



ხაშურის #2 საჯარო სკოლის რეკონსტრუქცია/რეაბილიტაცია

(ხაშურის მუნიციპალიტეტი)

გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგის ანგარიში და გარემოსდაცვითი ღონისძიებების გეგმა

მსოფლიო ბანკის დაფინანსებული
პროექტი ინოვაცია, ინკლუზიურობა და ხარისხი (საქართველო I2Q)

თბილისი

2022 წ. ოქტომბერი

ქვე-პროექტის აღწერა

ხაშურის №2 საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის პროექტი ხაშურის მუნიციპალიტეტში - ინკლუზიურობის, ინოვაციისა და ხარისხის (საქართველო (I2Q)) პროექტის ფარგლებში განხორციელებულ ერთ-ერთ პროექტს წარმოადგენს.

ქვე-პროექტი მდებარეობს შიდა ქართლში, ქალაქ ხაშურში (საკადასტრო კოდი 69.08.62.077). ტერიტორიის ფართობია 5767 მ². სარეაბილიტაციო ტერიტორია მუნიციპალიტეტის საკუთრებაშია. ქვე-პროექტზე მისვლა შესაძლებელია თბილისი-სენაკი-ლესელიძის ავტომაგისტრალის მეშვეობით, მანძილი თბილისიდან 131 კმ შეადგენს. ტერიტორიაზე შესვლა შესაძლებელია რუსთაველის და ყიფიანის ქუჩებიდან.

მთავარი საგანმანათლებლო შენობა 1970-იანებში აიგო. სკოლა სეისმურად აქტიურ (8 მაგნიტუდის) ზონაში მდებარეობს. შენობის მდგრადობა შემოწმებულია 2021 წლის ოქტომბერში, სკოლის პროექტირების პირველ ეტაპზე. ზემოხსენებული კვლევის და რეკომენდაციების საფუძველზე (შენობის საძირკვლის და მზიდი კონსტრუქციების გამაგრება), სამშენებლო პროექტი 2022 წლის 4 ოქტომბერს იქნა შემუშავებული, მან გაიარა შესაბამისი შემოწმება (აკრედიტებული ექსპერტიზის კომპანიის შპს „ექსპერტიზას“ მიერ).

საქვამდე ოთხკუთხედ სვეტებზე მოწყობილ მცირე ზომის კონსტრუქციას წარმოადგენს. ცენტრალური წყალმომარაგების სისტემა გაუმართავია, შესაბამისად, ობიექტი წყლით მარაგდება ტერიტორიაზე არსებული ჭებიდან, რომელთაგან ერთი მდებარეობს სანიტარული კვანძის სიახლოვეს, ხოლო მეორე - სარდაფში. ტერიტორიაზე ხდება ბუნებრივი გაზის და ელექტროენერჯის მიწოდება. კანალიზაციის სისტემა მოწყობილია და დაერთებულია მუნიციპალურ საკანალიზაციო კოლექტორზე.

ახალი პროექტის და საპროექტო კრიტერიუმების თანახმად, ხაშურის #2 საჯარო სკოლა გათვლილია 443 მოსწავლეზე. ყველა არსებული კედელი სრულად გაიწმინდება ძველი ბათქაშისაგან, შეიღესება ქვიშა-ცემენტის ხსნარით და შეიღებება წყლის ემულსიის საღებავით. ტუალეტებში კედლები მოპირკეთდება კერამიკული ფილებით.

ქვე-პროექტის ფარგლებში გათვალისწინებულია შემდეგი სამუშაოების განხორციელება:

- მოსამზადებელი სამუშაოები (სამშენებლო მოედნის შეღობვა, დროებითი ნაგებობების მონტაჟი, როგორცაა სანკვანძები, გამოსაცვლელი ოთახები მუშებისათვის, საწარმოო და სადარაჯო ჯიხურები, მასალის საწყობები და სახიფათო ნაჩენების შესანახი ობიექტები);
- მთავარი შენობის რეაბილიტაცია;
- არსებული საქვამის დემონტაჟი და ახლის მშენებლობა;
- გარე საინჟინრო ქსელების რეაბილიტაცია და ახალი ქსელების მონტაჟი;
- სკოლის მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა;
- წყალმომარაგების, გათბობის, ვენტილაციის, ელმომარაგების ქსელების მონტაჟი შენობისათვის. სასმელი წყლის და საკანალიზაციო სისტემების დაერთება არსებულ მუნიციპალურ ქსელზე;
- სახანძრო სიგნალიზაციის და განათების სისტემების მონტაჟი.

საპროექტო ტერიტორიის ეზოში რამდენიმე ხე-მცენარე და ბუჩქია. ახალი პროექტის თანახმად, უნდა მოიჭრას არსებული ნარგავების 8 სახეობა. წითელ ნუსხაში შეტანილი ხეებისათვის, რომელიც უნდა მოიჭრას ან გადაირგას, კონტრაქტორი უნდა დაუკავშირდეს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს, ხოლო იმ ხეებისათვის, რომელიც არ არის შეტანილი წითელ ნუსხაში - ადგილობრივ მუნიციპალიტეტს, ხის ჭრის ნებართვის მოსაპოვებლად. ნებართვის დოკუმენტი უნდა შეიცავდეს საკომპენსაციო ზომებს, წარმოდგენილი ინვენტარიზაციის საფუძველზე. პროექტის ფარგლებში განხორციელდება საკომპენსაციო თანხების გადახდა, ხოლო

საკომპენსაციო საქმიანობას განხორციელებს მშენებელი კონტრაქტორი. ხეების ჭრა განხორციელდება სპეციალურად ამ საქმისათვის განსაზღვრული სპეციალისტის ზედამხედველობის ქვეშ.

თუმცა, ტერიტორიის ნაწილზე, რომელზეც განსაზღვრულია ახალი სტადიონის, გზის და საქვების მშენებლობა, ხეები და მცენარეები არ არის და დაფარულია ბალახით, რაც მოიხსნება ნიადაგის ნაყოფიერ ფენასთან ერთად - სამუშაოების დაწყებამდე. სამუშაოები განაპირობებს 360 მ³ ნაყოფიერი ფენის გაშიშვლებას. აღნიშნული დროებით განთავსდება სამშენებლო ტერიტორიაზე. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა და დასაწყობება მოხდება საქართველოს მთავრობის №424 დადგენილებით განსაზღვრული მოთხოვნების შესაბამისად. გამოვლენილი გრუნტი სრულად დაექვემდებარება ხელახალ გამოყენებას ეზოს კეთილმოწყობის პროცესში; კერძოდ, სპორტული მოედნის გარე პერიმეტრის მოწყობისას, ახალი საკომუნიკაციო ქსელების და ღობის საძირკვლის სიცარიელების შესავსებად, ასევე სკოლაში მოსაწყობი პარკის მწვანე საფარის, გამწვანებული ტერიტორიის და სხვადასხვა დონის ზედაპირების ნიველირების პროცესში.

ქვე-პროექტის განხორციელებისას მოსალოდნელი არ არის მიწის შესყიდვის და განსახლების პროცედურები.

ქვე-პროექტის ფარგლებში მოსალოდნელია დაახლოებით 10 მ³ აზბესტისშემცველი გადახურვის მასალის გენერირება.

გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგი

(ა) ზემოქმედების შეფასება

<p>აქვს თუ არა ქვე-პროექტს საგრძნობი ზემოქმედება გარემოზე?</p>	<p>ქვე-პროექტს ექნება მცირე უარყოფითი ზემოქმედება გარემოზე.</p> <p>ძირითადი ზემოქმედება დაკავშირებულია სამშენებლო სამუშაოებთან, რაც მოიცავს სკოლის შენობის სარეაბილიტაციო და სარეკონსტრუქციო სამუშაოებს, არსებული საქვების სადემონტაჟო და ახლის სამშენებლო სამუშაოებს, გარე საინჟინრო ქსელების სარეაბილიტაციო და ახალი ქსელების სამონტაჟო სამუშაოებს, სკოლის ტერიტორიის გამწვანების სამუშაოებს, შესასვლელი გზის რეაბილიტაციას და ბილიკების მოწყობას.</p>
<p>რა მნიშვნელოვანი სასარგებლო და უარყოფითი ხასიათის ზემოქმედებები ექნება ქვე-პროექტს გარემოზე?</p>	<p>მცირე უარყოფითი ეკოლოგიური ზემოქმედება მხოლოდ მშენებლობის ეტაპზეა მოსალოდნელი, რაც მოკლე-ვადიანია და დაკავშირებულია მცირე მასშტაბის ტიპური სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოებასთან მოდიფიცირებულ ლანდშაფტში: აღნიშნული დაკავშირებულია ხმაურთან, მტვერთან, ვიბრაციასთან და სამშენებლო მექანიზმებით გამოწვეულ ემისიებთან; ასევე მოსალოდნელია სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა; მომავალში ზემოქმედება დაკავშირებული იქნება სკოლის ექსპლუატაციისას წარმოქმნილი ნარჩენების მართვასთან, რაც ადგილობრივმა მუნიციპალიტეტმა უნდა ითავოს.</p> <p>ქვე-პროექტი მოდიფიცირებული გარემოს მქონე არეალში მდებარეობს, შესაბამისად ზემოქმედება გარდამავალი და უმნიშვნელო იქნება (ხმაური, გამონაბოლქვები, სამშენებლო ნარჩენები, სატრანსპორტო და ქვეითად მოსიარულეთა მისასვლელელების დროებითი შეზღუდვა, და ა.შ.).</p> <p>შრომის ჯანდაცვა, უსაფრთხოების რისკები და გარემოს დაბინძურების რისკი დაკავშირებულია აზბესტისშემცველი გადახურვის მასალის მოხსნასთან.</p> <p>ობიექტის ოპერირებისას, გარემოზე ზემოქმედების თავიდან ასაცილებლად უზრუნველყოფილი უნდა იქნას წარმოქმნილი მყარი ნარჩენების სათანადოდ მართვა.</p>
<p>შეიძლება თუ არა, რომ ქვე-პროექტს გააჩნდეს მნიშვნელოვანი ხასიათის ზემოქმედება ადგილობრივ მოსახლეობასა და ზემოქმედების ქვეშ მყოფ სხვა</p>	<p>ქვე-პროექტს ექნება გრძელვადიანი დადებითი სოციალური ზემოქმედება, რადგან ადგილობრივებს გაუჩნდებათ წვდომა თანამედროვე ტიპის სკოლაზე, რომელიც ასევე მორგებული იქნება შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებზე. განახლებული სკოლა ასევე უზრუნველყოფს დასაქმების მეტ შესაძლებლობას და ინფრასტრუქტურის გაუმჯობესების გზით წვლილს შეიტანს ეკონომიკის აღორძინებაში.</p> <p>ქვე-პროექტის საბოლოო მიზანს წარმოადგენს განათლების ხარისხისა და პირობების გაუმჯობესება მოსწავლეებისათვის ქალაქ ხაშურში.</p>

