



სსიპ მუნიციპალური
განვითარების ფონდი

როდინაულის საჯარო სკოლის მშენებლობა (ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი)

გარემოსდაცვითი და სოციალური მიმოხილვა

გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა

მსოფლიო ბანკის დაფინანსებით

პროექტი: ინკლუზიურობა, ინოვაცია და ხარისხი (საქართველო I2Q)

თბილისი, საქართველო
2024 წ. ოქტომბერი

ქვეპროექტის აღწერა

როდინაულის პირველი საჯარო სკოლის მშენებლობა ზესტაფონის მუნიციპალიტეტში ინკლუზიურობის, ინოვაციისა და ხარისხის პროექტის (საქართველო (I2Q)) ფარგლებში განსახორციელებელ ერთ-ერთ ქვეპროექტს წარმოადგენს.

ქვ ტერიტორია მდებარეობს ზესტაფონის მუნიციპალიტეტის სოფელ როდინაულში. მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია (საკადასტრო კოდი 32.01.36.226) და უკავია 22500 მ2. ქვ ობიექტზე წვდომა შესაძლებელია თბილისი-სენაკი-ლესელიძის საერთაშორისო გზის გავლით. მანძილი თბილისიდან დაახლოებით 180 კმ. სკოლასთან უახლოესი საცხოვრებელი კორპუსი დაახლოებით 40-50 მ მანძილითაა დაშორებული.

საქართველოს ტერიტორიის შესწორებული სეისმური ზონირების რუკის მიხედვით, ქვეპროექტის ტერიტორია, MSK64 სკალის მიხედვით, 8-ბალიანი სეისმური აქტივობის ზონაში ხვდება (საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება No1-1/2284, 7 ოქტომბერი, 2009 წ.).

სკოლის შენობა 120 მოსწავლეზეა გათვლილი. ქვ ტერიტორია, სადაც სკოლის მშენებლობა განიხილება, დასავლეთის მხრიდან ესაზღვრება ავტომაგისტრალს, ხოლო მეორე მხრიდან კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებს. დასავლეთიდან გზის პირას ნაკვეთი შემოღობილია ბეტონის კედლით, ხოლო დანარჩენი ტერიტორია - მავთულის ღობით.

როდინაულის No1 საჯარო სკოლა ამჟამად ფუნქციონირებს სოფელ სვირში. როდინაულის ახალი სკოლის შენობის ასაშენებლად გამოყოფილ მიწის ნაკვეთზე ნაწილობრივ დანგრეული ძველი შენობა მდებარეობს. ამ ქვ-ის ფარგლებში, ტერიტორია გაიწმინდება ძველი შენობის დარჩენილი ნაწილებისგან და მომზადდება სამშენებლო სამუშაოებისთვის. ნგრევის სამუშაოების დროს, სავარაუდოა, რომ წარმოიქმნება დაახლოებით 1 057 მ3 სამშენებლო ნარჩენი (ბეტონი და აგური), რომელიც საჭიროებს განკარგვას. აზბესტის შემცველი ნარჩენების წარმოქმნა მოსალოდნელი არ არის.

ქვეპროექტი ითვალისწინებს ორსართულიანი შენობის მშენებლობას (საერთო ფართი 2 871მ²) და ტერიტორიის კეთილმოწყობა/გამწვანებას. კორპუსს პირველ სართულზე ექნება სადარბაზო, საიდანაც დერეფნები ორი მიმართულებით დაუკავშირდება იმავე სართულის სხვა სივრცეებს, მეორე სართულის კიბეს და კიბეზე არსებულ სივრცეებს, საიდანაც მოეწყობა. დამატებითი გასასვლელები.

პირველ სართულზე პროექტი ითვალისწინებს ლიფტის, დაცვის ოთახის, დირექტორის კაბინეტის მოსაცდელის და ექიმის ოთახის მოწყობას. ასევე, მოეწყობა პირველი და მეორე კლასის ოთახები ინტეგრირებული კარადებით და დასასვენებელი ადგილებით და მესამე და მეოთხე კლასის ოთახები დამხმარე სივრცეებით. ასევე გათვალისწინებულია საკლასო ოთახების მოწყობა მრავალფუნქციური სივრცეებით. კერძოდ, სასადილო ოთახი, მრავალფუნქციური დარბაზი გასახდელელებით, სასკოლო ნივთების საწყობი, დამოუკიდებელი შესასვლელით ლოგისტიკური პერსონალის ოთახის გავლით.

