

შესყიდვის ობიექტის აღწერასთან დაკავშირებული ინფორმაცია

ყაზბეგის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციული ცენტრში, დაბა სტეფანწმინდაში ცენტრალური უბანის რეაბილიტაცია

პუნქტი 1.1. შესყიდვის ობიექტის დასახელება

ყაზბეგის მუნიციპალიტეტში დაბა სტეფანწმინდის ცენტრალურ უბანში არსებული უსახური შენობების ფასადების რეაბილიტაციის, დაბის ცენტრში არსებული ორი მცირე სკვერის და მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული ერთი შენობის რეაბილიტაციის, დაბის ცენტრალურ ნაწილში არსებული ქუჩათა ქსელის რეაბილიტაციისა და მასთან დაკავშირებული საინჟინრო ქსელების მოწყობა-რეაბილიტაციის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს დაბა სტეფანწმინდაში, ყაზბეგის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ ცენტრში. ზღვის დონიდან 1750 მ-ზე, თბილისიდან დაშორებულია 157 კმ-ით.

პუნქტი 1.2. ტექნიკური დავალება

1.2.1. მომსახურების მიზანი და პირობები

მომსახურების მიზანს წარმოადგენს კონკრეტულ ადგილმდებარეობაზე ადგილობრივი ტურიზმის განვითარების მიზნით, ტურისტულად მიმზიდველი და მოწესრიგებული გარემოს შექმნა, ასევე ადგილობრივი მოსახლეობისთვის, კერძო საკუთრებაში არსებული შენობება-ნაგებობების რეაბილიტაციასა და კონკრეტული ინფრასტრუქტურის მოწესრიგება.

წინამდებარე დავალება განსაზღვრავს, მომსახურების პირობებს, დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად, კონკრეტულ ლოკაციაზე, ყაზბეგის მუნიციპალიტეტის დაბა სტეფანწმინდაში, დაბის ცენტრალურ ნაწილში არსებულ შემდეგ ობიექტებზე:

1. დაბა სტეფანწმინდის ცენტრალურ უბანში არსებული უსახური შენობების ფასადები.
2. დაბის ცენტრში არსებული ორი მცირე სკვერი;
3. დაბის ცენტრალურ ნაწილში არსებული ქუჩათა ქსელი;
4. კონკრეტული საინჟინრო ქსელები;
5. მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული შენობა;

(იხ. დანართი NI)

საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებული უნდა იყოს, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობისა და კანონქვემდებარე ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების შესაბამისად.

1.2.2. დასაპროექტებელი ობიექტის მოკლე აღწერა და საპროექტო დოკუმენტაციაში გასათვალისწინებელი სამუშაოების ჩამონათვალი:

1. ცენტრალურ უბანში არსებული შენობები;

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს, დაბა სტეფანწმინდის ცენტრალურ უბანში, დავალება მოიცავს ცენტრალური გზის მიმდებარედ, კერძო და მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული შენობების ფასადების რეაბილიტაციას. წინასაპროექტო კვლევების საფუძველზე იდენტიფიცირებულია მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული ერთი შენობა და კერძო საკუთრებაში არსებული 14 შენობა ასევე ამ შენობების ირგვლივ არსებული ღობე ან და ჭიშკრები. (სარეაბილიტაციო შენობების ზუსტი რაოდენობა და ნუსხა განისაზღვრება პირველი და მეორე ეტაპით გათვალისწინებული კვლევების საფუძველზე.)

2. ორი მცირე სკვერი;

ერთი მცირე სკვერი მდებარეობს დაბის ცენტრში, ცენტრალური ქუჩების კვეთაზე, სკვერში განთავსებულია მეორე მსოფლიო ომში დაღუპულთა მემორიალი. ხოლო მეორე სკვერი დაბის ცენტრალური მოედნის მიმდებარედ.

3. ცენტრალურ ნაწილში არსებული ქუჩათა ქსელი.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს, დაბა სტეფანწმინდის ცენტრალურ უბანში, დავალება მოიცავს არსებული გზის კეთილმოწყობას, საჭიროების შემთხვევაში გზის კონტურების ცვლილებას, მისი საფარის მოპირკეთებას და შესაბამისი ინფრასტრუქტურით აღჭურვას (წყალარინება, ელ.განათება).