<p>პირებზე?</p>	<p>სასწავლო სივრცეების, სათამაშო მოედნების, ყოველდღიური სასწავლო საქმიანობის და ზოგადი ინფრასტრუქტურის და საცხოვრებელი პირობების გაუმჯობესების მეშვეობით, სკოლის რეკონსტრუქცია დაუყოვნებელ სარგებელს მოუტანს მისით მოსარგებლებს. გრძელვადიანი სოციალური ზემოქმედება სასარგებლო იქნება, რადგან ადგილობრივი ბავშვები და მასწავლებლები სკოლაში უზრუნველყოფილნი იქნებიან გაუმჯობესებული საგანმანათლებლო და სამუშაო პირობებით, მოსახლეობა გაზრდილ შემოსავალს მიიღებს განხორციელების პერიოდში (მუშახელის დასაქმება), და მშენებლობის შემდგომ.</p> <p>სკოლების რეაბილიტაცია მოახდენს კონკრეტულ ზემოქმედებას შემოთავაზებული გაუმჯობესების ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ ტერიტორიებზე მომუშავე სამუშაო ძალის დემოგრაფიულ სტრუქტურაზე. პროექტი შექმნის დროებით და გარკვეული რაოდენობის მუდმივი დასაქმების შესაძლებლობებს ადგილობრივი მოსახლეობისთვის (როგორც ქალებისთვის, ასევე მამაკაცებისთვის), რადგან ისინი შეძლებენ დასაქმებას რეაბილიტაციის ეტაპზე და მოვლა-პატრონობისას. პროექტი შეძლებს აღნიშნული ზემოქმედების მონიტორინგს, გენდერის ინდიკატორების გამოყენებით. თანამედროვე სკოლის არსებობა თემში უფრო მეტ ადამიანს (განსაკუთრებით მათ, ვისაც ჰყავს სასკოლო ასაკის ბავშვები) მისცემს სოფელში/ქალაქში დარჩენის შესაძლებლობას.</p> <p>უარყოფითი ზემოქმედება მოკლევადიანია და შემოიფარგლება სამშენებლო მოედნით. ის დაკავშირებულია ზემოთ აღწერილ შესაძლო დისკომფორტთან. სკოლა ხაშურის მუნიციპალიტეტის ბალანსზე ირიცხება. მიწის ნაკვეთი რეგისტრირებულია მუნიციპალურ საკუთრებად (იხ. დანართი 4).</p> <p>იმ შემთხვევაში, თუ სარეაბილიტაციო სამუშაოები სასწავლო პროცესის პარალელურად განხორციელდება, განხილული უნდა იქნას სასწავლო პროცესის მახლობელ სკოლაში დროებით გადატანის ვარიანტი. თუ ეს უკანასკნელი განუხორციელებელია, სარეაბილიტაციო სამუშაოებს დაექვემდებარება სკოლის შენობის ნაწილი, რომელიც მიუწვდომელი იქნება ბავშვებისათვის (მაგ. რეაბილიტაცია უტარდება შენობის ერთ სართულს, ხოლო სწავლების პროცესი მიმდინარეობს მხოლოდ მეორეზე). სამუშაოების განხორციელებისას გამოყენებული უნდა იქნას პერსონალური დამცავი აღჭურვილობა.</p> <p>ქვე-პროექტი ითვალისწინებს სკოლის შენობის ადაპტირებას შშმპ საჭიროებებზე.</p> <p>სკოლების შენობების რეაბილიტაცია, ან მშენებლობა გამოიწვევს დადებით ცვლილებებს, საგანმანათლებლო სერვისების მიწოდების კუთხით. აღსანიშნავია ასევე ხარჯების მნიშვნელოვანი დანაზოგი, რასაც საოპერაციო და მოვლა-პატრონობის ხარჯების შემცირება განაპირობებს. აღნიშნული პროექტით (I2Q) გამოწვეული ზოგადი პოზიტიური ზემოქმედება სოციალურ საკითხებზე და გარემოზე იქნება გრძელვადიანი და ზრდადი,</p>
------------------------	---

	<p>რაც საბოლოოდ, ხელს შეუწყობს ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული თემების სოციალური და ეკონომიკური სარგებლის ზრდას.</p> <p>მიწის შესყიდვა და განსახლება მოსალოდნელი არ არის.</p>
--	--

(ბ) შემარბილებელი ღონისძიებები

<p>რა ალტერნატივები იქნა განხილული დაპროექტებისას?</p>	<p>პროექტით გათვალისწინებულია არსებული სკოლის რეაბილიტაცია, შესაბამისად, სკოლის პროექტთან დაკავშირებული სხვა ალტერნატივები არ განხილულა.</p>
<p>ზემოქმედების შერბილების რა ღონისძიებებია გათვალისწინებული?</p>	<p>სამშენებლო სამუშაოების დროს მოსალოდნელი უარყოფითი ზემოქმედების შემცირება გარემოზე მარტივად არის შესაძლებელი. კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას წარმოადგენს ნარჩენების გატანა ნებადართულ ადგილას, მხოლოდ ლიცენზირებული კარიერების მასალის გამოყენება, წყლის და ნიადაგის დაბინძურების თავიდან აცილება, მოსახლეობის შეწუხების (ხმაური, მტვერი, ემისიები) პრევენცია - სამუშაოების წარმოების/მიწოდების, სატრანსპორტო მოძრაობის მართვის სწორი გრაფიკის ჩამოყალიბებით და სამშენებლო მექანიზმების გამართული მდგომარეობის უზრუნველყოფა.</p> <p>აუცილებელია სატრანსპორტო საშუალებების შემოწმება, საწვავის და საპოხი მასალების გაჟონვაზე; ყველა მექანიზმის ექსპლოატაცია და მოვლა-პატრონობა უნდა განხორციელდეს ისე, რომ ყველა სახის გაჟონვა და მასალების დაღვრა მინიმუმამდე იქნას დაყვანილი; კონტრაქტორი ვალდებულია, რომ მოახდინოს დასაწყობების ადგილების ორგანიზება და გადახურვა. მასალების დასაწყობების ადგილები დაცული უნდა იყოს წყალგაუმტარი გადახურვით, რათა არ მოხდეს მათი გამორეცხვა ძლიერი წვიმების და წყალდიდობების დროს; იკრძალება მანქანების ტექნიკური მოვლა-პატრონობის ადგილების მოწყობა ნებისმიერი წყლის ობიექტიდან 50 მეტრში.</p> <p>ქვე-პროექტის განხორციელების პროცესში მოხდება გამაფრთხილებელი ნიშნების გამოყენება და სატრანსპორტო საშუალებების მოძრაობის მართვა სამუშაოების წარმოების გარშემო.</p> <p>აზბესტისშემცველი ნარჩენების განკარგვა დიდ ყურადღებას მოითხოვს რათა თავიდან იქნას აცილებული მუშახელის და სამეზობლოს ჯანმრთელობის და უსაფრთხოების დაზიანება და გარემოს დაბინძურება. შემარბილებელი ზომების სახით გამოყენებული უნდა იქნას: პერსონალური დამცავი საშუალებების დისციპლინირებული გამოყენება, ობიექტის მორწყვა, ობიექტზე სახიფათო ნარჩენების განცალკევებულად დასაწყობება, და მისი დროულად გატანა სპეციალურად გამოყოფილ ნაგავსაყრელზე, რომლის ექსპლუატაციასაც ახორციელებს საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანია. ადგილობრივი მოსახლეობა თავიდანვე გაფრთხილებული უნდა იქნას აზბესტისშემცველი მასალის ხელახალ გამოყენებასთან დაკავშირებული რისკების თაობაზე და მათთან უზრუნველყოფილი უნდა იქნას შეთანხმება ამგვარი მასალის გატანის თაობაზე.</p> <p>საზოგადოებრივი ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება მშენებლობის</p>

	<p>წარმოების პროცესში მნიშვნელოვან საკითხს წარმოადგენს, რადგან საცხოვრებელი სახლები ობიექტის სიახლოვესაა განლაგებული. კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას წარმოადგენს კონკრეტული ღონისძიებების გატარება ადგილობრივებზე ზემოქმედების შესარბილებლად; აღნიშნული მოიცავს ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მოსახლეობის ინფორმირებას მოსალოდნელი სამუშაოებისა და მუნიციპალური სერვისების დროებითი შეზღუდვების შესახებ, მსგავსი შეზღუდვების არსებობის შემთხვევაში; უნდა მოხდეს ასევე სამუშაო საათების შეზღუდვა დღის განმავლობაში, სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების მოძრაობის სიჩქარის შეზღუდვა, ხმაურის და მტვრის ემისიების მინიმუმამდე დაყვანა და სხვ.</p> <p>იმ შემთხვევაში, თუ სარეაბილიტაციო სამუშაოები სასწავლო პროცესის პარალელურად განხორციელდება, განხილული უნდა იქნას სასწავლო პროცესის მახლობელ სკოლაში დროებით გადატანის ვარიანტი: ხაშურის N 5 სკოლები. განათლების და მეცნიერების სამინისტრო უზრუნველყოფს მოსწავლეების ალტერნატიულ ადგილზე გადაყვანის და სწავლების ყველა დროებით ზომას. განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს მოწყვლად/უმცირესობების ჯგუფებს.</p> <p>სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოების პროცესში მნიშვნელოვანი ხასიათის საფრთხეების წარმოქმნა მოსალოდნელი არ არის - შესაბამისი სამშენებლო პრაქტიკის და უსაფრთხოების პროცედურების გამოყენების გამო. სკოლის სარეაბილიტაციო სამუშაოები უმჯობესია ჩატარდეს ზაფხულის თვეებში (როდესაც სკოლა არ მუშაობს) სასწავლო პროცესის შეფერხების მინიმუმაციის და ბავშვების ჩართულობით გამოწვეული სხვადასხვა შემთხვევების პრევენციის მიზნით.</p> <p>საპროექტო ტერიტორიაზე სახეზეა ბალახის საფარი და ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა. სამუშაოების გამო, მოშიშვლდება 360 მ³ ნაყოფიერი ფენა, რომელიც სრულად მოხმარდება გამწვანებას. მიწის სამუშაოების დაწყებამდე, საპროექტო ტერიტორია უნდა გაიწმინდოს ბალახოვანი მცენარეულობისაგან, ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა კი უნდა მოიჭრას და დასაწყობდეს.</p>
<p>წარსულში განხორციელებული მსგავსი პროექტებიდან მიღებული რა გამოცდილება იქნა გათვალისწინებული ქვე-პროექტის დიზაინში?</p>	<p>„საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს“ (მგფ) ფართო გამოცდილება აქვს სხვადასხვა დონორი ორგანიზაციების მიერ დაფინანსებული საჯარო სკოლების რეკონსტრუქცია/რეაბილიტაციის ქვე-პროექტების განხორციელებაში. მსგავსი პროექტების განხორციელების საფუძველზე მიღებული გამოცდილების შესაბამისად, ტექნიკური პროექტით გათვალისწინებულია არა მხოლოდ სკოლის რეაბილიტაცია, არამედ გათბობის/ვენტილაციის/ცხელი წყლის მიწოდების/განათების სისტემების და ენერგოეფექტურობის პოტენციალის გაუმჯობესება და შესაბამისი ღონისძიებების გატარება - ენერგო ეფექტურობის გაუმჯობესების მიზნით.</p>

	<p>სკოლის ინფრასტრუქტურა მორგებული იქნება შშმპ მიღებისა და მომსახურების საჭიროებებზე.</p>
<p>ჩართული იყო თუ არა დაინტერესებული თემები ქვე-პროექტის მომზადების პროცესში და გათვალისწინებული იქნა თუ არა მათი ინტერესები და ცოდნა სათანადოდ?</p>	<p>ქვე-პროექტი არსებულ მდგომარეობაზე რეაგირების მიზნით შეიმუშავა საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტრომ, ხაშურის მუნიციპალიტეტთან ერთად.</p> <p>ქალაქის მოსახლეობასთან კონსულტაცია გაიარა ხაშურის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციამ და საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტრომ, შესაბამისად მათი ინტერესები გათვალისწინებული იქნა ქვე-პროექტის მომზადების პროცესში.</p> <p>ქვე-პროექტისათვის მომზადებული ESMP ხელმისაწვდომი იქნება ბენეფიციარებისა და სხვა დაინტერესებული მხარეებისათვის, ხოლო მისი განხილვა განხორციელდება საკონსულტაციო შეხვედრაზე.</p> <p>საჯარო კონსულტაციებთან დაკავშირებული ინფორმაცია გამოქვეყნდება როგორც მფგ-ს, ისე განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს ოფიციალურ ვებგვერდებზე და ასევე განთავსდება სკოლისა და ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის საინფორმაციო დაფებზე.</p> <p>საჯარო განხილვას დაესწრებიან განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს და ყველა დაინტერესებული მხარის წარმომადგენლები, სკოლის მოსწავლეების მშობლების ჩათვლით. ინფორმაცია საჯარო კონსულტაციების ზუსტი დროისა და ადგილის შესახებ სულ მცირე 10 დღით ადრე გამოცხადდება.</p> <p>კოვიდით ან სხვა ინფექციური დაავადების გავრცელებით გამოწვეული 'ლოკდაუნის' შემთხვევაში, შესაძლოა საჭირო გახდეს ვირტუალური კონსულტაციის ჩატარება, რასთან დაკავშირებული დეტალებიც დროულად იქნება დაზუსტებული.</p>

