინ არის მიწის მფლობელი	სახელმწიფო მფლობელობაში არსებული მიწა, ასევე კერძო საკუთრება (ს/კ:53.05.53.343), მესაკუთრე ზურაბ ჭარბაძე, შპს ჯიველის დირექტორი			

<p>გეოგრაფიული, ფიზიკური, ბიოლოგიური, გეოლოგიური, ჰიდროგრაფიული და სოციო-ეკონომიკური კონტექსტის აღწერა</p>	<p>შპს "ჯიველი" დაარსდა 2014 წლის ოქტომბერში, როგორც ქართული ღვინის მწარმოებელი კომპანია.</p> <p>კონდოლი არის სოფელი თელავის მუნიციპალიტეტში, კახეთი, საქართველო, ქვეყნის აღმოსავლეთ ნაწილი. მდებარეობს ალაზნის ველზე, მდინარე კისისხევის მარცხენა სანაპიროზე. ზღვის დონიდან 460 მეტრზე, თელავიდან 6 კილომეტრის დაშორებით. 2014 წლის აღწერის მონაცემებით, სოფელში 2 188 ადამიანი ცხოვრობს.</p>
<p>სამშენებლო მასალების, განსაკუთრებით ინერტული მასალების, წყლის, ქვების მდებარეობა და მანძილი</p>	<p>ადგილობრივი სამშენებლო მასალების ტრანსპორტირების საშუალო მანძილი შეადგენს დაახლოებით 10 კმ-ს.</p> <p>სამშენებლო ტერიტორიაზე წყლის მიწოდება განხორციელდება წყლის რეზერვუარებიდან, ხოლო სასმელი წყლის უზრუნველყოფა მოხდება პლასტიკური ბოთლებით.</p> <p>ზოგი ამოთხრილი მასალის უკუჩაყრა მოხდება, ზოგიერთი დამატებითი მასალის ტრანსპორტირება კი მოხდება ლიცენზირებული კარიერიდან - სავარაუდო მანძილი 5-10 კმ.</p> <p>სამშენებლო მასალების ნარჩენების განთავსება მოხდება მცხეთის მუნიციპალიტეტის ნაგავსაყრელზე - დისტანცია - 2კმ.</p>
<p><b>კანონმდებლობა</b></p>	
<p>პროექტით გათვალისწინებულ საქმიანობასთან დაკავშირებული ეროვნული, ადგილობრივი კანონმდებლობისა და ნებართვების იდენტიფიცირება</p>	<p>მსოფლიო ბანკის პოლიტიკის და გარემოსდაცვითი მართვის ჩარჩო დოკუმენტის თანახმად, ქვე-პროექტი განისაზღვრა დაბალი რისკის მქონე „ბ“ კატეგორიად. ქვე-პროექტი დამტკიცებულია მცხეთის მუნიციპალიტეტის მიერ.</p> <p>საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად საქმიანობა არ ექვემდებარება რაიმე სახის გარემოსდაცვით კვლევას, დამტკიცებას ან ნებართვის აღებას, აღნიშნულ ქვე-პროექტთან მიმართებაში. თუმცა, ეროვნული მარეგულირებელი სისტემის თანახმად:</p> <p>i) სამშენებლო მასალები შექმნილი უნდა იქნეს ლიცენზირებული მომწოდებლისაგან;</p>