ყაზბეგის მუნიციპალიტეტში დაბა სტეფანწმინდის ცენტრალურ უბანში ცენტრალური ნაწილის რეაბილიტაციის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება ტექნიკური დავალების სამუშაო ვერსია



1.2.3.. გასაწევი მომსახურების ეტაპები, ძირითადი მოთხოვნები და წარმოსადგენი დოკუმენტაციის ჩამონათვალი

გასაწევი მომსახურება შედგება შემდეგი 4 (ოთხი) ეტაპისაგან:

- **I ეტაპი** - საძიებო სამუშაოები, საპროექტო ტერიტორიის კვლევა;
- **II ეტაპი** - ესკიზური საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება;
- **III ეტაპი** - ესკიზური საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება და მესაკუთრეებთან შეთანხმება;
- **IV ეტაპი** - დეტალური საპროექტ-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება

I ეტაპი

მომსახურების I ეტაპზე მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს - საძიებო სამუშაოების ჩატარება და საპროექტო ტერიტორიის კვლევა. ობიექტების პირველადი მონახულება, უნდა მოხდეს შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული, უფლებამოსილი პირის თანდასწრებით. ინფორმაციის მოსაპოვებლად. სასურველია სამუშაო პროცესში ჩართული იყოს ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შესაბამისი სამსახური.

მომსახურების I ეტაპზე წარმოსადგენი დოკუმენტაციის ჩამონათვალი:

- საკადასტრო დოკუმენტაცია (საპროექტო და არსებული მდგომარეობის ტოპო გეგმაზე დატანილი იქნას რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთ(ებ)ის გეგმა საკადასტრო საზღვრების და კოდების მითითებით);
- ტერიტორიის ტოპოგრაფიული გადაღება;
- ტერიტორიის ზოგადი გეოლოგიური და ჰიდროგეოლოგიური შესწავლა;
- ინფორმაცია არსებული კომუნიკაციების თაობაზე;
- არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა;
- შენობა-ნაგებობების კონსტრუქციების არსებული მდგომარეობის შესწავლა და დასკვნა კონსტრუქციულ მდგრადობაზე;
- პროექტის ტექნიკური და ეკონომიკური დასაბუთება, ყველა შესაძლო ალტერნატივის მიმოხილვის ჩათვლით, პრობლემებისა და რისკების ანალიზი, პროექტის პარამეტრებისა და მასშტაბების (მათ შორის ფინანსური მასშტაბების), განხორციელების სავარაუდო მეთოდისა და გრაფიკის განსაზღვრით. საჭიროების შემთხვევაში, პირველადი ინფორმაცია ობიექტების სასმელი წყლითა და ელექტროენერგიით უზრუნველსაყოფად, საკანალიზაციო და სანიაღვრე ქსელებთან მიერთებებთან დაკავშირებით;
- პროექტის კონცეფცია - ობიექტების დაზუსტებული პარამეტრებით, კონსტრუქციული და არქიტექტურული გადაწყვეტები;
- საორიენტაციო ფინანსური შეფასება;

საძიებო კვლევითი სამუშაოების განხორციელების, შესაბამისი ანგარიშების, სამშენებლო-სარეაბილიტაციო მეთოდისა და კონცეფციის წარმოდგენის შემდეგ, შემსყიდველი დააზუსტებს პროექტის პარამეტრებს, მასშტაბებსა და სავარაუდო გადაწყვეტებს, რის შემდეგაც მიიღება გადაწყვეტილება მომსახურების შემდგომი ეტაპის განსახორციელებლად. პირველადი შესწავლის შემდეგ შესაძლებელია შემსყიდველის მიერ მიღებული იყოს გადაწყვეტილება რომელიმე ობიექტზე მომსახურების შეწყვეტის თაობაზე.