(გ) კატეგორიზაცია და დასკვნა

გარემოსდაცვითი სკრინინგის დასკვნა:

1. ქვე-პროექტი უარყოფილია
2. ქვე-პროექტი მიღებულია

ქვე-პროექტის მომზადება მოითხოვს:

1. მცირემასშტაბიანი სამშენებლო და სარეაბილიტაციო საქმიანობების გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის საკონტროლო სიის შევსებას
2. გარემოსდაცვით და სოციალურ განხილვას, გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმის მომზადების ჩათვლით

ქვე-პროექტის სოციალური და კულტურულ რესურსებზე ზემოქმედების სკრინინგი

ინფორმაცია სოციალური უსაფრთხოების სკრინინგისათვის		დიახ	არა
1	არის თუ არა ინფორმაცია ქვე-პროექტის ობიექტების მფლობელობისა და სარგებლობის შესახებ ხელმისაწვდომი და სარწმუნო? (სკრინინგი არ ჩაითვლება დასრულებულად თუ აღნიშნულ საკითხზე ინფორმაცია არ არის ხელმისაწვდომი)	X	
2	ქვე-პროექტის განხორციელება შეზღუდავს თუ არა მოსახლეობის ხელმისაწვდომობას სამეურნეო რესურსებზე, როგორცაა მიწა, საძოვრები, წყალი, კომუნალური სამსახურები ან სხვა რესურსები, რაზეც მოსახლეობაა დამოკიდებული?		X
3	გამოიწვევს თუ არა ქვე-პროექტის განხორციელება ცალკეული ინდივიდების ან ოჯახების ადგილმონაცვლეობას ან იქნება თუ არა საჭირო მიწის ნაკვეთის შექმნა (სახელმწიფო ან კერძო, დროებით ან მუდმივად)?		X
4	გამოიწვევს თუ არა ქვე-პროექტის განხორციელება მოსავლის, ხეხილის და სამეურნეო ინფრასტრუქტურის (დამხმარე ნაგებობები, ღობე, არხი, ბელელი, გარე ტუალეტები, სამზარეულოები და სხვა) დროებით ან მუდმივ დაკარგვას?		X
<p>თუ რომელიმე შეკითხვაზე (გარდა პირველი შეკითხვისა) პასუხი არის „დიახ“, მაშინ უნდა ამოქმედდეს OP/BP 4.12 საოპერაციო პოლიტიკა იძულებით განსახლების შესახებ, შემარბილებელი ღონისძიებები უნდა განისაზღვროს OP/BP 4.12-ისა და განსახლების პოლიტიკის ჩარჩო დოკუმენტის მიხედვით.</p>			
ინფორმაცია კულტურული რესურსების უსაფრთხოების სკრინინგისათვის		დიახ	არა
5	საჭიროებს თუ არა პროექტი მიწის სამუშაოებს ისტორიული, არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტების სიახლოვეს?		X
<p>თუკი პასუხი კითხვაზე 5 არის „დიახ“, მაშინ გამოყენებული უნდა იქნას OP/BP 4.11 ფიზიკური კულტურული რესურსები და შემთხვევით მოპოვებული მასალების მართვა უნდა განხორციელდეს OP/BP-სა ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების მართვის ჩარჩო დოკუმენტში მოცემული პროცედურების შესაბამისად.</p>			

გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა

ნაწილი A: ზოგადი ინფორმაცია პროექტისა და საპროექტო ტერიტორიის შესახებ

ინსტიტუციონალური და ადმინისტრაციული საკითხები	
ქვეყანა	საქართველო
პროექტის დასახელება	პროექტი ინკლუზიურობა, ინოვაცია და ხარისხი (საქართველო, I2Q)
ქვე-პროექტის დასახელება	ხაშურის #2 საჯარო სკოლის რეკონსტრუქცია/რეაბილიტაცია
ქმედებების მოცულობა ქვე-პროექტის ფარგლებში	<p>ხაშურის №2 საჯარო სკოლის რეაბილიტაციის პროექტი ხაშურის მუნიციპალიტეტში - ინკლუზიურობის, ინოვაციისა და ხარისხის (საქართველო (I2Q)) პროექტის ფარგლებში განხორციელებულ ერთ-ერთ პროექტს წარმოადგენს.</p> <p>ქვე-პროექტი მდებარეობს შიდა ქართლში, ქალაქ ხაშურში (საკადასტრო კოდი 69.08.62.077). ტერიტორიის ფართობია 5767 მ². სარეაბილიტაციო ტერიტორია მუნიციპალიტეტის საკუთრებაშია. ქვე-პროექტზე მისვლა შესაძლებელია თბილისი-სენაკი-ლესელიძის ავტომაგისტრალის მეშვეობით, მანძილი თბილისიდან 131 კმ შეადგენს. ტერიტორიაზე შესვლა შესაძლებელია რუსთაველის და ყიფიანის ქუჩებიდან.</p> <p>მთავარი საგანმანათლებლო შენობა 1970-იანებში აიგო. სკოლა სეისმურად აქტიურ (8 მაგნიტუდის) ზონაში მდებარეობს. შენობის მდგრადობა შემოწმებულია 2021 წლის ოქტომბერში, სკოლის პროექტირების პირველ ეტაპზე. ზემოხსენებული კვლევის და რეკომენდაციების საფუძველზე (შენობის საძირკვლის და მზიდი კონსტრუქციების გამაგრება), სამშენებლო პროექტი 2022 წლის 4 ოქტომბერს იქნა შემუშავებული, მან გაიარა შესაბამისი შემოწმება (აკრედიტებული ექსპერტიზის კომპანიის შპს „ექსპერტიზას“ მიერ).</p> <p>საქვამდე ოთხკუთხედ სვეტებზე მოწყობილ მცირე ზომის კონსტრუქციას წარმოადგენს. ცენტრალური წყალმომარაგების სისტემა გაუმართავია, შესაბამისად, ობიექტი წყლით მარაგდება ტერიტორიაზე არსებული ჭებიდან, რომელთაგან ერთი მდებარეობს სანიტარული კვანძის სიახლოვეს, ხოლო მეორე - სარდაფში. ტერიტორიაზე ხდება ბუნებრივი გაზის და ელექტროენერჯის მიწოდება. კანალიზაციის სისტემა მოწყობილია და დაერთებულია მუნიციპალურ საკანალიზაციო კოლექტორზე.</p> <p>ახალი პროექტის და საპროექტო კრიტერიუმების თანახმად, ხაშურის #2 საჯარო სკოლა გათვლილია 443 მოსწავლეზე. ყველა არსებული კედელი სრულად გაიწმინდება ძველი ბათქაშისაგან, შეიღესება ქვიშა-ცემენტის ხსნარით და შეიღებება წყლის ემულსიის საღებავით. ტუალეტებში კედლები მოპირკეთდება კერამიკული ფილებით.</p>

ქვე-პროექტის ფარგლებში გათვალისწინებულია შემდეგი სამუშაოების განხორციელება:

- მოსამზადებელი სამუშაოები (სამშენებლო მოედნის შეღობვა, დროებითი ნაგებობების მონტაჟი, როგორცაა სანკვანძები, გამოსაცვლელი ოთახები მუშებისათვის, საწარმოო და სადარაჯო ჯიხურები, მასალის საწყობები და სახიფათო ნაჩენების შესანახი ობიექტები);
- მთავარი შენობის რეაბილიტაცია;
- არსებული საქვების დემონტაჟი და ახლის მშენებლობა;
- გარე საინჟინრო ქსელების რეაბილიტაცია და ახალი ქსელების მონტაჟი;
- სკოლის მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა;
- წყალმომარაგების, გათბობის, ვენტილაციის, ელმომარაგების ქსელების მონტაჟი შენობისათვის. სასმელი წყლის და საკანალიზაციო სისტემების დაერთება არსებულ მუნიციპალურ ქსელზე;
- სახანძრო სიგნალიზაციის და განათების სისტემების მონტაჟი.

საპროექტო ტერიტორიის ეზოში რამდენიმე ხე-მცენარე და ბუჩქია. ახალი პროექტის თანახმად, უნდა მოიჭრას არსებული ნარგავების 8 სახეობა. წითელ ნუსხაში შეტანილი ხეებისათვის, რომელიც უნდა მოიჭრას ან გადაირგას, კონტრაქტორი უნდა დაუკავშირდეს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს, ხოლო იმ ხეებისათვის, რომელიც არ არის შეტანილი წითელ ნუსხაში - ადგილობრივ მუნიციპალიტეტს, ხის ჭრის ნებართვის მოსაპოვებლად. ნებართვის დოკუმენტი უნდა შეიცავდეს საკომპენსაციო ზომებს, წარმოდგენილი ინვენტარიზაციის საფუძველზე. პროექტის ფარგლებში განხორციელდება საკომპენსაციო თანხების გადახდა, ხოლო საკომპენსაციო საქმიანობას განახორციელებს მშენებელი კონტრაქტორი. ხეების ჭრა განხორციელდება სპეციალურად ამ საქმისათვის განსაზღვრული სპეციალისტის ზედამხედველობის ქვეშ.

თუმცა, ტერიტორიის ნაწილზე, რომელზეც განსაზღვრულია ახალი სტადიონის, გზის და საქვების მშენებლობა, ხეები და მცენარეები არ არის და დაფარულია ბალახით, რაც მოიხსნება ნიადაგის ნაყოფიერ ფენასთან ერთად - სამუშაოების დაწყებამდე. სამუშაოები განაპირობებს 360 მ3 ნაყოფიერი ფენის გაშიშვლებას. აღნიშნული დროებით განთავსდება სამშენებლო ტერიტორიაზე. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა და დასაწყობება მოხდება საქართველოს მთავრობის №424 დადგენილებით განსაზღვრული მოთხოვნების შესაბამისად. გამოვლენილი გრუნტი სრულად დაექვემდებარება ხელახალ გამოყენებას ეზოს კეთილმოწყობის პროცესში; კერძოდ, სპორტული მოედნის გარე პერიმეტრის მოწყობისას, ახალი საკომუნიკაციო ქსელების და ღობის საძირკვლის სიცარიელების შესავსებად, ასევე სკოლაში მოსაწყობი პარკის მწვანე საფარის, გამწვანებული ტერიტორიის და სხვადასხვა დონის ზედაპირების ნიველირების