	<p>(ii) კონტრაქტორი ვალდებულია აიღოს სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზია ინერტული მასალის მოპოვებისათვის (თუ თავად გადაწყვეტს მოპოვებას, ნაცვლად შეძენისა);</p> <p>(iii) კონტრაქტორი ვალდებულია მოამზადოს ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების სტაციონარული წყაროს ინვენტარიზაციის ტექნიკური ანგარიში ბეტონის კვანძისთვის და შეათანხმოს გარემოსა და ბუნებრივი რესურსების დაცვის სამინისტროსთან, თუ ბეტონს აწარმოებს თავად (ნაცვლად შეძენისა);</p> <p>(iv) ზედმეტი გრუნტის განთავსების ადგილი კონტრაქტორის მიერ წერილობით უნდა შეთანხმდეს მუნიციპალიტეტის გამგეობასთან;</p> <p>აუცილებელია სახელმწიფო სტანდარტების (GOST) და სამშენებლო ნორმების და წესების (SNIP) დაცვა.</p>
<b>საჩივრების განხილვის მექანიზმი</b>	
<p>საჭიროებისამებრ, შეიქმნა საჩივრების განხილვის მექანიზმი პროექტით დაზარალებულთა საჩივრების მოსაგვარებლად. თელავის მუნიციპალიტეტმა დანიშნა პასუხისმგებელი პირი - გიორგი კიკნაძე, თელავის ინფრასტრუქტურის სამსახურის უფროსი, რათა მიიღოს განხილვის და რეაგირება მოახდინოს წამოჭრილ საჩივრებსა თუ კომენტარებზე (ტელ: 599 50 74 04). მუნიციპალური განვითარების ფონდის მხრიდან ნუცა გუმბერიძე წარმოადგენს საკონტაქტო პირს (ტელ: +995 598 88 20 19, <a href="mailto:feedback@mdf.org.ge">feedback@mdf.org.ge</a>, დავით აღმაშენებლის გამზირი 150, მე-3 სართული, 0112 თბილისი, საქართველო.)</p> <p>თუ საჩივარი ვერ გადაიჭრება ადგილობრივ დონეზე, ის გადაეცემა ფონდს განსახილველად. რაც შეეხება საჩივრების გადაჭრის მონიტორინგს, მუნიციპალური განვითარების ფონდი აღრიცხავს უკლებლივ ყველა მიღებულ საჩივარს/კომენტარს. საჯარო განხილვების დროს, ადგილობრივი მოსახლეობას ასვე მიეწოდება ინფორმაცია საკონტაქტო პირებისა და საჩივრების განმხილველი მექანიზმის არსებობის შესახებ.</p>	
<b>სოციალური და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის გამოქვეყნება</b>	
<p>2019 წლის 16 იანვარს, მუნიციპალური განვითარების ფონდის ვებ-გვერდზე გამოქვეყნდა სოციალური და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმა.</p>	
<b>დანართები</b>	
<p>დანართი 1. შპს სილქნეტისგან წერილობითი თანხმობა</p>	
<p>დანართი 2. კერძო მესაკუთრისგან მიღებული თანხმობა მგფ-სა და ენერგო-პრო ჯორჯიას მიერ</p>	

**ნაწილი გ: უსაფრთხოებასთან დაკავშირებული ინფორმაცია**

გარემოსდაცვითი/სოციალური სკრინინგი			
	საქმიანობა/საკითხი	სტატუსი	დაწყებული საქმიანობა
ითვალისწინებს თუ არა პროექტით გათვალისწინებული საქმიანობა წარმოდგენილ საკითხებს?	ა. რეაბილიტაცია	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ [ ] არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი ა
	ბ. ახალი მშენებლობა	[ ] დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი ა
	გ. ინდივიდუალური წყალგამწმენდი სისტემა	[ ] დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი ბ
	დ. ისტორიული შენობა (შენობები) და უბნები	[ ] დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი გ
	ე. მიწის შექმენა <sup>1</sup>	[ ] დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი დ
	ვ. სახიფათო ან ტოქსიკური მასალები <sup>2</sup>	[ ] დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი ე
	ზ. ზეგავლენა ტყეებზე და/ან დაცულ ტერიტორიებზე	[ ] დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი ვ
	თ. სამედიცინო ნარჩენების დამუშავება/მართვა	[ ] დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი ზ
	1. სატრანსპორტო და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ [ ] არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი თ

<sup>1</sup>მიწის შექმენა ითვალისწინებს ადამიანების განსახლებას, საცხოვრებელი პირობების შეცვლას, მათ კერძო საკუთრებაზე მესვლით. აღნიშნული ეხება შესაძენ/გადასაცემ მიწას, რაც იწვევს თვითნებურად დასახლებულ და/ან იმ ადამიანების დაზარალებას, რომლებიც ცხოვრობენ და/ან მუშაობენ (ჯიხურები) შესაძენ მიწაზე.