II ეტაპი

მომსახურების II ეტაპზე მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ესკიზური საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება;

ესკიზური საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა შედგებოდეს შემდეგი დოკუმენტებისაგან:

- განმარტებითი ბარათი;
- ტოპო გადაღება UTM (საერთაშორისო) კოორდინატთა სისტემით;
- გეოლოგიური და ჰიდროგეოლოგიური დასკვნა (საჭიროების შესაბამისად);
- შენობა-ნაგებობების კონსტრუქციების არსებული მდგომარეობის შესწავლა და დასკვნა კონსტრუქციულ მდგრადობაზე;
- არქიტექტურული ანაზომები;
- სიტუაციური და გენერალური გეგმები (მ 1:500; 1: 1000);
- არქიტექტურული ნაწილი - გეგმები, ჭრილები, ფასადები, განშლები; ვერტიკალური გეგმარება;
- ძირითადი კონსტრუქციული გადაწყვეტები;

ყაზბეგის მუნიციპალიტეტში დაბა სტეფანწმინდის ცენტრალურ უბანში ცენტრალური ნაწილის რეაბილიტაციის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება ტექნიკური დავალების სამუშაო ვერსია



- მცირე არქიტექტურული ფორმები (საჭიროების შესაბამისად);
- ესკიზური დენდროლოგიური პროექტი;
- ესკიზური არქიტექტურული პროექტი;
- არსებული სიტუაციის ამსახველი უახლესი ფოტომასალა;
- რენდერები და ფოტომონტაჟი;

ესკიზური საპროექტო დოკუმენტაციის პირველადი განხილვა, ეტაპით განსაზღვრული სამუშაოების მიღებამდე, უნდა მოხდეს ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის და ბენეფიციარის შესაბამის თანამშრომლებთან კონსულტაციების შემდგომ.

ესკიზური საპროექტო დოკუმენტაციის წარდგენის შემდეგ, შემსყიდველი დააზუსტებს პროექტის პარამეტრებს, მასშტაბებსა და სავარაუდო გადაწყვეტებს, რის შემდეგაც მიიღება გადაწყვეტილება მომსახურების შემდგომი ეტაპის განსახორციელებლად. პირველადი შესწავლის შემდეგ შესაძლებელია შემსყიდველის მიერ მიღებული იყოს გადაწყვეტილება რომელიმე ობიექტზე მომსახურების შეწყვეტის თაობაზე.

ასევე **II ეტაპის** ფარგლებში კონსულტანტი ფოკუსირებული იქნება განსახლებისა და გარემოსდაცვითი ღონისძიებების იდენტიფიცირებაზე:

განსახლება:

საპროექტო არეალის განთვისების ზოლში მოხვედრილი საკუთრების მიწის ფართობების რაოდენობისა და მათი სახეობების (სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულებისა და სხვ.) განსაზღვრა;

საპროექტო და არსებული მდგომარეობის ტოპოგრაფიულ გეგმებზე დატანილი იქნას რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების გეგმა საკადასტრო საზღვრების, მიწის ნაკვეთების მესაკუთრების და კოდის მითითებით. ელექტრონული DWG ფაილში.

მიწის საკუთრებისა და მიწათსარგებლობის საკითხები:

ა) საკადასტრო ინფორმაცია საპროექტო არეალის;

ბ) ფორმალურად დადასტურებული ინფორმაცია პროექტი ახდენს თუ არა ზეგავლენას კერძო საკუთრებაში არსებულ ქონებაზე;

კონსულტანტმა უნდა მოახდინოს პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მიწის ნაკვეთების იდენტიფიცირება და გადამოწმოს მიწის ნაკვეთების სტატუსი (რეგისტრირებული, არარეგისტრირებული, ლეგალიზებული, არალეგალიზებული, სახელმწიფო საკუთრება და სხვ.) მიწის ნაკვეთების ზუსტი ზომის (ფართობის) დასადგენად უნდა გადამოწმდეს მიწის ნაკვეთების სტატუსი საპროექტო ბუფერში მოხვედრილი მიწის ნაკვეთების ან/და შენობა ნაგებობების.

კონსულტანტმა კომპანიამ უნდა მოახდინოს საპროექტო ბუფერში მოქცეული მიწის ნაკვეთების მესაკუთრების იდენტიფიცირება (Due Diligence). იდენტიფიცირებისა და გადამოწმების პროცესი უნდა განხორციელდეს კონსულტანტის და ადგილობრივი ხელისუფლების მჭიდრო თანამშრომლობით და უნდა ეფუძნებოდეს მიწის მფლობელებთან დაკავშირებით მათ მიერ (ადგილობრივი ხელისუფლება) მოწოდებულ ინფორმაციებს.