მეორე სართულზე განთავსდება საკლასო ოთახები უფროსკლასელებისთვის, ოთახები ხატვისა და მუსიკის გაკვეთილებისთვის, სამეცნიერო ლაბორატორია, ბიბლიოთეკა და მასწავლებლებისთვის პერსონალის ოთახი. ქვ-ის მიხედვით, მთელი ინფრასტრუქტურა ადაპტირებული იქნება შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე ან სხვა სპეციალური საჭიროების მქონე პირებისთვის.

სოფელი როდინაული უზრუნველყოფს ელექტროენერჯის, ბუნებრივი აირისა და წყლის ცენტრალიზებულ მიწოდებას. არ არსებობს ჩამდინარე წყლების შეგროვებისა და გამწმენდი ინფრასტრუქტურა. მოსახლეობა იყენებს უბრალო მიწის ან ბეტონის ორმოს ტუალეტებს, რომლებიც სეპტიკურ ფუნქციას ასრულებს. სკოლის ახალი შენობა შეუერთდება კომუნალურ ქსელებს ელექტროენერჯის, წყლისა და ბუნებრივი აირის მისაღებად. მოეწყობა ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკი

საკანალიზაციო წყლების გასატარებლად.

SP ითვალისწინებს შემდეგი სამუშაოების განხორციელებას:

- არსებული დარჩენილი ნაგებობების დანგრევა და ნგრევის ნარჩენების გატანა;
- მოსამზადებელი სამუშაოები: არსებული მავთულის ლოზეების გაძლიერება, დროებითი ნაგებობების დამონტაჟება, როგორცაა სველი წერტილები, მუშების გასახდელელები, დაცვის ჯიხურები, მასალების საწყობები, აგრეთვე საყოფაცხოვრებო და სახიფათო ნარჩენების განთავსების ადგილები;
- მთავარი შენობის მშენებლობა;
- საქვების და სპორტული მოედნის მშენებლობა;
- კანალიზაციის ბიოლოგიური გამწმენდი მოწყობილობის დამონტაჟება;
- შენობის შიდა ქსელების: წყალმომარაგების, ელექტრო და გაზომომარაგების, გათბობის და ვენტილაციის ქსელების მონტაჟი;
- გარე წყალმომარაგების ელექტრომომარაგების, გაზომომარაგების და ინტერნეტის ქსელების მონტაჟი და მათი დაერთება არსებულ მუნიციპალურ ქსელებზე.
- სახანძრო სიგნალიზაციის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების მონტაჟი;
- პარკინგის მოწყობა.

სკოლის ეზოში რამდენიმე ხე და ბუჩქია. გეგმიური სამუშაოების პროექტის მიხედვით, არ არის საჭირო არსებული ნარგავების მოჭრა. სამშენებლო სამუშაოების შედეგად, მოსალოდნელია, 2500 მ3 მოჭრილი ნიადაგის წარმოქმნა, საიდანაც 2500 მ3 ხელახლა გამოყენებული იქნება უკუჩაყრისთვის, დანარჩენი კი გადატანილი იქნება სანიტარულ ნაგავსაყრელზე, რომელსაც საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანია მართავს (ამ კომპანიასთან შეთანხმებით) ან განთავსდება კონკრეტულ ადგილზე, რომელსაც გამოყოფს მუნიციპალური ხელისუფლებას. ასევე, კვ-ს განხორციელებისთვის საჭირო იქნება 80-100 მ3 ნიადაგის ზედა ფენის მოხსნა, რომელიც დროებით შეინახება სამშენებლო მოედანზე, საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის N424 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის (ნიადაგის ზედა ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და აღდგენის შესახებ) მოთხოვნების შესაბამისად, ხოლო სამშენებლო სამუშაოების შემდეგ გამოყენებული იქნება სკოლის ტერიტორიის გამწვანების სამუშაოებისთვის.

გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგი და ქვეპროექტების კლასიფიკაცია

(ა) ზემოქმედების შეფასება

<p>აქვს თუ არა ქვე-პროექტს საგრძნობი ზემოქმედება გარემოზე?</p>	<p>ქვე-პროექტს ექნება მცირე უარყოფითი ზემოქმედება გარემოზე.</p> <p>ძირითადი ზემოქმედება დაკავშირებული იქნება მშენებლობის ფაზასთან, რომელიც მოიცავს სკოლის შენობის, სპორტული მოედნის, და საქვავის შენობის მშენებლობას.</p>
<p>რა მნიშვნელოვანი სასარგებლო და უარყოფითი ხასიათის ზემოქმედებები ექნება ქვე-პროექტს გარემოზე?</p>	<p>უარყოფითი ეკოლოგიური ზემოქმედება მოკლე-ვადიანია და დაკავშირებულია მცირე მასშტაბის სამშენებლო სამუშაოების წარმოებასთან მოდიფიცირებულ ლანდშაფტში: აღნიშნული დაკავშირებულია ხმაურთან, მტვერთან, ვიბრაციასთან და სამშენებლო მექანიზმებით გამოწვეულ ემისიებთან; ასევე მოსალოდნელია სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა; ეს უკანასკნელი დაკავშირებულია სკოლის მოვლა-პატრონობის შედეგად წარმოქმნილ ნარჩენებთან, რის მართვაზეც ადგილობრივი მუნიციპალიტეტია პასუხისმგებელი.</p> <p>ქვეპროექტი მოდიფიცირებულ გარემოში მდებარეობს. შესაბამისად, ზემოქმედება იქნება გარდამავალი და უმნიშვნელო (ხმაური, ემისიები, სამშენებლო ნარჩენები, სატრანსპორტო მოძრაობის და მისასვლელის დროებითი შეზღუდვა და სხვ.).</p> <p>ექსპლოატაციის ეტაპზე უნდა მოხდეს წარმოქმნილი მყარი ნარჩენების სათანადო მართვა, ეკოლოგიური ზემოქმედების შესამცირებლად.</p>
<p>შეიძლება თუ არა, რომ ქვე-პროექტს გააჩნდეს მნიშვნელოვანი ხასიათის ზემოქმედება ადგილობრივ მოსახლეობასა და ზემოქმედების ქვეშე მყოფ სხვა პირებზე?</p>	<p>ქვეპროექტს ექნება გრძელვადიანი დადებითი სოციალური ზემოქმედება, რადგან ადგილობრივებს ექნებათ წვდომა თანამედროვე სკოლაზე, რომელიც ადაპტირებული იქნება შშმ პირებზე.</p> <p>ქვე-პროექტის საბოლოო მიზანია სოფელ როდინაულის ბავშვებისთვის განათლების ხარისხის და განათლების მიღების პირობების გაუმჯობესება. სკოლის მშენებლობა უზრუნველყოფს მყისიერ სარგებელს მისი მომხმარებლებისთვის, რაც გულისხმობს გაუმჯობესებულ სასწავლო სივრცეებს, სათანადო მოედნებს, ყოველდღიურ სასწავლო აქტივობებსა და ზოგადად, გაუმჯობესებულ ინფრასტრუქტურასა და საცხოვრებელ პირობებს. სასარგებლო იქნება გრძელვადიანი სოციალური ზემოქმედებაც, რადგან ადგილობრივ ბავშვებსა და მოსწავლეებს სკოლაში ექნებათ გაუმჯობესებული საგანმანათლებლო და სამუშაო პირობები, მოსახლეობას გაეზრდება შემოსავალი, როგორც (პროექტის) განხორციელების პროცესში (მუშების დასაქმება), ასევე მშენებლობის შემდგომ.</p> <p>ქვეპროექტი შექმნის დროებით და ზოგიერთ შემთხვევაში, მუდმივ სამუშაო შესაძლებლობებს ადგილობრივებისთვის (როგორც მამაკაცებისთვის, ასევე ქალებისთვის), რადგან მათი დასაქმება შესაძლებელი იქნება როგორც რეაბილიტაციის, ასევე მოვლა-პატრონობის ეტაპებზე.</p>

თემში თანამედროვე სკოლის ხელმისაწვდომობა საშუალებას მისცემს უფრო მეტ ადამიანს (განსაკუთრებით მათ, ვისაც სკოლის ასაკის ბავშვები ჰყავს) დარჩეს სოფელ როდინაულში.