<sup>2</sup>ტოქსიკური/სახიფათო ნარჩენები მოიცავს, მაგრამ არ არის შეზღუდული შემდეგით: აზბესტი, ტოქსიკური საღებავები, სახიფათო გამხსნელი, ტყვიის შემცველი საღებავის მოხსნა და სხვ.

**დ: შემამსუბუქებელი ზომები**

საქმიანობა	პარამეტრი	შემამსუბუქებელი ზომების ჩამონათვალი
ზოგადი პირობები	შეტყობინება და პერსონალის უსაფრთხოება	<ul style="list-style-type: none"> <li>(ა) მშენებლობისა და გარემოსდაცვითი საკითხების ადგილობრივი მაკონტროლებელი ორგანოები და საზოგადოება ინფორმირებულები არიან მოსალოდნელი საქმიანობის შესახებ</li> <li>(ბ) საზოგადოებას აღნიშნული სამუშაოების შესახებ ეცნობა მედიაში და/ან საზოგადოებისთვის ხელმისაწვდომ საიტებზე (მათ შორის სამუშაოებისთვის განსაზღვრული საიტის ჩათვლით) განთავსებული შესაბამისი შეტყობინებით</li> <li>(გ) მიღებულია მშენებლობის ან/და რეაბილიტაციისთვის კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა ნებართვა</li> <li>(დ) კონტრაქტორი ოფიციალურად თანახმაა, რომ ყველა სახის სამუშაო განხორციელდეს უსაფრთხო და დისციპლინირებული სახით, რაც ემსახურება ზეგავლენის მინიმიზაციას მეზობელ მაცხოვრებლებსა და გარემოზე</li> <li>(ე) პერსონალის უსაფრთხოების აღჭურვილობა შეესაბამება კარგ საერთაშორისო პრაქტიკას (ყოველთვის დამცავი შლემები, საჭიროების შემთხვევაში ნიღბები და უსაფრთხოების სათვალეები ფორმები და უსაფრთხო ბოტები)</li> <li>(ვ) საპროექტო ტერიტორიებზე განთავსებული შესაბამისი საინფორმაციო დაფები მიუთითებს მუშებს შესასრულებელი ძირითადი წესებისა და ინსტრუქციების შესახებ.</li> </ul>
ზოგადი რეაბილიტაცია და/ან სამშენებლო აქტივობები	ჰაერის ხარისხი	<ul style="list-style-type: none"> <li>(ა) შიდა ნგრევის პროცესში წარმოქმნილი სამშენებლო ნარჩენების დაყრა მოხდება პირველი სართულის ზემოთ</li> <li>(ბ) ნგრევის შედეგად წარმოქმნილი ნაგვის შენახვა მოხდება კონტროლირებად ტერიტორიაზე და მტვრის შემცირების მიზნით დაინამება წყლით;</li> <li>(გ) კედლის პნევმატური ბურღვის/ნგრევის პროცესში მტვრის შეკავება მოხდება წყლის ნაკადით და/ან მტვრის დამცავი ბარიერების მოწყობით შესაბამის ტერიტორიაზე;</li> <li>(დ) აუცილებელია ობიექტის ირგვლივ ტერიტორია (ტროტუარები, გზები) დასუფთავდეს ნაგვისგან მტვრის მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით;</li> <li>(ე) არ მოხდეს სამშენებლო/ნარჩენი ნაგვის ღია წვა ობიექტის ტერიტორიაზე;</li> <li>(ვ) არ ექნება ადგილი სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების ზედმეტ მიმოსვლას საპროექტო ტერიტორიებზე.</li> </ul>