გარემოსდაცვითი უსაფრთხოება:

კონსულტანტმა უნდა წარმოადგინოს საწყისი გარემოსდაცვითი შეფასება;

გარდა ამისა, **II ეტაპის** ფარგლებში კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს შემდეგი სახის მონაცემების წარმოდგენა:

1. ორთო-ფოტოსურათს, არსებული მდგომარეობის ასახვით;
2. ზოგად-გეოლოგიურ და სეისმურ მონაცემები;
3. ინფორმაცია ჰაერის, წყლის, ნიადაგის მდგომარეობის შესახებ;
4. ინფორმაცია უახლოესი ნაგავსაყრელის შესახებ;
5. ინფორმაცია უახლოესი ინერტული მასალის კარიერების შესახებ;
6. ინფორმაცია კულტურული მემკვიდრეობის მონაცემების შესახებ;
7. ინფორმაცია არსებული საკომუნიკაციო ქსელების შესახებ;

ყაზბეგის მუნიციპალიტეტში დაბა სტეფანწმინდის ცენტრალურ უბანში ცენტრალური ნაწილის რეაბილიტაციის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება ტექნიკური დავალების სამუშაო ვერსია



8. არსებული სანიაღვრე და წყალარინების ძირითად ქსელის შესახებ;
9. არსებული მიწის ნაკვეთების მესაკუთრეთა მონაცემებს.

III ეტაპი

მომსახურების III ეტაპზე მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ესკიზური საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება, დამკვეთისა და მესაკუთრეთა შენიშვნა რეკომენდაციების გათვალისწინებით, და საბოლოოდ დამკვეთს წარუდგინოს თითოეულ მესაკუთრესთან შეთანხმებული ესკიზური საპროექტო დოკუმენტაცია;

IV ეტაპი

მომსახურების IV ეტაპზე მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება;

დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია უნდა შედგებოდეს შემდეგი დოკუმენტებისაგან:

- განმარტებითი ბარათი
- ტოპო გადაღება UTM (საერთაშორისო) კოორდინატთა სისტემით
- ვიზიტორთა მართვის გეგმა
- სიტუაციური და გენერალური გეგმები (მ 1:500; 1: 1000)
- არქიტექტურული სამუშაო ნახაზები (გეგმები, ჭრილები, ფასადები, დეტალები, კვანძები (მ. 1:100, 1:50,);
- ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარება, (მ 1:100; 1:500; 1:1000);
- მოსაპირკეთებელი, კეთილმოწყობის სამუშაოების უწყისები, ტერიტორიის კეთილმოწყობის, გამოსაყენებელი მასალების სრული სპეციფიკაციები; იატაკების, ჭერების და კარ-ფანჯრების სპეციფიკაციები;
- არქიტექტურული მცირე ფორმების დეტალური ნახაზები - ჩამოსაჯდომი სკამი, საჩრდილობელი, დეკორატიული ელექტრო ბოძი, წყლის სოკო და ა.შ (საჭიროების შესაბამისად)
- კონსტრუქციული სამუშაო ნახაზები (სქემები, დეტალები, კვანძები, სპეციფიკაციები (მ. 1:100, 1:50, 1:25);
- საინჟინრო ნაწილი: - ელ.ქსელი, კანალიზაცია, წყალმომარაგება, სანიაღვრე, გათბობა (სქემები, დეტალები, კვანძები, სპეციფიკაციები);
- დემონტაჟის პროექტი (გეგმები, ფასადები, სპეციფიკაცია, გრაფიკი);
- დენდროლოგიური პროექტი;
- სამუშაოთა წარმოების ორგანიზაციის პროექტი, საჭირო მანქანა-დანადგარების ჩამონათვალი, სამუშაოების ჩატარების კალენდარული და სავარაუდო ფინანსური გრაფიკი;
- ჩასატარებელი სამუშაოების მოცულობების უწყისები და ხარჯთაღრიცხვა - რესურსული და გამსხვილებული ვერსიები;
- სატენდერო დოკუმენტაციის დეტალური და ზოგადი სპეციფიკაციები;
- საინჟინრო კომუნიკაციებზე დატვირთვების განსაზღვრა შესაბამისი უწყებებიდან ტექნიკური პირობების მისაღებად (საჭიროების შესაბამისად)
- ეკონომიკური ანალიზი (უნდა მოიცავდეს პროექტის განხორციელებისთვის საჭირო კაპიტალურ ხარჯებს და ასევე საოპერაციო და მოვლა-შენახვის საშუალო წლიურ ხარჯებს. აღნიშნული მონაცემები აუცილებელია მომზადდეს პროექტის ტექნოლოგიური გადაწყვეტის ყველა შესაძლო ალტერნატივისთვის (პროექტის ტექნიკური თავისებურებებიდან გამომდინარე წარმოდგენილ უნდა იყოს ტექნოლოგიური გადაწყვეტის სულ მცირე ორი ალტერნატივა). ასევე წარმოდგენილ უნდა იქნას ხარჯების გაანგარიშების თითოეული ალტერნატივის მეთოდოლოგია შესაბამისი განმარტებითა და მონაცემთა წყაროების მითითებით.