	<p>პროცესში.</p> <p>ქვე-პროექტის განხორციელებისას მოსალოდნელი არ არის მიწის შესყიდვის და განსახლების პროცედურები.</p> <p>ქვე-პროექტის ფარგლებში მოსალოდნელია დაახლოებით 10 მ3 აზბესტისშემცველი გადახურვის მასალის გენერირება.</p>		
ინსტიტუციონალური ორგანიზება (მსოფლიო ბანკი)	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი: შირო ნაკატა	გარემოს დაცვის და უსაფრთხოების სპეციალისტები დარეჯან კაპანაძე - გარემოს დაცვა დავით ჯიჯელავა - სოციალური საკითხები	
განხორციელების ორგანიზება (მსესხებელი)	განმახორციელებელი ერთეული: საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი	სამუშაოთა ზედამხედველი: კომპანია Eptisa Servicios de Ingenieria S.L. Spain	სამუშაოთა კონტრაქტორი: TBD
ადგილმდებარეობის აღწერა			
ინსტიტუციის დასახელება, რომლის საკუთრების რეაბილიტაციაც არის დაგეგმილი	ხაშურის მუნიციპალიტეტი		
ინსტიტუციის მისამართი, რომლის საკუთრების რეაბილიტაციაც არის დაგეგმილი	საქართველო, ხაშური, (0368) ტაბიძის ქუჩა N2 24 15 02; Info@khashuri.gov.ge		
ვინ არის მიწის ნაკვეთის მფლობელი? ვინ არის მოსარგებლე (ოფიციალურად/არაოფიციალურად)	სსიპ ხაშურის მუნიციპალიტეტი		
ფიზიკური და ბუნებრივი გარემო, ობიექტის გარშემო	ხაშური აღმოსავლეთ საქართველოს შიდა ქართლის რეგიონის პატარა ქალაქია, რომელიც შიდა ქართლის დაბლობზე მდებარეობს მდინარე		

<p>არსებული სოციო-ეკონომიკური კონტექსტი</p>	<p>სურამულას ნაპირზე, ზღვის დონიდან 700 მეტრ (2,300 ფუტ) სიმაღლეზე აღმოსავლეთიდან და ჩრდილოეთიდან იგი ქარელის მუნიციპალიტეტს ესაზღვრება, სამხრეთით და დასავლეთით - ბორჯომის მუნიციპალიტეტს, ჩრდილოეთით - საჩხერეს მუნიციპალიტეტს, ხოლო დასავლეთით - ხარაგაულის მუნიციპალიტეტს. მოსახლეობის აღწერის 2014 წლის მონაცემის თანახმად, ქალაქის მოსახლეობა 26,135 შეადგენდა. ქალაქი უმეტესწილად ქართველებით არის დასახლებული. ქვეპროექტზე მისვლა შესაძლებელია თბილისი-სენაკი-ლესელიძის ავტომაგისტრალის მეშვეობით, მანძილი თბილისიდან 131 კმ შეადგენს.</p> <p>ხაშურის კლიმატი თბილი და ზომიერია. ნალექები უხვია ყველაზე მშრალ თვეშიც კი. აქ საშუალო ტემპერატურა 9.3 °C შეადგენს. ნალექების საშუალო წლიური მოცულობაა 737 მმ.</p> <p>PN 01.05-08 ("სამშენებლო კლიმატოლოგია") თანახმად, საპროექტო არეალის ძირითადი კლიმატური მახასიათებლებია:</p> <ul style="list-style-type: none"> • საშუალო წლიური ტემპერატურა - +9.6° C; • ტემპერატურის აბსოლუტური მინიმუმი - -27.0° C; • ტემპერატურის აბსოლუტური მაქსიმუმი - +37.0° C; • წლიური ნალექების მოცულობა - 781.0 მმ; • ქარის მაქსიმალური სიჩქარე 20 წელიწადში ერთხელ - 31.0 მ/წმ; • ქარის წნევის ნორმალური სიდიდეა 0.38 კპა 5 წელიწადში ერთხელ; 30 წელიწადში ერთხელ- 0.48 კპა; • ქარის გავრცელებული მიმართულება - ჩრდილოაღმოსავლეთის; • თოვლის საფარის წონა - 0.88 კპა; • თოვლის საფარის დღეების რაოდენობა - 66; • ნიადაგის სეზონური გაყინვის ნორმალური სიღრმე - თიხიანი ნიადაგისთვის - 27 სმ. <p>მუნიციპალიტეტის ჰიდროგეოლოგიური ქსელი წარმოდგენილია შემდეგი მდინარეებით: სურამულა, სათიბე, ჭერათხევი, თილიანა.</p> <p>სარეაბილიტაციო სკოლაში დადის ადგილობრივი თემების წარმომადგენელი 370 მოსწავლე. მოცემული სკოლა ემსახურება დაახლოებით 250 ადგილობრივ თემს, რომელთა ბავშვებიც ამ სკოლაში სწავლობენ. იმ შემთხვევაში, თუ სარეაბილიტაციო სამუშაოები სასწავლო პროცესის პარალელურად განხორციელდება, განხილული უნდა იქნას სასწავლო პროცესის მახლობელ სკოლაში დროებით გადატანის ვარიანტი: ხაშურის N5 სკოლები. განათლების და მეცნიერების სამინისტრო უზრუნველყოფს მოსწავლეების ალტერნატიულ ადგილზე გადაყვანის და სწავლების ყველა დროებით ზომას. განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს მოწყვლად/უმცირესობების ჯგუფებს.</p> <p>ქალაქის მაცხოვრებლების რაოდენობა 26 135 სულია (მამაკაცი -12 492, ქალი – 13 643; 0-4 წლის ასაკის – 3442, 5-9 წლის ასაკის - 3299). ქალაქის მოსახლეობის 59% დასაქმებულია კერძო ან საჯარო სექტორში. ქალაქში არის 32 საჯარო სკოლა და 13 სკოლამდელი დაწესებულება.</p>
<p>მასალების, მათ შორის შემავსებლების,</p>	<p>ობიექტზე წყლის მიწოდება განხორციელდება მუნიციპალური</p>

<p>განსაკუთრებით, წყლის და ქვების მიწოდების წყაროების მდებარეობა და დაშორება ქვე-პროექტის განხორციელების ადგილიდან</p>	<p>წყალმომარაგების სისტემიდან.</p> <p>უახლოესი ლიცენზირებული კარიერი მდებარეობს დაახლოებით 5-7 კმ რადიუსში..</p> <p>მანძილი ნარჩენების უახლოეს ოფიციალურ ნაგავსაყრელამდე 3.5 კმ-ია. ნაგავსაყრელი მდებარეობს გორგასლის ქუჩაზე. ქალაქის მუნიციპალურ ნარჩენებს 'ხაშურსერვისი' მართავს, რომელიც 'საქართველოს მყარი ნარჩენების კომპანიის' ლიცენზირებულ ნაგავსაყრელს წარმოადგენს. ნაგავსაყრელი ასევე იღებს სამშენებლო ნარჩენებს.</p>
--	--

კანონმდებლობა

<p>ეროვნული და ადგილობრივი კანონმდებლობა და ქვე-პროექტის განხორციელებისათვის საჭირო ნებართვები</p>	<p>I2Q პროექტი განხორციელებულია მსოფლიო ბანკის უსაფრთხოების პოლიტიკის OP/BP 4.01 – გარემოსდაცვითი შეფასების შესაბამისად. აღნიშნული პოლიტიკის თანახმად, წარმოდგენილი ქვე-პროექტი კლასიფიცირდა გარემოსდაცვითი „B“ კატეგორიის პროექტად და წარმოდგენილი დოკუმენტი (გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა (ESMP)) სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის იქნა შემუშავებული – ბანკის სამოქმედო პოლიტიკის (OP/BP 4.01) და I2Q პროექტის გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის ჩარჩო დოკუმენტის (ESMF) პრინციპების შესაბამისად.</p> <p>საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, სკოლის რეაბილიტაცია არ საჭიროებს გარემოზე ზემოქმედების შეფასებას და გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემას, თუმცა ეროვნული რეგულაციების თანახმად:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) სამშენებლო მასალების შექმნა უნდა მოხდეს ლიცენზირებული მომწოდებლისაგან; (ii) კონტრაქტორი ვალდებულია აიღოს სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზია ინერტული მასალის მოპოვებისათვის (თუ თავად გადაწყვეტს მოპოვებას, ნაცვლად შექმნისა); (iii) იმ შემთხვევაში თუ ყოველწლიურად კონტრაქტორის საქმიანობის შედეგად წარმოიქმნება 120 კგ-ზე მეტი სახიფათო ნარჩენები, ან 200 ტონაზე მეტი არა-სახიფათო ნარჩენი, ან 1000 ტონაზე მეტი ინერტული მასალა, კონტრაქტორი ვალდებულია მოამზადოს ნარჩენების მართვის გეგმა და შეათანხმოს საქართველოს გარემოს დაცვის და სოფლის მეურნეობის სამინისტროსთან, მოამზადოს ანგარიში ნარჩენების ინვენტარიზაციის შესახებ, დანიშნოს გარემოს დაცვის მენეჯერი და მის შესახებ ინფორმაცია წარუდგინოს საქართველოს გარემოს დაცვის და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს, ნარჩენების მართვის კოდექსის მოთხოვნების შესაბამისად; (iv) სამუშაოების პროცესში წარმოქმნილი სამშენებლო ნარჩენები უნდა განთავსდეს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიასთან
--	--

შეთანხმებულ ოფიციალურ ნაგავსაყრელზე, ან ადგილობრივ (მუნიციპალურ) გამგეობასთან შეთანხმებულ ადგილას;

(v) აზბესტის შემცველი მასალის დემონტაჟი უნდა მოხდეს უსაფრთხოების კონვენციური წესების შესაბამისად და გატანილ იქნას უახლოეს მუნიციპალურ ნაგავსაყრელზე, 2016 წ. 29 მარტის საქართველოს მთავრობის #145 დადგენილებით და საქართველოს ნარჩენების მართვის კოდექსით განსაზღვრული წესების და ნორმების შესაბამისად;

(vi) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა და დასაწყობება მოხდება საქართველოს მთავრობის №424 დადგენილებით განსაზღვრული მოთხოვნების შესაბამისად.

(vii) მიწის სამუშაოების პროცესში წარმოქმნილი ინერტული მასალის (მოჭრილი მიწა და ნატანი გრუნტი) მუდმივი განთავსების ადგილი წერილობით უნდა შეთანხმდეს ხაშურის (მუნიციპალურ) გამგეობასთან;

დაცული უნდა იქნას GOST და SNIP ნორმები.

საჩივრების მოგვარების მექანიზმი

საჩივრების მოგვარების მექანიზმი პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ პირებს აძლევს მათთვის მიუღებელი სამუშაოების, ან გადაწყვეტილების გასაჩივრების შესაძლებლობას.

საჩივრების მოგვარების მექანიზმის არსებობის შესახებ პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები გაიგებენ საჯარო კონსულტაციების შედეგად და გავრცელებული ბროშურებით - სამუშაოების დაწყებამდე. შესაბამისი ინფორმაციის ამსახველი განცხადებები გაიკვრება ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობების ჰოლებში განთავსებულ საინფორმაციო დაფებზე. ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები მიიღებენ სრულ ინფორმაციას მათი უფლებებისა და პრეტენზიების ზეპირად, ან წერილობით გასაჩივრების პროცედურების შესახებ, როგორც მშენებლობის წინა, ასევე მშენებლობის და ექსპლოატაციის ეტაპებზე. საჩივრების მოგვარების მექანიზმის ამოქმედებასთან მიმართებაში, პრიორიტეტი მიენიჭება საჩივრების პრევენციას.

იმ შემთხვევაში, თუ საჩივარი ვერ მოგვარდება ადგილობრივ დონეზე, საჩივრის შემოტანა მოხდება მგფ-ში. საჩივრების მონიტორინგის მიზნით, მგფ ახდენს ყველა მიღებული საჩივრის, შენიშვნების და იმის, თუ როგორ მოხდება საჩივრის მოგვარება - რეგისტრაციას. საჯარო კონსულტაციების პროცესში, ადგილობრივ მოსახლეობას ეცნობება საჩივრების მოგვარების პროცესის შესახებ და ისინი მიიღებენ ინფორმაციას საკონტაქტო პირების თაობაზე.