უარყოფითი ზემოქმედება მოკლევადიანია და შეზღუდულია სამშენებლო ტერიტორიით. აღნიშნული დაკავშირებულია ზემოთ აღწერილ შესაძლო შეწუხებასთან.

ქვეპროექტით გათვალისწინებულია სკოლის შენობის ადაპტირება შშმ პირებისთვის.

ქვეპროექტით მიწის შეძენა, განსახლება ან ეკონომიკური ადგილმონაცვლეობა (მაგ. ოფიციალური, ან არაოფიციალური მოვაჭრეები) გათვალისწინებული არ არის.

(B) შემარბილებელი ღონისძიებები

<p>რა ალტერნატივები იქნა განხილული დაპროექტები სას?</p>	<p>სკრინინგის ეტაპზე არ განიხილებოდა პროექტის ალტერნატივა, რადგან სკოლის შენობა დასაპროექტებელია პროექტირება-მშენებლობის ხელშეკრულების ფარგლებში. სკოლის პროექტი დააკმაყოფილებს სასკოლო შენობებისთვის მიღებულ ეროვნულ სტანდარტებს და პროექტის მახასიათებლებისთვის შეირჩევა საუკეთესო შესაძლო ალტერნატივები, რომლებიც შესაძლოა მორგებული იყოს ინდივიდუალურ ადგილებსა და მოთხოვნაზე.</p>
<p>შემოქმედების შერბილების რა ღონისძიებები გათვალისწინებული?</p>	<p>სამშენებლო სამუშაოების დროს მოსალოდნელი უარყოფითი ზემოქმედების შემცირება გარემოზე მარტივად არის შესაძლებელი სამშენებლო სამუშაოების სათანადო მართვის შედეგად. კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას წარმოადგენს: ნარჩენების გატანა ნებადართულ ადგილას, მხოლოდ ლიცენზირებული კარიერების მასალის გამოყენება, ან ლიცენზირებული მომწოდებლებისგან მასალების მიღება, წყლის და ნიადაგის დაბინძურების თავიდან აცილება (საწვავის დაღვრა აღჭურვილობის მწყობრიდან გამოსვლის გამო, ბეტონის დაღვრა და სხვ.), მოსახლეობის შეწუხების (ხმაური, მტვერი, ემისიები) პრევენცია - სამუშაოების წარმოების/მიწოდების, სატრანსპორტო მოძრაობის მართვის სწორი გრაფიკის ჩამოყალიბებით და სამშენებლო მექანიზმების გამართული მდგომარეობის უზრუნველყოფა.</p> <p>აუცილებელია სატრანსპორტო საშუალებების შემოწმება, საწვავის და საპოხი მასალების გაჟონვაზე; ყველა მექანიზმის ექსპლოატაცია და მოვლა-პატრონობა უნდა განხორციელდეს ისე, რომ ყველა სახის გაჟონვა და მასალების დაღვრა მინიმუმამდე იქნას დაყვანილი; კონტრაქტორი ვალდებულია, რომ მოახდინოს დასაწყობების ადგილების ორგანიზება და გადახურვა. მასალების დასაწყობების ადგილები დაცული უნდა იყოს წყალგაუმტარი გადახურვით, რათა არ მოხდეს მათი გამორეცხვა ძლიერი წვიმების და წყალდიდობების დროს; იკრძალება მანქანების ტექნიკური მოვლა-პატრონობის პუნქტების მოწყობა ნებისმიერი წყლის ობიექტიდან 50 მეტრში.</p> <p>ქვეპროექტის განხორციელების პროცესში მოხდება გამაფრთხილებელი ნიშნების გამოყენება და სატრანსპორტო საშუალებების მოძრაობის მართვა ობიექტის გარშემო.</p> <p>აზბესტის შემცველი ნარჩენების განკარგვა დიდ ყურადღებას მოითხოვს, რათა თავიდან იქნას აცილებული მუშების და მიმდებარე თემების ჯანმრთელობის დაზიანება და უსაფრთხოების დარღვევა და გარემოს დაბინძურება. შემარბილებელი ღონისძიებების სახით გამოყენებული იქნება პირადი დამცავი აღჭურვილობის პერმანენტული გამოყენება, სამუშაო ადგილის მორწყვა, სახიფათო ნარჩენების ცალკე უსაფრთხო ადგილზე შენახვა და მისი დროული განთავსება განსაზღვრულ ნაგავსაყრელზე, რომელსაც მართავს საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანია. ადგილობრივი მაცხოვრებლები წინასწარ მიიღებენ გაფრთხილებას აზბესტის შემცველი</p>