	ხმაური	<p>(ა) სამშენებლო სამუშაოებით გამოწვეული ხმაური შეიზღუდება ნებართვით განსაზღვრული დროის შესაბამისად;</p> <p>(ბ) საქმიანობის დროს, აუცილებელია გენერატორების, საჰაერო კომპრესორების და სხვა მექანიკური აღჭურვილობის სახურავების დახურვა და მათი განთავსება დასახლებული პუნქტებისგან რაც შეიძლება შორს.</p>
	წყლის ხარისხი	<p>(ა) სამშენებლო ტერიტორიაზე აუცილებელია გატარდეს ეროზიისა და ნალექების კონტროლის შესაბამისი ღონისძიებები, როგორცაა მაგალითად თივის შეკვრა და/ან ქვიშის შემაკავებლები ღობეების მოწყობა, რაც უზრუნველყოფს საპროექტო ტერიტორიიდან ნალექების ჩარეცხვისა და მეზობლად მდებარე ნაკადულებსა და მდინარეებში ზედმეტი სიმღვრივის თავიდან აცილებას.</p>
	ნარჩენების მართვა	<p>(ა) ნარჩენების შეგროვებისა და გადაყრის გზები და ტერიტორიები განისაზღვრება ნგრევისა და სამშენებლო სამუშაოებისას წარმოქმნილი ყველა ძირითადი ტიპის ნარჩენებისთვის</p> <p>(ბ) მშენებლობით და ნგრევით გამოწვეული მინერალური ნარჩენები განთავსდება საერთო ნარჩენებისგან, ორგანული, თხევადი და ქიმიური ნარჩენებისგან განცალკევებით, საპროექტო ტერიტორიაზე განხორციელებული დახარისხების გზით და შესაბამის კონტეინერებში განთავსებით.</p> <p>(გ) სამშენებლო ნარჩენების სატანადო შეგროვება და გადაყრა განხორციელდება შესაბამისი ლიცენზიის მქონე ორგანიზაციის მიერ;</p> <p>(დ) წარმოება ნაგვის გადაყრასთან დაკავშირებით საჭიროა ჩანაწერების, მათი სათანადო მართვის დასაბუთების მიზნით, როგორც ეს გეგმითაა გათვალისწინებული;</p> <p>(ე) შესაძლებლობის შემთხვევაში, კონტრაქტორს შეუძლია მოახდინოს სათანადო და მოქმედი მასალების ხელახალი გამოყენება და რეციკლირება (აზბესტის გარდა).</p>
სატრანსპორტო საშუალებებისა და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	სამშენებლო საქმიანობით გამოწვეული პირდაპირი, ან არაპირდაპირი საფრთხე საზოგადოებრივ სატრანსპორტო მოძრაობაზე და ფეხით მოსიარულეებზე	<p>ადგილობრივი კანონმდებლობის თანახმად, კონტრაქტორი ვალდებულია უზრუნველყოს სამშენებლო ტერიტორიის სათანადო დაცვა და მშენებლობასთან დაკავშირებული ტრანსპორტის მოძრაობის რეგულირება. აღნიშნული მოიცავს, მაგრამ არ ზღუდავს შემდეგ საკითხებს:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ გამაფრთხილებელი საგზაო ნიშნები, ბარიერები და შესახვევები; აუცილებელია საპროექტო ტერიტორიის უზრუნველყოფა და საზოგადოების გაფრთხილება ყველა პოტენციური საფრთხის შესახებ;</li> <li>▪ ტრანსპორტის მოძრაობის შესაბამისი მართვის სისტემა და პერსონალის ტრენინგი, განსაკუთრებით საპროექტო ტერიტორიის მისასვლელად ხელმისაწვდომობისა და</li> </ul>