განათლების და მეცნიერების სამინისტროს მხრიდან საკონტაქტო პირია მარინე ჟვანია (ტელ: +995 577 27 88 41, marina.zhvania@iiq.gov.ge, 0102 თბილისი, დიმიტრი უზნაძის N 52);

მგფ-ს მხრიდან საკონტაქტო პირია ნუცა გუმბერიძე (ტელ: +995 598 88 20 19; feedback@mdf.org.ge ; მის: დ. აღმაშენებლის გამზ. #150, მე-4 სართული, 0112, თბილისი, საქართველო).

საჯარო კონსულტაცია

<p>სად და როდის ჩატარდა/ჩატარდება საჯარო კონსულტაცია?</p>	<p>საჯარო კონსულტაციასთან დაკავშირებული ინფორმაცია აიტვირთება როგორც მგფ-ის, ისე განათლების სამინისტროს ვებგვერდებზე და განთავსდება სკოლისა და ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის საინფორმაციო დაფებზე.</p> <p>საჯარო განხილვას დაესწრებიან განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს და ყველა დაინტერესებული მხარის წარმომადგენლები, სკოლის მოსწავლეების მშობლების ჩათვლით. ინფორმაცია საჯარო კონსულტაციების ზუსტი დროისა და ადგილის შესახებ სულ მცირე 10 დღით ადრე გამოცხადდება.</p> <p>კოვიდით ან სხვა ინფექციური დაავადების გავრცელებით გამოწვეული 'ლოკდაუნის' შემთხვევაში, შესაძლოა საჭირო გახდეს ვირტუალური კონსულტაციის ჩატარება, რასთან დაკავშირებული დეტალებიც დროულად იქნება დაზუსტებული.</p> <p>კონსულტაციის პროცესის ოქმი თანდართულია მოცემულ ESMP-ზე.</p>
--	--

დანართები

- დანართი 1: ორთო-ფოტო
- დანართი 2: გენ. გეგმა
- დანართი 3: ტოპო-გეგმა
- დანართი 4: საკადასტრო ინფორმაცია
- დანართი 5: საკადასტრო გეგმა
- დანართი 6: ობიექტის ამსახველი ფოტოები
- დანართი 7: პროექტის ნახაზები (3დ ვიზუალიზაცია და სხვ.)
- დანართი 8: გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმის პროექტზე გამართული საჯარო კონსულტაციის ოქმი (წარმოსადგენია მგფ-ის მიერ)
- დანართი 9: შეთანხმებები/ლიცენზიები (წარმოსადგენია)

ნაწილი B: ინფორმაცია უსაფრთხოების ღონისძიებების შესახებ

გარემოსდაცვითი/ სოციალური სკრინინგი			
მოიცავს თუ არა ადგილზე აქტივობა რომელიმე ქვემოთ ჩამოთვლილს?	აქტივობა/ საკითხი	სტატუსი	მოქმედებაში მოყვანილი აქტივობა
	1. რეაბილიტაცია	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ <input type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	2. ახალი მშენებლობა	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	3. საკანალიზაციო წყლების გამწმენდი ინდივიდუალური სისტემა	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. იხ. ქვემოთ ნაწილი B
	4. ისტორიული შენობ(ებ)ა და რაიონები	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი C
	5. მიწის შექენა ¹	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი D
	6. ზემოქმედება მიწით და საკუთრებით სარგებლობაზე	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ <input type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი E
	7. სახიფათო ან ტოქსიკური მასალები ²	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ <input type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი F
	8. ზემოქმედება ტყეებზე და/ან დაცულ ტერიტორიებზე	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი G
	9. სამედიცინო ნარჩენების დამუშავება/ განკარგვა	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი H

¹ მიწის შესყიდვა გულისხმობს ადამიანთა ადგილმონაცვლეობას, საცხოვრებელი პირობების შეცვლას, კერძო საკუთრებაში არსებული ქონების შეღავტას - ეს ეხება მიწებს, რომელიც შეძენილი/გადაცემულია და ამ ქმედებას გააჩნია ზემოქმედება იმ ადამიანებზე რომლებიც ცხოვრობენ ან/და სახლობენ ან/და აწარმოებენ ბიზნესს (სავაჭრო ერთეულებს - ჯიხურებს) მიწაზე, რომელიც შექენაც მიმდინარეობს.

² ტოქსიკური/ სახიფათო მასალები მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება აზბესტით, ტყვიის შემცველი და სხვა ტოქსიკური საღებავებით, მავნე ზემოქმედების მქონე გამხსნელებით და ა.შ.

	10. სატრანსპორტო და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	<input type="checkbox"/> დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი I
	11. საზოგადოება და შრომის ჯანდაცვა და უსაფრთხოება	<input type="checkbox"/> დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი J

ნაწილი C: ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებები

აქტივობა	პარამეტრი	ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებების საკონტროლო ჩამონათვალი
<p>O. ზოგადი პირობები</p>	<p>შეტყობინება და მუშათა უსაფრთხოება</p>	<p>(a) მშენებლობის და გარემოს დაცვის საკითხებზე მომუშავე ადგილობრივი ზედამხედველების და თემების ინფორმირება დაგეგმილი სამუშაოების შესახებ;</p> <p>(b) საჯარო ინფორმირება სამუშაოების შესახებ მედიაში და/ან საჯარო ადგილებში (მათ შორის, სამუშაოების წარმოების ტერიტორიაზე) შესაბამისი შეტყობინების გავრცელებით;</p> <p>(c) მშენებლობის და/ან რეაბილიტაციისთვის საჭირო ყველა ოფიციალური ნებართვის მიღება;</p> <p>(d) ყველა სახის სამუშაოების უსაფრთხოდ და დისციპლინირებულად შესრულების ოფიციალური შეთანხმება დამკვეთთან, მეზობელ რეზიდენტებსა და გარემოზე (პროექტით გამოწვეული) ზემოქმედების მინიმუმამდე შესამცირებლად;</p> <p>(e) მუშების პირადი დაცვის აღჭურვილობის შესაბამისობის უზრუნველყოფა კარგ საერთაშორისო პრაქტიკასთან (დამცავი ჩაფხუტების მუდმივად ტარება, ხოლო ნიღბების, დამცავი სათვალეების, უსაფრთხოების ღვედების და სპეციალური ფეხსაცმელების ტარება - საჭიროებისამებრ);</p> <p>(f) სამშენებლო ტერიტორიაზე შესაბამისი ნიშნების დადგმა, ძირითადი წესებისა და რეგულაციების შესახებ მუშების ინფორმირების მიზნით.</p>
<p>A. ზოგადი სარეაბილიტაციო და / ან სამშენებლო აქტივობები</p>	<p>ჰაერის ხარისხი</p>	<p>(a) ნგრევის შედეგად მიღებული ნარჩენების შენახვა უნდა მოხდეს კონტროლირებად ტერიტორიაზე; ამასთან, ნარჩენებზე უნდა მოხდეს წყლის მოსხმა, მტვრის შესამცირებლად;</p> <p>(b) პნევმატური ბურღვის/ კედლების ნგრევის პროცესის შედეგად მიღებული მტვრის გავრცელება უნდა შეიზღუდოს წყლის მოსხმით და /ან ადგილზე მტვრის საწინააღმდეგო ეკრანის დამონტაჟებით;</p> <p>(c) მიმდებარე ტერიტორია (ტროტუარები, გზები) თავისუფალი უნდა იყოს (სამშენებლო) ნარჩენებისგან, მტვრის მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით;</p> <p>(d) სამშენებლო მასალის/ნარჩენების ღია ტიპის წვა სამშენებლო ტერიტორიაზე არ უნდა განხორციელდეს;</p>

		<p>(e) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებები ხანგრძლივი დროის განმავლობაში უქმად არ უნდა იყოს გაჩერებული (საპროექტო) ტერიტორიაზე.</p> <p>(f) მანქანებზე დატვირთული მასალა გადახურული და დაცული უნდა იყოს.</p>
	ხმაური	<p>(a) სამშენებლო ხმაური უნდა შეიზღუდოს დღის სამუშაო საათებით;</p> <p>(b) ოპერირებისას გენერატორების, დახურული ჰაერის კომპრესორების და სხვა მექანიკური დანადგარების ძრავის საფარები დახურული უნდა იყოს, ამასთან, დანადგარები მაქსიმალურად შორს უნდა განთავსდეს დასახლებული ტერიტორიებიდან.</p> <p>(c) მაქსიმალური დასაშვები სიჩქარე შეზღუდული უნდა იყოს;</p>
	წყლის ხარისხი	<p>(a) ადგილზე მოხდება ეროზიისა და დანალექების საკონტროლო ღონისძიებების განხორციელება, როგორცაა თივის შეკვრებისა და/ან ლამის მესერების დამონტაჟება, რაც ხელს შეუშლის დანალექების სამშენებლო ტერიტორიებიდან გასვლას და ახლომდებარე ნაკადებისა და მდინარეების ზედმეტ ამღვრევას;</p> <p>(b) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების გარეცხვა უნდა განხორციელდეს მხოლოდ შესაბამისად გამოყოფილ ადგილას, სადაც წყლის ჩამონადენი არ დააბინძურებს ბუნებრივი ზედაპირის წყლის ობიექტებს.</p> <p>(c) საპოხი მასალები, საწვავი და გამხსნელები უნდა დასწყობდეს და გამოყენებული იქნას მხოლოდ სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებში, სადაც უზრუნველყოფილი იქნება სათანადო ნიადაგის საფარი და შესაძლო დაღვრების შეკავების საშუალება. ობიექტზე ხელმისაწვდომი უნდა იყოს დაღვრის შემაკავებელი მასალა (სორბენტები, ქვიშა, ნახერხი, და ა.შ.).</p>
	ნარჩენების მართვა	<p>(a) წარმოქმნილი ნარჩენების მოცულობის შემცირება, შეძლებისდაგვარად.</p> <p>(b) სხვადასხვა ტიპის ნარჩენების განცალკევება და მათი ხელახალი გამოყენება/გადამუშავება, შეძლებისდაგვარად;</p> <p>(c) ნარჩენების სხვადასხვა ტიპებისთვის დროებითი განთავსების ადგილების გამოყოფა. დაუშვებელია საპროექტო ტერიტორიაზე ნარჩენების ზედმეტი მოცულობების აკუმულაცია;</p> <p>(d) საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გადაყრის და ზედმეტი მასალის (ინერტული სამშენებლო მასალა) საბოლოო განთავსების მიზნით ოფიციალური ნებართვების მიღება მუნიციპალური უწყებებიდან;</p>