	<p>მასალის ხელახლა გამოყენებასთან დაკავშირებული ჯანმრთელობის რისკების შესახებ და უზრუნველყოფილი იქნება მათი თანხმობა ამ მასალის განკარგვის შესახებ.</p> <p>საზოგადოებრივი ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება მშენებლობის წარმოების პროცესში მნიშვნელოვან საკითხს წარმოადგენს, რადგან საცხოვრებელი სახლები ქვე-პროექტის სიახლოვესაა განლაგებული. კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას წარმოადგენს კონკრეტული ღონისძიებების გატარება ადგილობრივებზე ზემოქმედების შესარბილებლად; აღნიშნული მოიცავს ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მოსახლეობის ინფორმირებას მოსალოდნელი სამუშაოებისა და მუნიციპალური სერვისების დროებითი შეზღუდვების შესახებ, მსგავსი შეზღუდვების არსებობის შემთხვევაში; უნდა მოხდეს ასევე სამუშაო საათების შეზღუდვა დღის განმავლობაში, სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების მოძრაობის სიჩქარის შეზღუდვა, ხმაურის და მტვრის ემისიების მინიმუმამდე დაყვანა და სხვ.</p> <p>სამშენებლო სამუშაოების წარმოების პროცესში მნიშვნელოვანი ხასიათის საფრთხეების წარმოქმნა მოსალოდნელი არ არის - შესაბამისი სამშენებლო პრაქტიკის და უსაფრთხოების პროცედურების გამოყენების გამო.</p> <p>საპროექტო ტერიტორიაზე აღინიშნება ბალახის საფარი და ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა. სამუშაოების შედეგად მოხდება ნაყოფიერი ფენის მოშიშვლება, რომელიც მთლიანად დაექვემდებარება ხელახალ გამოყენებას - კეთილმოწყობის სამუშაოების დროს. მიწის სამუშაოების დაწყებამდე მოხდება საპროექტო ტერიტორიის გასუფთავება ბალახის ტიპის მცენარეებისაგან, ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა კი მოიხსნება და დასაწყობდება - დროებით.</p>
<p>წარსულში განხორციელებული მსგავსი პროექტებიდან მიღებული რა გამოცდილება იქნა გათვალისწინებული ქვე-პროექტის დიზაინში?</p>	<p>საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს (მგფ) ფართო გამოცდილება აქვს სხვადასხვა დონორი ორგანიზაციების მიერ დაფინანსებული საშუალო და ფართომასშტაბიანი შენობების (მათ შორის საჯარო სკოლების და ბაღების), გზების და ქუჩების მშენებლობის ქვე-პროექტების განხორციელებაში. მსგავსი პროექტების განხორციელების საფუძველზე მიღებული გამოცდილების შესაბამისად, ტექნიკური პროექტით გათვალისწინებულია არა მხოლოდ სკოლის რეაბილიტაცია, არამედ გათბობის, ვენტილაციის და სახანძრო სისტემის, ასევე ცხელი წყლის მიწოდების, განათების სისტემების და ენერგოეფექტურობის პოტენციალის გაუმჯობესება და შესაბამისი ღონისძიებების გატარება - ენერგო ეფექტურობის გაუმჯობესების მიზნით.</p> <p>სკოლის ინფრასტრუქტურა ადაპტირებული იქნება შშმ პირების მიღებისა და მათთვის შესაბამისი სერვისების მიწოდებისთვის.</p>