დოკუმენტაციაში მითითებული უნდა იყოს გამოყენებული სამშენებლო ნორმები და წესები, გაანგარიშებების მეთოდები.

სატენდერო ტექნიკური სპეციფიკაციები უნდა მოიცავდეს კონტრაქტორისათვის (სამშენებლო ტენდერში მონაწილეთათვის) ზოგად მითითებებსა და რეკომენდაციებს. ასევე, დეტალურ სპეციფიკაციებს (ყველა აუცილებელი სტანდარტის მითითებით) გამოყენებული მასალების, სამუშაოთა შესრულების მეთოდებისა და ხარისხის კონტროლისათვის.

პროექტის გრაფიკული ნაწილი (როგორც სამშენებლო, ასევე სატენდერო ნახაზები) შესრულებული უნდა იყოს სამუშაო დოკუმენტაციისათვის მოთხოვნილი ნორმების და სტანდარტების შესაბამისად, სათანადო მასშტაბში და დეტალიზაციით.

1.2.4.. განსაკუთრებული პირობა

ყაზბეგის მუნიციპალიტეტში დაბა სტეფანწმინდის ცენტრალურ უბანში ცენტრალური ნაწილის რეაბილიტაციის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება ტექნიკური დავალების სამუშაო ვერსია



სამშენებლო საქმიანობის განხორციელების პროცესში, მათ შორის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენის ხელშეკრულების ვადის ამოწურვის შემდეგაც, შესრულებული სამუშაოების ხარისხისა და დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისობის უზრუნველსაყოფად, მიმწოდებელი ვალდებულია მიიღოს მონაწილეობა საპროექტო გადაწყვეტათა დაზუსტებაში, და საჭიროების შემთხვევაში მუშა დოკუმენტაციის, სამშენებლო მოცულობების და კონტრაქტის სხვა შესაბამისი ცვლილებების მომზადება-შეთანხმებაში, ასევე ტექნიკური დავალების დანართით გათვალისწინებული ღონისძიებების განხორციელებაში.

1.2.5. შემსყიდველის წვლილი

შემსყიდველი გადასცემს მიმწოდებელს მის ხელთ არსებულ ყველა მასალას, რომელიც შეიძლება საჭირო იყოს მომსახურების გაწევისათვის.

პუნქტი 1.3. ხარჯთაღრიცხვა

სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია დამუშავებული უნდა იყოს, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობისა და კანონქვემდებარე ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების შესაბამისად და დამკვეთთან საბოლოო სახით წარდგენილი უნდა იყოს როგორც რესურსული ასევე სატენდერო ფორმატის სახით.

1.4. მომსახურების მიწოდების ვადები

1.4.1. ხელშეკრულების გაფორმებიდან **5 (ხუთი)** კვირის ვადაში მიმწოდებელი წარუდგენს შემსყიდველს ყველა ობიექტისთვის მომსახურების **I ეტაპით** გათვალისწინებულ დოკუმენტაციას, საძიებო სამუშაოებისა და კვლევების ანგარიშებს.

1.4.2. I ეტაპით გათვალისწინებული მომსახურებასთან დაკავშირებით შემსყიდველის ან ხელშეკრულებით განსაზღვრული შემსყიდველის უფლებამოსილი პირის მიერ წერილობით ან ელექტრონული ფოსტის საშუალებით (*პირველი შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 2 კვირისა*) შენიშვნებისა და კომენტარების წარდგენიდან **6 (ექვსი)** კვირის ვადაში მიმწოდებელი შესათანხმებლად წარუდგენს შემსყიდველს ყველა ობიექტისთვის მომსახურების **II ეტაპით** გათვალისწინებულ შუალედურ ესკიზურ საპროექტო დოკუმენტაციას.