		<p>(e) სახიფათო ნარჩენების, ან ლიცენზირებული კომპანიებისთვის აღნიშნული ნარჩენების გადაცემის საკითხის დროული გადაწყვეტა.</p>
	<p>მასალების მიწოდება</p>	<p>(a) მასალები შეძენილი უნდა იქნეს იმ არსებული საწარმოებისა და კარიერებისაგან, რომელთაც გააჩნიათ სათანადო ოფიციალური ნებართვა, ან მოქმედი ლიცენზია საქმიანობის განსახორციელებლად;</p> <p>(b) მოპოვებული უნდა იქნეს შესაბამისი ლიცენზია, თუ საჭიროა ახალი კარიერის გახსნა;</p> <p>(c) კარიერების ტერიტორიების გამოყენებული მონაკვეთების აღდგენა, ექსტრაქციის (მოპოვების) გაგრძელების შემთხვევაში, ან მათი სათანადოდ დახურვა, ექსტრაქციის (მოპოვების) დასრულების და ლიცენზიის ვადის ამოწურვის შემთხვევაში;</p> <p>(d) მასალების გადაზიდვა არ უნდა მოხდეს პიკის საათებში;</p> <p>(e) სიჩქარის მარეგულირებელი, მიმართულების შეცვლის აღმნიშვნელი და გამაფრთხილებელი ნიშნების უზრუნველყოფა სატრანსპორტო საშუალებებისთვის - საჭიროების შესაბამისად.</p>
	<p>მიწის სამუშაოები</p>	<p>(a) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა უნდა მოიხსნას მიწის სამუშაოების დაწყებამდე;</p> <p>(b) გამოყენებული უნდა იქნას ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის შენახვის სათანადო პრაქტიკა, რათა უზრუნველყოფილი იქნას ნიადაგის ფიზიკურ-ქიმიური და ბიოლოგიური აქტივობის შენარჩუნება. ეროზიის თავიდან ასაცილებლად უნდა აღიმართოს დროებითი დამცავი ლამის ღობე;</p> <p>(c) შენახული ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა გამოყენებული უნდა იქნას აღდგენითი და გამწვანების სამუშაოებისათვის.</p> <p>(d) ნიადაგი იმ ადგილებიდან, რომელიც არ ექვემდებარება პირვანდელ მდგომარეობამდე აღდგენას, ფრთხილად უნდა განაწილდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე.</p> <p>(e) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა ქვედა ფენისაგან განცალკევებით უნდა მოხდეს, თავიდან უნდა იქნას აცილებული ამ მასალების აღრევა. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა იმ ხარისხში უნდა მოხდეს, რომ საწყის დონეზე აღდგეს ნაყოფიერი სიღრმე, როგორც ეს სახეზეა ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ზოლში მისი ვიზუალური დათვალიერებისას და აღდგენილი ობიექტის მიმდებარე ნაკვეთთან შედარებისას. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ჩანაცვლებისას, კონტრაქტორმა იმგვარად უნდა დაგეგმოს სამუშაოები, რომ რულონებისაგან ყველაზე შორს მყოფი ტერიტორიები პირველ რიგში აღდგეს, და აღდგენა თანდათანობით</p>

		<p>უახლოვდებოდეს რულონებს, ამგვარად შემცირდება ტრანსპორტის მოძრაობა აღდგენილ ნაყოფიერ ფენაზე. შემდგომ, უნდა მოხდეს აღდგენილი ნაყოფიერი ფენის დაფარცხვა, რათა დაცული იქნას სტაბილურობა და ხელი შეეწყოს მცენარეული საფარის ზრდას.</p> <p>(f) მიწის სამუშაოებისას შემთხვევითი აღმოჩენის შემთხვევაში, კონტრაქტორმა მყისიერად უნდა შეაჩეროს ობიექტზე ნებისმიერი ფიზიკური აქტივობა და შეატყობინოს მგფ-ს. მგფ-მა ამის შესახებ დაუყოვნებლივ უნდა აცნობოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს, რომელიც გადაიბარებს პასუხისმგებლობას შემდგომ ქმედებებთან დაკავშირებით. სამუშაოების განახლება შესაძლებელია მხოლოდ კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წერილობითი ნებართვის მიღების შემდეგ.</p>
<p>F. სახიფათო ან ტოქსიკური მასალები</p>	<p>აზბესტის მართვა</p>	<p>(a) თუ აზბესტი ქვე-პროექტის ტერიტორიაზეა განთავსებული, მისი, როგორც სახიფათო მასალის მარკირება უნდა მოხდეს გარკვევით;</p> <p>(b) იქ, სადაც შესაძლებელი იქნება, აზბესტი სათანადოდ უნდა შეიფუთოს და დაილუქოს, ზემოქმედების მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით;</p> <p>(c) გატანამდე (გატანის საჭიროების შემთხვევაში), აზბესტი უნდა დამუშავდეს დამატენიანებელი საშუალებებით, აზბესტის მტვრის მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით;</p> <p>(d) აზბესტის მართვა და გატანა უნდა განხორციელდეს კვალიფიციური და გამოცდილი პროფესიონალების მიერ;</p> <p>(e) აზბესტის მასალის დროებით დასაწყობების შემთხვევაში, მასალა უსაფრთხოდ უნდა განთავსდეს დახურულ ნაგებობებში და მოინიშნოს შესაბამისად. შესაბამისი ზომების გატარება, რათა არ მოხდეს მასალის უნებართვო გატანა საპროექტო ტერიტორიიდან;</p> <p>(f) დაუშვებელია მოხსნილი აზბესტის ხელახალი გამოყენება;</p>
	<p>ტოქსიკური / სახიფათო ნარჩენების მართვა</p>	<p>(a) ყველა სახიფათო, ან ტოქსიკური ნივთიერების დროებითი დასაწყობება საპროექტო ტერიტორიაზე უნდა მოხდეს უსაფრთხო კონტეინერებში - შესაბამისი ეტიკეტით, რომელზეც ასახული იქნება ინფორმაცია შემადგენლობის, მახასიათებლების და განკარგვის შესახებ;</p> <p>(b) სახიფათო ნივთიერებების შემცველი კონტეინერები უნდა განთავსდეს ჰერმეტიულად დალუქულ კონტეინერებში, დაღვრის, ან გამოტუტვის თავიდან ასაცილებლად;</p> <p>(c) ნარჩენების გატანა უნდა მოხდეს ოფიციალურ ნაგავსაყრელებზე; ადგილობრივ ხელისუფლებასთან შეთანხმებულ ადგილას;</p>

		<p>(d) დაუშვებელია ტოქსიკური ინგრედიენტების, გამხსნელების, ან ტყვიის შემცველი საღებავების გამოყენება.</p>
<p>ქ. საზოგადოების და შრომის ჯანდაცვა და უსაფრთხოება</p>	<p>საზოგადოებასთან ურთიერთობის მართვა</p>	<p>(a) კონტრაქტორის ჯგუფში გამოყავით პირი, რომელიც პასუხისმგებელი იქნება ადგილობრივ მოსახლეობასთან ურთიერთობაზე და მათი თხოვნების/საჩივრების მიღებაზე;</p> <p>(b) გაიარეთ კონსულტაცია ადგილობრივ მოსახლეობასთან, სამუშაოების განმახორციელებლებსა (დაქირავებულ სამუშაო ძალასა) და ადგილობრივ მოსახლეობას შორის შესაძლო კონფლიქტების გამოვლენის და შესაბამისად მართვის მიზნით;</p> <p>(c) მოახდინეთ ადგილობრივი მოსახლეობის ცნობიერების ამაღლება, სამუშაოების განმახორციელებლების (დაქირავებულ სამუშაო ძალის ტერიტორიაზე) ყოფნასთან დაკავშირებით, სექსუალურად გადამცემი დაავადებების რისკის შესახებ და ჩართეთ ადგილობრივი მოსახლეობის წარმომადგენლები, ცნობიერების ამაღლების მიზნით განხორციელებულ აქტივობებში;</p> <p>(d) აცნობეთ მოსახლეობას მშენებლობის და სამუშაოების გრაფიკების შესახებ, ასევე სერვისების შეწყვეტის, შემოვლითი მარშრუტების, ავტობუსების დროებითი მარშრუტების და აფეთქებისა და ნგრევის შესახებ, საჭიროებისამებრ;</p> <p>(e) ღამით შეზღუდეთ სამშენებლო საქმიანობა. აუცილებლობის შემთხვევაში, უზრუნველყავით ღამის სამუშაოების ფრთხილად დაგეგმვა და მოსახლეობის სათანადო ინფორმირება, რათა მათ შეძლონ ყველა საჭირო ზომის მიღება;</p> <p>(f) მოსახლეობის მინიმუმ ხუთი დღით ადრე ინფორმირება, რომელიმე სერვისის (მათ შორის, წყლის, ელექტროენერჯის, ტელეფონის, ავტობუსის მარშრუტების) შეწყვეტამდე; მოსახლეობის გამაფრთხილებელი ნიშნები განთავსდება სამუშაო ტერიტორიაზე, ავტობუსის გაჩერებებზე და ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ სახლებზე/ბიზნეს ობიექტებზე;</p> <p>(g) დამკვეთის მიერ შექმნილი საჩივრების მოგვარების მექანიზმის საშუალებით წამოჭრილი პრობლემური საკითხების მოგვარება დროის განსაზღვრულ მონაკვეთში და კონტრაქტორის პასუხისმგებლობის ფარგლებში;</p> <p>(h) სამუშაო ბანაკები არ განათავსოთ ადგილობრივ მოსახლეობასთან უშუალო სიახლოვეს, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი;</p>

		<p>(i) სამუშაო ბანაკების განთავსება და ოპერირება განახორციელეთ მეზობელ მოსახლეობასთან კონსულტაციების საფუძველზე.</p>
	<p>სამუშაო რესურსების მართვა</p>	<p>(a) არა-კვალიფიცირებული, ან ნახევრად-კვალიფიცირებული მუშების დაქირავება მოხდეს ადგილობრივი მოსახლეობიდან, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი. ადგილობრივი მოსახლეობის მონაწილეობის გაძლიერების მიზნით, ჩატარდეს მუშებისთვის შესაბამისი სწავლება (ტრენინგი), როდესაც და სადაც ასეთი ტრენინგის ჩატარება იქნება შესაძლებელი;</p> <p>(b) სამუშაო ტერიტორიაზე შესაბამისი სან. კვანძების ობიექტების (ტუალეტების და დასაბანი ადგილების) მოწყობა, ცხელი და ცივი წყლის, საპნის და ხელის საშრობი მოწყობილობების უზრუნველყოფით. ნებისმიერი სამუშაო ბანაკისთვის უნდა მოხდეს დროებითი სეპტიკური ავზის სისტემის მოწყობა, რამაც არ უნდა გამოიწვიოს მახლობლად მდებარე წყლის ნაკადების დაბინძურება;</p> <p>(c) მუშების ცნობიერების ამაღლება ადგილობრივ მოსახლეობასთან ზოგადი ურთიერთობის მართვის საკითხებზე, ქცევის კოდექსის შემუშავება საერთაშორისო პრაქტიკის შესაბამისად და აღნიშნული კოდექსის მკაცრად დაცვა, რაც მოიცავს მუშების (სამსახურიდან) გაშვებას და შესაბამისი მოცულობის ფინანსური ჯარიმების დაკისრებას;</p> <p>(d) ზედამხედველი ინჟინრის და დამკვეთის სასწრაფო ინფორმირება სამუშაოების წარმოების ადგილზე მომხდარი ნებისმიერი ინციდენტის შესახებ, რამაც შესაძლოა მნიშვნელოვანი ზემოქმედება მოახდინოს ადამიანის ჯანმრთელობაზე, ან გარემოზე.</p>

ნაწილი D: მონიტორინგის გეგმა

საქმიანობა	რა პარამეტრის მონიტორინგი ხდება?	სად ტარდება მონიტორინგი	როგორ უნდა განხორციელდ ეს მონიტორინგი	როდის რა სიხშირით/პერიოდ ულობით უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?	რატომ ხდება პარამეტრის მონიტორინგი	ვინ არის პასუხისმგებე ლი მონიტორინგზე?
სამშენებლო ფაზა						
სამშენებლო მასალების მიწოდება	სამშენებლო მასალების შეძენა მხოლოდ ოფიციალურად დარეგისტრირებული მომწოდებლებისაგან	მომწოდებლის ოფისში, ან საწყობში	დოკუმენტებ ის შემოწმება	მოწოდების კონტრაქტების გაფორმებისას	ინფრასტრუქტურის ტექნიკური მდგრადობის და უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით	მგვ, მშენებლობის ზედამხედველი
სამშენებლო მასალების და ნარჩენების ტრანსპორტირება; სამშენებლო მექანიზმების გადაადგილება	სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების სტანდარტული ტექნიკური მდგომარეობა; სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების გადაზიდვა დახურული მანქანებით; ტრანსპორტირებისათვის ს დადგენილი დროისა	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირებ ა	გაუფრთხილებე ლი ინსპექტირება როგორც სამუშაო, ასევე არა სამუშაო საათებში	მიწისა და ჰაერის ემისიებით დაბინძურების შემცირება; ხმაურით და ვიბრაციით ადგილობრივი მოსახლეობის შეწუხების შეზღუდვა; ტრანსპორტის მოძრაობის	მგვ, მშენებლობის ზედამხედველი, საგზაო პოლიცია