		<p>მის მიმდებარე ტერიტორიაზე გადატვირთული სატრანსპორტო მოძრაობის თავიდან ასაცილებლად. სამშენებლო ტრანსპორტის მოძრაობის წერტილებში ფეხით მოსიარულეთათვის უსაფრთხო გადასასვლელების უზრუნველყოფა;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ სამუშაო საათების დაგეგმვა ადგილობრივი ტრანსპორტის მოძრაობის მონაცემებზე დაყრდნობით, მაგ. ძირითადი ტრანსპორტის მოძრაობის თავიდან აცილება პიკის საათებისა და შინაური ცხოველების მოძრაობის დროს;</li><li>▪ საპროექტო ტერიტორიაზე ტრანსპორტის მოძრაობის აქტიური მართვა მცოდნე და ხილვადი პერსონალის მიერ, თუ ეს გამოწვეულია უსაფრთხოების საჭიროებით, მოსახერხებელი გასასვლელის შექმნა საზოგადოებისთვის;</li><li>▪ უსაფრთხო და უწყვეტი მიმოსვლის უზრუნველყოფა ოფისებთან , მაღაზიებთან და საცხოვრებლებთან აღდგენითი სამუშაოების პროცესში, იმ შემთხვევაში, თუ აღნიშნული ნაგებობები ღიაა საზოგადოებისთვის.</li></ul>
--	--	---

**ნაწილი ე: გარემოსდაცვითი მონიტორინგის გეგმა**

საქმიანობა	რა? (პარამეტრი ექვემდებარება მონიტორინგს?)	სად? (არის პარამეტრი, რომელიც ექვემდებარება მონიტორინგს?)	როგორ? (უნდა განხორციელდეს პარამეტრის მონიტორინგი?)	როდის? (განსაზღვრეთ სიხშირე/ან უწყვეტობა)	რატომ? (ხდება პარამეტრის მონიტორინგი?)	ვინ? (არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?)
------------	---	--	--	--	---	---

**სამშენებლო ფაზა**

სამშენებლო მასალებით უზრუნველყოფა	სამშენებლო მასალების შეძენა მხოლოდ ოფიციალურად დარეგისტრირებული მომწოდებლისგან	მომწოდებლის ოფისში ან საწყობში	დოკუმენტების შემოწმება	მომწოდებლის კონტრაქტების გაფორმებისას	ინფრასტრუქტურის ტექნიკური მდგრადობის და უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით	მგფ მშენებლობის ზედამხედველი
სამშენებლო მასალების და ნარჩენების ტრანსპორტირება  სამშენებლო მექანიზმების გადაადგილება	სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების ტექნიკური მდგომარეობის ტრანსპორტირებისთვის განსაზღვრული საათებისა და მარშრუტების დაცვა	სამშენებლო ტერიტორია	შემოწმება	გაუფრთხილებელი შემოწმებები როგორც სამუშაო, ისე არა სამუშაო საათებში	მიწისა და ჰაერის ემისიებისაგან დაბინძურების შემცირება. ხმაურით და ვიბრაციით ადგილობრივი საზოგადოებების შეწუხების შეზღუდვა; ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევის მინიმუმამდე დაყვანა;	მგფ მშენებლობის ზედამხედველი, სატრანსპორტო პოლიცია

მიწის სამუშაოები	ამოღებული გრუნტის დროებითი შენახვა წინასწარ განსაზღვრულ და შეთანხმებულ ტერიტორიებზე; ამოღებული გრუნტის უკუჩაყრა და/ან განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ტერიტორიებზე; შემთხვევითი აღმოცენების შემთხვევაში, სამუშაოების დაუყოვნებლივ შეწყვეტა და აღნიშნულს შესახებ კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს ინფორმირება და სამუშაოების განახლება მხოლოდ სამინისტროსგან ოფიციალური თანხმობის მიღების შემდეგ	სამშენებლო ტერიტორია	შემოწმება	მიწის სამუშაოების პროცესში	სამშენებლო და მისი მიმდებარე ტერიტორიის სამშენებლო ნაგვით დაბინძურების თავიდან აცილება; ფიზიკური კულტურული რესურსების დაზიანების და დაკარგვის თავიდან აცილება	მგფ  მშენებლობის ზედამხედველი
---------------------	--	-------------------------	-----------	-------------------------------	--	--