1.4.3. შუალედურ ესკიზურ საპროექტო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებით შემსყიდველის ან ხელშეკრულებით განსაზღვრული შემსყიდველის უფლებამოსილი პირის მიერ შესაბამისი შეტყობინების წარდგენიდან 4 (ოთხი) კვირის განმავლობაში მიმწოდებელი ვალდებულია წარუდგინოს შემსყიდველს **III ეტაპით** გათვალისწინებულ, დამკვეთისა და მესაკუთრის შენიშვნებისა და კომენტარების გათვალისწინებით დამუშავებული და კორექტირებული ესკიზური საპროექტო დოკუმენტაცია რომელიც თავის მხრივ შეთანხმებული იქნება შესაბამის მესაკუთრეებთან.

1.4.4. შუალედური ესკიზური საპროექტო დოკუმენტაციის მიღება-ჩაბარების აქტის (№3 მიღება ჩაბარების აქტი) გაფორმებიდან 4 (ოთხი) კვირის ვადაში მიმწოდებელი წარუდგენს შემსყიდველს ყველა ობიექტისთვის, მომსახურების IV ეტაპით გათვალისწინებულ დეტალურ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას.

მიმწოდებელმა (კონსულტანტი) საბოლოოდ უნდა გადასცეს შემსყიდველს დეტალური საპროექტო დოკუმენტაცია და სატენდერო მასალები დაბეჭდილი ოთხ ავტორიზირებულ ეგზემპლარად, ქართულ და ინგლისურ ენებზე, შეთანხმებულს ყველა ჩართულ მხარესთან. წარმოდგენილ მასალებს თან უნდა დაერთოს მათი სრული ელექტრონული ვერსიები (ტექსტური ნაწილი Word და Excel ფაილების სახით, ხოლო ნახაზები - CAD, PLN და PDF ფორმატში).

პუნქტი 1.5. მომსახურების მიწოდების ფორმა და ადგილი

1.5.1. მოსახურების ყველა ეტაპის ანგარიში წარდგენილი უნდა იყოს წერილობითი სახით.

1.5.2. მომსახურების I და II ეტაპით გათვალისწინებული დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა ყველა ობიექტისთვის ცალ-ცალკე, ქართულ ენაზე 2 (ორი) ეგზემპლარად ბეჭდური ვერსიით მყარი ასლის სახით, წარმოდგენილ მასალებს თან უნდა დაერთოს მათი ელექტრონული ვერსიები (ტექსტური ნაწილი Word და Excel ფაილების სახით, ხოლო ნახაზები - AutoCAD/ArchiCAD და PDF ფორმატებში).

1.5.2. საბოლოო დეტალური საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე, როგორც ელექტრონულ ფორმატში ((ტექსტური ნაწილი Word და Excel ფაილების სახით, ხოლო ნახაზები - CAD, PLN და PDF ფორმატში) კომპაქტური დისკებით (CD ან DVD). სახით.), ასევე ბეჭდური ვერსიით მყარი ასლების (A4 და A3 ფორმატში) სახით. საბოლოო დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს თითოეული ობიექტისთვის ინდივიდუალურ არქიტექტურულ ალბომად, ქართულ ენაზე 4 (ოთხი) ეგზემპლარად. შემდგენიარად:

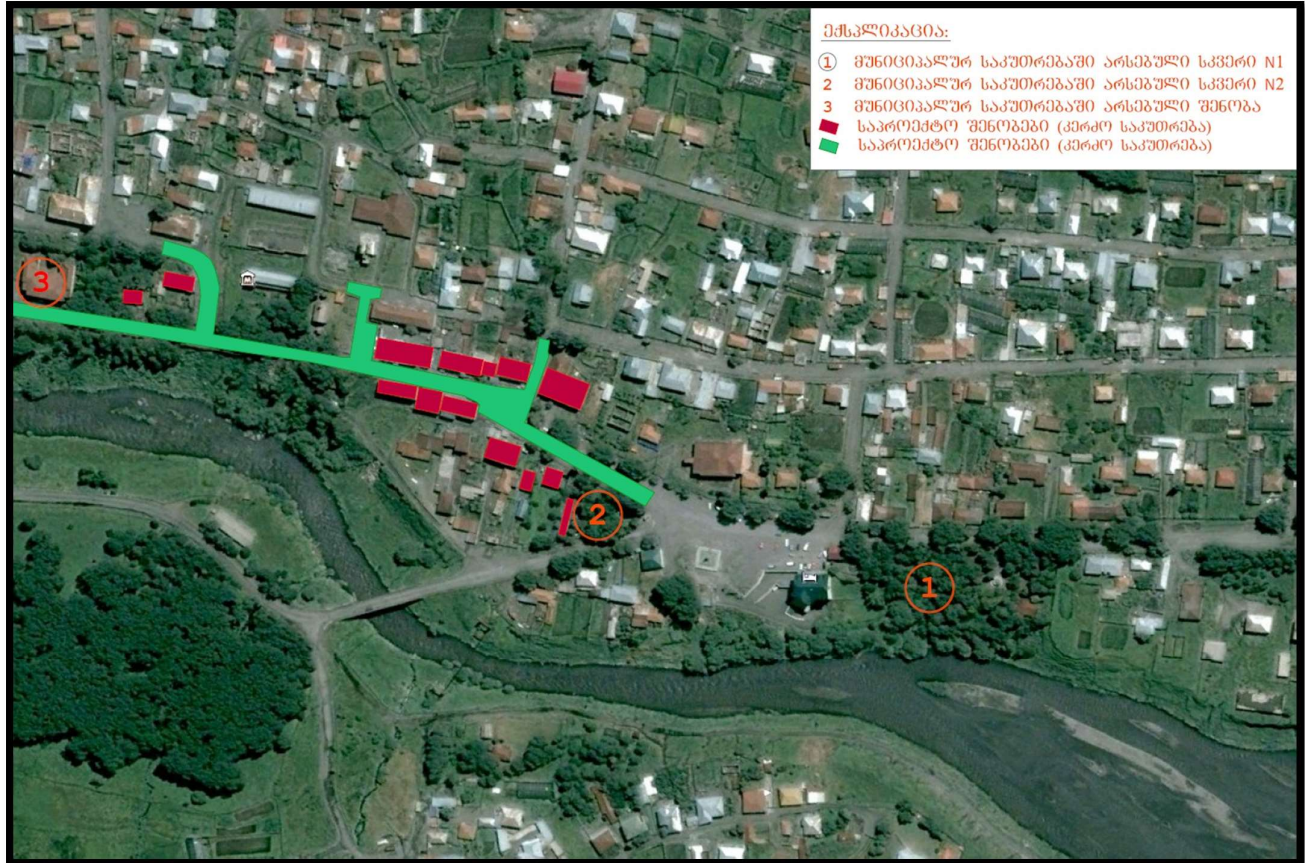
ყაზბეგის მუნიციპალიტეტში დაბა სტეფანწმინდის ცენტრალურ უბანში ცენტრალური ნაწილის რეაბილიტაციის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება ტექნიკური დავალების სამუშაო ვერსია



1. მცირე სკვერის რეაბილიტაციის პროექტი;
2. სკვერის რეაბილიტაციის პროექტი;
3. ქუჩათა ქსელის რეაბილიტაციისა და მასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურის მოწყობა რეაბილიტაციის პროექტი;
4. მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული შენობის რეაბილიტაციის პროექტი;
5. კერძო საკუთრებაში არსებული შენობების რეაბილიტაციის პროექტი (თითოეულ სახლზე ინდივიდუალური არქიტექტურული პროექტი);

1.5.3. მომსახურების ყველა ეტაპით გათვალისწინებული დოკუმენტაცია და საბოლოო საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია წარდგენილ უნდა იყოს შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი N150, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი.

დანართი №1;



ყაზბეგის მუნიციპალიტეტში დაბა სტეფანწმინდის ცენტრალურ უბანში ცენტრალური ნაწილის რეაბილიტაციის დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება ტექნიკური დავალების სამუშაო ვერსია



სსიპ „საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი“
თებერვალი 2019 წ.