	და მარშრუტების დაცვა.				დარღვევის მინიმუმამდე შემცირება.	
მიწის სამუშაოები	<p>ნათხარი მიწის დროებითი დასაწყობება წინასწარ განსაზღვრულ და შეთანხმებულ ადგილას;</p> <p>ნათხარი მიწის უკუჩაყრა და/ან მისი გატანა ოფიციალურად განსაზღვრულ ადგილას;</p> <p>შემთხვევითი აღმოჩენის შემთხვევაში, სამუშაოების დაუყოვნებლივ შეჩერება, კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროსათვის შეტყობინება და სამუშაოების განახლება მხოლოდ კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს ოფიციალური ნებართვის მიღების შემდეგ.</p>	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	მიწის სამუშაოების წარმოებისას;	სამშენებლო მოედნისა და მისი შემოგარენის სამშენებლო ნაგვით დაბინძურების თავიდან აცილება, ფიზიკური კულტურული რესურსების დაზიანებისა და დაკარგვის თავიდან აცილება, ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დანაკარგის თავიდან აცილება.	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	<p>ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა მიწის სამუშაოების დაწყებამდე;</p> <p>ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის შენახვის სათანადო პრაქტიკის გამოყენება. დროებითი დამცავი ლამის ღობის აღმართვა;</p> <p>ნიადაგის მოხსნილი ნაყოფიერი ფენის გამოყენება აღდგენითი სამუშაოებისა და გამწვანებისათვის.</p>					
<p>ბუნებრივი სამშენებლო მასალების წყარო</p>	<p>მასალების შექმნა არსებული მომწოდებლებისგან, თუ ეს შესაძლებელია;</p> <p>(მასალების) მოპოვების ლიცენზიის მიღება სამუშაოების კონტრაქტით და ლიცენზიით განსაზღვრული პირობების მკაცრი დაცვა;</p>	კარიერები	<p>დოკუმენტების შემოწმება</p> <p>ვიზუალური ინსპექტირება</p>	მასალების მოპოვების პროცესში	<p>ფერდობების ეროზიის და ეკოსისტემების და ლანდშაფტების დეგრადაციის შეზღუდვა;</p> <p>მდინარის ნაპირების ეროზიის, წყლის შეწონილი ნაწილაკებით დაბინძურების და წყლის ბინადართა შეწუხების</p>	<p>მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>

	<p>კარიერის ტერიტორიის დატერასება, კარიერის ტერიტორიის დამუშავებულ მონაკვეთებზე უკუჩაყრის განხორციელება და ჰარმონიზაცია ლანდშაფტთან;</p> <p>მდინარის ხრეშის და ქვიშის ექსკავაცია წყლის ბიეფის მიღმა, ხრეშის დამცავი ბარიერების მოწყობა ექსკავაციის არეალსა და წყლის დინებას შორის და მექანიზმების წყლის ბიეფში შესვლის აკრძალვა;</p>				<p>შეზღუდვა;</p> <p>მოსახლეობის და მსხვილფეხა რქოსანი პირუტყვის დაცვა დაზიანებისაგან</p>	
<p>სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა</p>	<p>სამშენებლო ნარჩენების დროებითი შენახვა სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებში;</p> <p>ნარჩენების დროული განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ადგილებში.</p>	<p>სამშენებლო ტერიტორია;</p> <p>ნარჩენების განთავსების ტერიტორია</p>	<p>ინსპექტირება</p>	<p>პერიოდულად - მშენებლობის პროცესში და პრეტენზიების შემთხვევაში</p>	<p>სამშენებლო და მის მეზობლად მდებარე ტერიტორიების მყარი ნარჩენებისაგან დაბინძურების თავიდან აცილება</p>	<p>მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>

<p>სახიფათო ნარჩენების წარმოქმნა</p>	<p>აზებსტისშემცველი ნარჩენების სათანადოდ იზოლაცია და მისი, როგორც სახიფათო მასალის მარკირება გარკვევით; აზებსტი უნდა დამუშავდეს დამატენიანებელი საშუალებებით, აზებსტის მტვრის მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით; პერსონალი, რომელსაც საქმე აქვს აზებსტისშემცველ ნარჩენებთან უნდა ატარებდეს სრულ დამცავ ჩაცმულობას, დამცავ ნიღბებს და სათვალებს; არ უნდა მოხდეს მასალის უნებართვო გატანა საპროექტო ტერიტორიიდან; ნარჩენები უსაფრთხოდ უნდა განთავსდეს დახურულ ნაგებობებში და მოინიშნოს შესაბამისად, როგორც 'სახიფათო'; აზებსტის შემცველი მასალის</p>	<p>სამშენებლო ტერიტორია;</p>	<p>დოკუმენტებ ის შემოწმება ვიზუალური ინსპექტირებ ა</p>	<p>სადემონტაჟო სამუშაოების მსვლელობაში</p>	<p>ტოქსიკური მასალებით დაბინძურების თავიდან აცილება, მუშახელის ჯანმრთელობის დასაცავად.</p>	<p>მგფ, მშენებლობის ზედამხედველ ი</p>
--	--	----------------------------------	---	--	--	---

	დემონტაჟი უნდა მოხდეს უსაფრთხოების კონვენციური წესების შესაბამისად და გატანილ იქნას უახლოეს მუნიციპალურ ნაგავსაყრელზე, ზედამხედველი კომპანიის წარმომადგენლების ზედამხედველობის ქვეშ.					
ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევა და ფეხით მოსიარულეთა მიმოსვლის შეზღუდვა	სატრანსპორტო მოძრაობის შეზღუდვის/მოძრაობის მიმართულების შეცვლის ნიშნების განთავსება; სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების დროებითი განთავსება ისე, რომ თავიდან იქნას აცილებული სატრანსპორტო საცობები მისასვლელ გზებზე.	სამშენებლო ტერიტორიაზე და სამშენებლო ტერიტორიის გარშემო	ინსპექტირება	სამშენებლო სამუშაოების პერიოდში	სატრანსპორტო შემთხვევების თავიდან აცილება; ადგილობრივი მაცხოვრებლების შეწუხების შეზღუდვა;	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
მუშების ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება	მუშების ფორმებით და პერსონალური დაცვის საშუალებებით აღჭურვა და მათი	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	გაუფრთხილებელი შემოწმება სამუშაოების მსვლელობისას	საწარმოო უბედური და გაუთვალისწინებელი შემთხვევების	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	<p>გამოყენების ვალდებულება; სასმელი წყლის უზრუნველყოფა და განცალკავებული ტუალეტების მოწყობა, იმ შემთხვევაში, თუ დასაქმებულები არიან კაცები და ქალები; მუშახელისა და პერსონალის ინფორმირება უსაფრთხოების წესების და სამშენებლო აღჭურვილობის და მექანიზმების ექსპლოატაციის წესების შესახებ; კოვიდ-19-ის ინფექციის პრევენციისა და საპასუხო რეაგირების სამოქმედო გეგმის შემუშავება და მასთან შესატყვისობა;</p>				თავიდან აცილება	
<p>საქმიანობა დასახლებაში</p>	<p>პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მოსახლეობის ინფორმირება მომავალი სამუშაოების და მუნიციპალური</p>	<p>სამშენებლო ტერიტორია</p>	<p>ინსპექტირება</p>	<p>პერიოდულად</p>	<p>ადგილობრივი მაცხოვრებლების უსაფრთხოების უზრუნველყოფა და შეწუხების მინიმუმამდე შემცირება</p>	<p>მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>

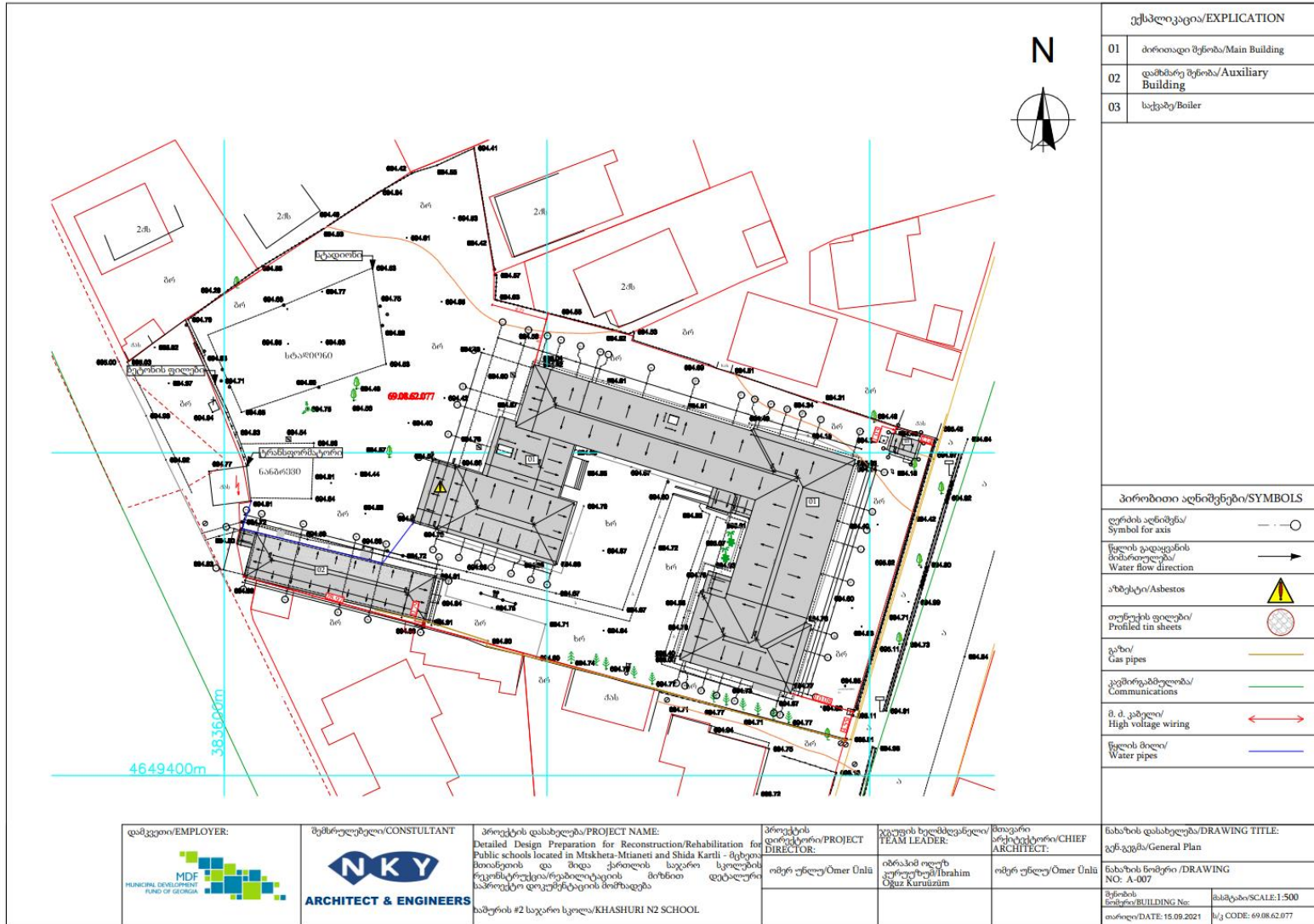
	<p>მომსახურების მიწოდების დროებითი შეფერხების შესახებ, რამაც შესაძლოა თავი იჩინოს სამუშაოების წარმოების პროცესში; სამუშაო საათების შეზღუდვა დღის განმავლობაში, სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების მოძრაობის სიჩქარის შეზღუდვა, ხმაურის და მტვრის ემისიების მინიმუმამდე დაყვანა და სხვ;</p> <p>სახლებთან და ბიზნეს ობიექტებთან ფეხით მოსიარულეთათვის უსაფრთხო მისასვლელის უზრუნველყოფა და ადამიანების/ცხოველების ამოთხრის ორმოებში, თხრილებში და ღრმულებში შემთხვევითი ჩავარდნისაგან დაცვა; გზის გაყოლებაზე არსებული ღობეების და</p>					
--	---	--	--	--	--	--