საქმიანობა	რა? (პარამეტრი ექვემდებარება მონიტორინგს?)	სად? (არის პარამეტრი, რომელიც ექვემდებარება მონიტორინგს?)	როგორ? (უნდა განხორციელდეს პარამეტრის მონიტორინგი?)	როდის? (განსაზღვრეთ სიხშირე/ან უწყვეტობა)	რატომ? (ხდება პარამეტრის მონიტორინგი?)	ვინ? (არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?)
ინერტული მასალების წყარო	მასალების შექმნა არსებული მომწოდებლებისგან, თუ ეს შესაძლებელია; სასარგებლო წიაღისეული მოპოვების ლიცენზიის მიღება მშენებელი კონტრაქტორის მიერ და ლიცენზიის პირობების მკაცრი დაცვა; კარიერის ტერასებად დაყოფა კარიერის დამუშავებული ადგილების უკუჩაყრა და ლანდშაფტთან ჰარმონიზაცია; მდინარის კალაპოტიდან ხრემისა და ქვიშის ამოღება, ხრემის დამცავი ბარიერების მოწყობა მოპოვების ტერიტორიასა და წყლის ნაკადს შორის. დაუშვებელია მექანიზმების შესვლა წყლის ნაკადში.	კარიერების ზონები	დოკუმენტების შემოწმება სამუშაოების შემოწმება	მასალების დამუშავების პროცესში	დაქანების ეროზიის და ეკოსისტემების და ლანდშაფტების დეგრადაციის შემცირება; მდინარის ნაპირების ეროზიის, წყლის შეწონილი ნაწილაკებით დაბინძურების და წყლის ცხოველების საარსებო პირობების დარღვევის შემცირება	მგფ  მშენებლობის ზედამხედველი

საქმიანობა	რა? (პარამეტრი ექვემდებარება მონიტორინგს?)	სად? (არის პარამეტრი, რომელიც ექვემდებარება მონიტორინგს?)	როგორ? (უნდა განხორციელდეს პარამეტრის მონიტორინგი?)	როდის? (განსაზღვრეთ სიხშირე/ან უწყვეტობა)	რატომ? (ხდება პარამეტრის მონიტორინგი?)	ვინ? (არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?)
სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა	სამშენებლო ნარჩენების დროებითი შენახვა სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებში; ნარჩენების დროულად გადაყრა ოფიციალურად გამოყოფილ ადგილებში	სამშენებლო ტერიტორია; ნაგავსაყრელი ტერიტორია	შემოწმება	პერიოდულად სამშენებლო სამუშაოების პროცესში	სამშენებლო და მის მეზობლად მდებარე ტერიტორიების მყარი ნარჩენებისგან დაბინძურების თავიდან აცილება	მგფ  შენებლობის ზედამხედველი
ტრანსპორტის მოდრაობის დარღვევა და ფეხით მოსიარულე თა მიმოსვლის შეზღუდვა	სატრანსპორტო მოდრაობის შეზღუდვის/შესახვევ ის ნიშნების დადგმა; სამშენებლო მასალების შენახვა და სამშენებლო ნარჩენების დროებითი განთავსება ისე, რომ თავიდან იქნას აცილებული საცობები მისასვლელ გზებზე;	სამშენებლო ტერიტორიაზე (და მის ირგვლივ)	შემოწმება	სამშენებლო სამუშაოების მსვლელობისას	საგზაო შემთხვევების შემცირება; ადგილობრივი მაცხოვრებლების დისკომფორტის შემცირება;	მგფ  შენებლობის ზედამხედველი
ინფორმაციის გაზიარება და საჩივრები განხილვა	ადგილობრივი მოსახლეობა განსაკუთრებით საპროექტო ადგილის მიმდებარე ნაკვეთების მესაკუთრეები) ინფორმირებულები არიან სამშენებლო	საპროექტო ტერიტორია ან/და მიმდებარე დასახლებები და შენობები	პირადად, ელექტრონული ფოსტით, მობილურითა და სხვა საშუალებებით (ჩაწერით)  მტკიცებულება, რომ საჩივრების განმხილველი	სამუშაოების დაწყებამდე (მინიმუმ 2 კვირით ადრე)  პროექტის განხორციელების მთელი დროის განმავლობაში	ადგილობრივებისთვის შემაწუხებელი ფაქტორების მინიმუმამდე დაყვანა და წამოჭრილ საკითხებზე შესაბამისი რეაგირება დროულად	კონტრაქტორი (მგფ-ს მონიტორინგის ქვეშ)   მგფ (ადგილობრივი თვითმმართველობის, კონტრაქტორის და

	სამუშაოების დაწყების შესახებ		მექანიზმის შესახებ ინფორმაცია არის წარმოდგენილი ხელმისაწვდომ ადგილას  მტკიცებულება, რომ ყველა საჩივარი არის სათანადოდ ასახული საჩივრების სარეგისტრაციო ჟურნალში და გაცემულია დროული და შესაბამისი პასუხი			შესაბამისი პირების მხარდაჭერით)
აღდგენა და კომპენსაცია შემთხვევითი ზიანის შემთხვევაში	იმ შემთხვევაში თუ სამშენებლო სამუშაოების შედეგად დაზიანდა კერძო პირის ქონება, ზიანი უნდა აღდგეს და შესაბამისი კომპენსაცია გაიცეს	საპროექტო ტერიტორია	მგფ დაადგენს ზიანის არსებობას და კომპენსაცია/ აღდგენის საჭიროებას ზედამხედველი კომპანიის ანგარიშისა და საპროექტო ტერიტორიაზე ვიზიტის საფუძველზე	ქვე-პროექტის განხორციელების დროს	საპროექტო არეალზე განთავსებული ქონების მდგომარეობის გაუმჯობესება ან მინიმუმ პროექტის დაწყებამდე არსებული მდგომარეობის აღდგენა	კონტრაქტორი (მგფ-სა და საზედამხედველო კომპანიის ზედამხედველობის ქვეშ)
<b>საოპერაციო ფაზა</b>						
ინფრასტრუქტურის განათების ტექნიკური მოვლა-პატრონობა	სადენებისა და სხვა ელექტრო აღჭურვილობების კარგი ტექნიკური მდგომარეობა	განათებული ქუჩები	შემოწმება	სისტემის მუშაობის განმავლობაში	ელ. წყაროებთან დაკავშირებული უბედური შემთხვევების თავიდან აცილება	თელავის მუნიციპალიტეტი

დანართი 1

Written consent from "SILKNET" LTD



N 5119/24-8

- 05 - 11 2018

სს „ენერჯიტიკა-პროჯექტი“-ს განვითარების  
შედეგების მ/შ-ს ჩატონ დავით ხარშილაძეს

ჩატონ დავით,

თქვენს შემოსული წერილი (#2256256 - 26/10/2018)-ს პასუხად, რომელიც  
თქვენს მიერ დადგენილი საბუნების წარმოების წარმოების, მისი თვლების  
ჩაბრუნის, სოფ. კოსტოლონის მიმდებარე ტერიტორია (ს/კ 53.05.33.343; & 53.05.33.033)  
მხალი 10.0.4 კვ მახუის ელექტროგადამცემი ხაზის მშენებლობა და ითხოვთ  
წარმოდგენილი პროექტის შეთანხმებას.

მოგახსენებთ, რომ პროექტზე აღნიშნული ტერიტორიაზე გადის სს „პოლენეტ“-ის  
კუთვნილი კონტაქტის რამდენიმე ხაზსა და CD-დისკზე Shape-ფაილის სახით და  
სახაზზე დატანილია ნარიშვის ფრთის პროექტი შეთანხმებულია საბუნების  
შესრულებას დანართი #1-ს სრული დავით.

საბუნების დანართის წინ ადგილზელია გამოსახული იქნას სს „პოლენეტ“-ის  
წარმომადგენელი იურიდიული ნარიშვა: 2 93 00 29; 2 93 27 40.

- დანართი: 1. შეთანხმების დანართი #1  
2. საპროექტო სახაზი 1- ფურცელი  
3. CD- დისკი 2- ცალი.