	სხვა კერძო საკუთრების დაზიანების პრევენცია და დაუყოვნებლივი აღდგენა, დაზიანების შემთხვევაში.					
საოპერაციო ფაზა						
ნარჩენების წარმოქმნა რეაბილიტირებული სკოლის ექსპლუატაციის შედეგად	მყარი ნარჩენების სათანადოდ მართვა	მუნიციპალიტეტის ტერიტორია	ისპექტირება	სკოლის ექსპლუატაციის პერიოდის განმავლობაში	მყარი ნარჩენებით დაბინძურების თავიდან აცილება	გარემოს დაცვის სამინისტრო

დანართი 1: ორთოფოტო



დანართი 2: გენგეგმა



ექსპლიკაცია/EXPLICATION	
01	ძირითადი შენობა/Main Building
02	დახმარე შენობა/Auxiliary Building
03	საცხაბე/Boiler

პირობითი აღნიშვნები/SYMBOLS	
ღერძის აღნიშვნა/ Symbol for axis	
წყლის გადადენის მიმართულება/ Water flow direction	
აზბესტი/Asbestos	
თუნუქის ფილები/ Profiled tin sheets	
გაზი/Gas pipes	
კომუნიკაციები/Communications	
მ.ძ. კაბელი/ High voltage wiring	
წყლის მილი/ Water pipes	

დამკვეთი/EMPLOYER:

MDF
MUNICIPAL DEVELOPMENT
FUND OF GEORGIA

გემგმარებელი/CONSULTANT

NKY
ARCHITECT & ENGINEERS

პროექტის დასახელება/PROJECT NAME:
 Detailed Design Preparation for Reconstruction/Rehabilitation for Public schools located in Mtskheta-Mtianeti and Shida Kartli - მცხეთა-მთიანეთის და შიდა ქართლის საჯარო სკოლების რეკონსტრუქცია/რეაბილიტაციის მიზნით დეტალური პროექტის დოკუმენტაციის მომზადება
 საბურთის #2 საჯარო სკოლა/KHASHURI N2 SCHOOL

პროექტის დირექტორი/PROJECT DIRECTOR:
 იმერ უნღუე/Omer Unlu

ჯგუფის ხელმძღვანელი/TEAM LEADER:
 იბრაჰიმ ოღუზ/Ibrahim Oguz Kuruluzum

მთავარი არქიტექტორი/CHIEF ARCHITECT:
 იმერ უნღუე/Omer Unlu

სახაზის დასახელება/DRAWING TITLE:
 გენ-გეგმა/General Plan
 სახაზის ნომერი /DRAWING NO.: A-007
 შენობის ნომერი/BUILDING No.:
 თარიღი/DATE: 15.09.2021
 სკ.კოდი: 69.08.62.077

დანართი 4: საკადასტრო ინფორმაცია



მაწის (უპრევი ქონების) საკადასტრო კოდა **N 69.08.62.077**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015539605 - 22/09/2015 15:53:43

მომზადების თარიღი
15/10/2015 11:18:17

საკუთრების განყოფილება

ზონა ხაშური	სექტორი ხაშური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო ღამუსკვებული ფართობი: 5767.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 69.08.11.023; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენიშვნა ნაგებობა N1 საერთო ფართი 1790 კვ.მ შენიშვნა N2 საერთო ფართი 172.6 კვ.მ
69	08	62	077	

მისამართი: ქალაქი ხაშური , ქუჩა რუსთაველი , N 95

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 692006001775 , თარიღი 19/07/2006

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მომართვა N03-397 , დამოწმების თარიღი:17/07/2006 , შიდა ქართლის სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამხარუო სამმართველო
- განკარგულება N14 , დამოწმების თარიღი:15/01/2004 , ხაშურის რაიონის გამგებელი

მესაკუთრები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015539605
თარიღი 22/09/2015
15:53:43

მოსარგებლე: სსიპ დავით კაკაშვილის სახელობის ხაშურის N2 საჯარო სკოლა
მესაკუთრე: სახელმწიფო
საგანი: მიწის ნაკვეთი 5767.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართი 1790.0 კვ.მ, N2
საერთო ფართი 172.6 კვ.მ;
არსებობის ვადით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/10/2015

მომართვა, რეგისტრის ნომერი N11/54174, დამოწმების თარიღი 11/09/2015, სახელმწიფო
ქონების ეროვნული სააგენტო

ვალიდებულება

ვალიდა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების ხაშურად მიღებისას სამშობლოზე გადასახადო გადასახადს ექვემდებარება საინფორმაციო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალიდებულების შექსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშეილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეროგორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, ოცსციის სახლებსა და სააგენტოს აცტორიშებულ პარუბოთან;
- ამონაწერში გეჭიკური ხარუებს აღმოჩენის შემოხვევაში დავიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეივსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კომსულტაციის მიღება შესაძლებელია ოცსციის სახლის ცხელ ხაშზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მშირდნ უკანონო ქმელებს შემოხვევაში დავიკავშირდით ცხელ ხაშზე: 08 009 009 09
- თქვენიოთის საინგერესო ნებისმიერ საკოთხიან დაკავშირებოთ მოგვეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

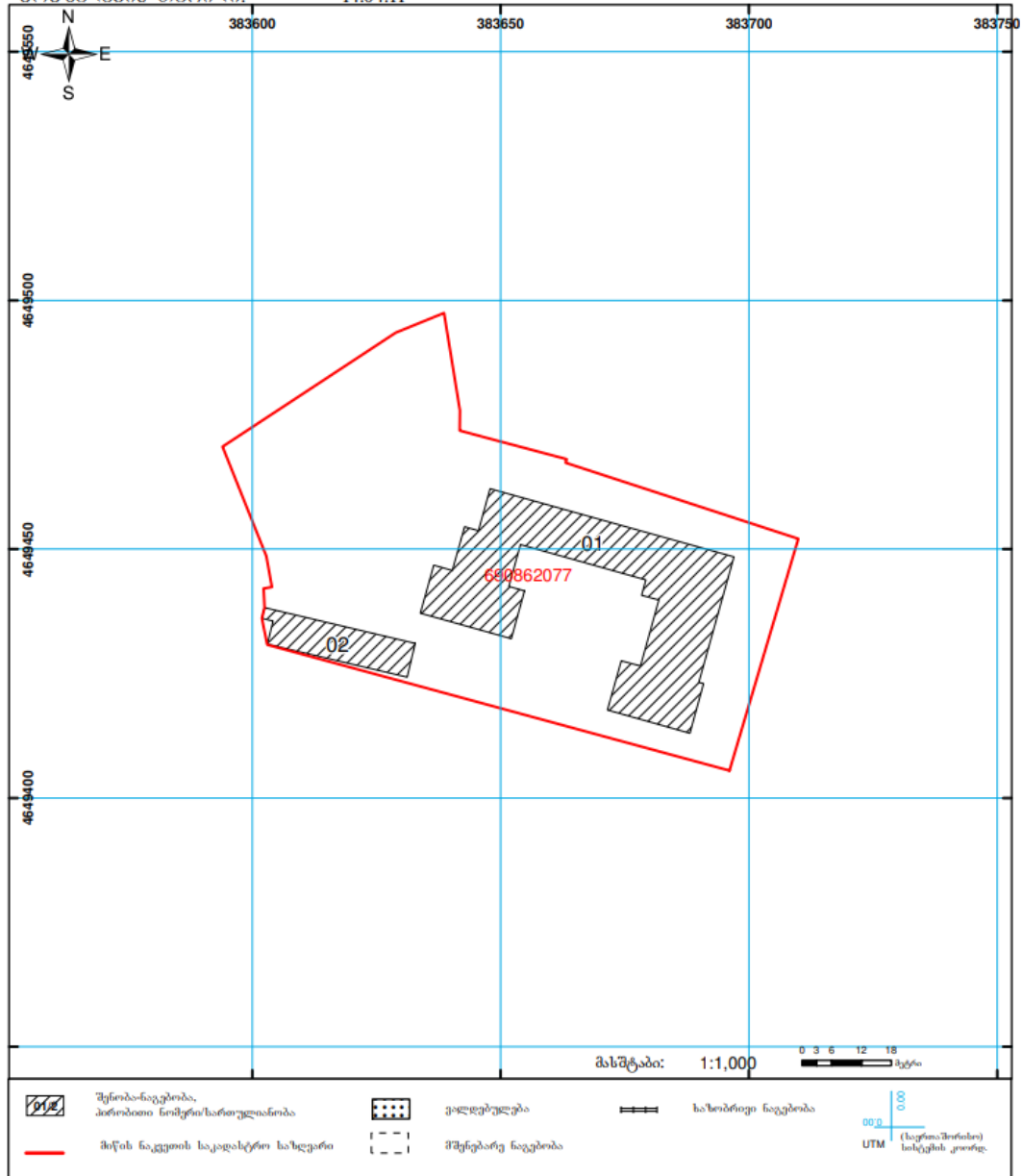
დანართი 5: საკადასტრო გეგმა



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო გეგმა

მომხსენებლის საკადასტრო კოდი: 69 08 62 077
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882011174712
მომხსენებლის ფართობი: 5767 კვ.მ.
დანომუშავება: არასასოფლო-სამეურნეო

გომზადების თარიღი: 14.04.11



საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო: თბილისი 0102 წმ. ნაკვალისხან. მგობის ქ. 2 ტელ: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41



www.nspr.gov.ge

დანართი 6: ობიექტის ფოტოები



დანართი 7: საპროექტო ნახაზები (3D ვიზუალიზაცია და ა.შ.)



<p>დამკვეთი/EMPLOYER:</p> 	<p>შესრულებელი/CONSULTANT</p>  <p>ARCHITECT & ENGINEERS</p>	<p>პროექტის დასახელება/PROJECT NAME:</p> <p>Detailed Design Preparation for Reconstruction/Rehabilitation for Public schools located in Mtskhet-Mtsaneri and Shida Kartli - მცხეთა-მთიანეთის და შიდა ქართლის სკოლების რეკონსტრუქციის/რეაბილიტაციის პროექტი</p> <p>შენიშვნა #2 საჯარო სკოლა/KHASHURI N2 SCHOOL</p>	<p>ჯგუფის ხელმძღვანელი/TEAM LEADER:</p> <p>ინჟინერი ივანე კარაიანი</p>	<p>პროექტის ხელმძღვანელი/CHIEF ARCHITECT:</p> <p>მაკრ. ფელეშვილი</p>	<p>ნახაზის დასახელება/DRAWING TITLE:</p> <p>ფოტო ვიზუალიზაცია/renders</p> <p>ნახაზის ნომერი /DRAWING NO: A-059</p> <p>შესრულების თარიღი/DATE: 18.01.2022</p> <p>სკალირება/SCALE: 1:1</p>
---	---	---	--	--	--