საბუნების  
  
ტექნიკური დირექტორის მოადგილე  
ივანე ჯვინაძე









დანართი 2. კერძო მესაკუთრეს თანხმობები ტრანსფორმატორის განთავსებაზე მის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე



ელექტროენერგიის განაწილების ლიცენზიატი: სს „ენერჯო-პრო ჯორჯია“  
 განცხადების შეესვბის თარიღი: 3.12.18

**გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა**

- საყოფაცხოვრებო მოხმარების სახელის შეცვლა(აბ. ცვლილება)  პირადი ინფორმაციის მოიხივნა
- დავალიანების გადანაწილება  განწილვადების/დავალიანების გადახდის გრაფიკის გაუქმება  თანხის კორექცია  აღრიცხვის კვანძის მოწესრიგება  მრიცხველის შემოწმება  ქსელის დაზიანება  მომარაგების შეწყვეტა/აღდგენა  მომარაგების ტექნიკური ხარისხის ადგილზე შემოწმება  შიდა ქსელის მოწოდება/რეკონსტრუქცია  განაცხადის/წერილის გაუქმება  აღრიცხვის კვანძის მოწყობა არარეგულირებადი მდგომარეობისას  გამ.ქსელის გადატანა-რეკონსტრუქცია  სხვა

განმცხადებელი: სსს კასახი 3/6 01011005828 ვიქტორი თეოდორიძე #2  
(სახლი, ფართობი, ღირებულება, პირის მისამართი, სხვა სხვა (საფურცელი), სს სსს პირის მისამართი/სხვა პირის მისამართი)  
 პირადი ნომერი ან საიდენტიფიკაციო კოდი: 3/6 01011005828  
 რეგისტრაციის მისამართი: საქართველო თბილისი ქ. #2  
 ანონსტის #: \_\_\_\_\_

საკომპიუტერო მონივრის ნომერი და ელექტრონული ფოსტის მისამართი:  
 ნომ. ნომერი: 097 56 78 95 info@atgroup.biz (საბინადრო, საკომუნიკაციო მსახურები) საინფორმაციო საკომუნიკაციო მსახურები  
 ელექტრონული ფოსტა: info@atgroup.biz (საბინადრო, საკომუნიკაციო მსახურები) საკომუნიკაციო მსახურები

განცხადების დასაბუთება: ანაბნა ვაშლი სსს კასახი 3/6 01011005828 ვიქტორი თეოდორიძე #2  
ნაკვეთი 11 „ენერჯო-პრო ჯორჯია“ 2 კვადრატული მეტრი  
თანსაკუთრება, ჯეჯე კომპანიის ანაბნა ვაშლი სსს კასახი 3/6 01011005828  
ვიქტორი თეოდორიძე #2-ის სახელით განცხადება წარმართა ვიქტორი თეოდორიძე  
ანაბნა ვაშლი

საკადასტრო კოდი: 53.05.53.343 (სამხარეთ-დასავლეთი და აღმოსავლეთი რეგიონების შემთხვევაში)

- ანაბნა ვაშლი ვიქტორი თეოდორიძე #2-ის სახელით განცხადებაზე განაწილების ლიცენზიატისგან პასუხი მივიღო ელექტრონული ფორმით.
- ანაბნა ვაშლი ვიქტორი თეოდორიძე #2-ის სახელით განცხადებაზე განაწილების ლიცენზიატისგან პასუხი მივიღო მხოლოდ SMS-ის საშუალებით.
- ანაბნა ვაშლი ვიქტორი თეოდორიძე #2-ის სახელით განცხადებაზე განაწილების ლიცენზიატისგან პასუხი მივიღო ელ.ფოსტის საშუალებით.

დანართი: \_\_\_\_\_  
 განმცხადებლის ხელმოწერა:  
 სსს კასახი-პრო ჯორჯია  
 ქაბუთის რაიონი  
 IN# 8434390  
 03-12 2018  
 JSC ENERGO-PRO GEORGIA  
 KAKHETI BRANCH