<p>ჩართული იყო თუ არა დაინტერესებულნი თემები ქვე-პროექტის მომზადების პროცესში და გათვალისწინებული იქნა თუ არა მათი ინტერესები და ცოდნა სათანადოდ?</p>	<p>პროექტი შემუშავებული იქნა საქართველოს განათლების, მეცნიერების და ახალგაზრდობის სამინისტროს მიერ, ადგილობრივ რესურსცენტრთან ერთად, არსებული მდგომარეობის საპასუხოდ.</p> <p>საკონსულტაციო შეხვედრის დეტალები (თრილი, დრო და საკონტაქტო ინფორმაცია) აისახება განცხადებაში. განცხადებები გაიკვრება ქეპროექტის ტერიტორიის სიახლოვეს, ქუჩებში, ასევე სკოლის საინფორმაციო დაფაზე და აიტვირთება მგფ-ის და სამინისტროს ვებგვერდებზე.</p> <p>საჯარო განხილვა მოეწყო MDF და სამინისტროს მიერ. საჯარო განხილვას დაესწრება ყველა დაინტერესებული მხარე, მათ შორის სკოლის მოსწავლეების მშობლები. საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის ზუსტი დროისა და ადგილის შესახებ ინფორმაცია მინიმუმ 10 დღით ადრე გახდება ცნობილი.</p>
---	--

(გ) კატეგორიზაცია და დასკვნა

გარემოსდაცვითი სკრინინგის დასკვნა:

1. ქვე-პროექტი უარყოფილია
2. ქვე-პროექტი მიღებულია

ქვე-პროექტის მომზადება მოითხოვს:

1. მცირემასშტაბიანი სამშენებლო და სარეაბილიტაციო საქმიანობების გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის საკონტროლო სიის შევსებას
2. გარემოსდაცვით და სოციალურ განხილვას, გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმის მომზადების ჩათვლით

ქვე-პროექტის სოციალურ და კულტურულ რესურსებზე ზემოქმედების სკრინინგი

ინფორმაცია სოციალური უსაფრთხოების სკრინინგისათვის		დიახ	არა
1	არის თუ არა ინფორმაცია ქვე-პროექტის ობიექტების მფლობელობისა და სარგებლობის შესახებ ხელმისაწვდომი და სარწმუნო? (სკრინინგი არ ჩაითვლება დასრულებულად თუ აღნიშნულ საკითხზე ინფორმაცია არ არის ხელმისაწვდომი)	X	
2	ქვე-პროექტის განხორციელება შეზღუდავს თუ არა მოსახლეობის ხელმისაწვდომობას სამეურნეო რესურსებზე, როგორცაა მიწა, საძოვრები, წყალი, კომუნალური სამსახურები ან სხვა რესურსები, რაზეც მოსახლეობა დამოკიდებული?		X
3	გამოიწვევს თუ არა ქვე-პროექტის განხორციელება ცალკეული ინდივიდების ან ოჯახების ადგილმონაცვლეობას ან იქნება თუ არა საჭირო მიწის ნაკვეთის შექმნა (სახელმწიფო ან კერძო, დროებით ან მუდმივად)?		X
4	გამოიწვევს თუ არა ქვე-პროექტის განხორციელება მოსავლის, ხეხილის და სამეურნეო ინფრასტრუქტურის (დამხმარე ნაგებობები, ღობე, არხი, ბეღელი, გარე ტუალეტები, სამზარეულოები და სხვა) დროებით ან მუდმივ დაკარგვას?		X
<p>თუ რომელიმე შეკითხვაზე (გარდა პირველი შეკითხვისა) პასუხი არის „დიახ“, მაშინ უნდა ამოქმედდეს OP/BP 4.12 საოპერაციო პოლიტიკა იძულებით განსახლების შესახებ, შემარბილებელი ღონისძიებები უნდა განისაზღვროს OP/BP 4.12-ისა და განსახლების პოლიტიკის ჩარჩო დოკუმენტის მიხედვით.</p>			
ინფორმაცია კულტურული რესურსების უსაფრთხოების სკრინინგისათვის		დიახ	არა
5	საჭიროებს თუ არა პროექტი მიწის სამუშაოებს ისტორიული, არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტების სიახლოვეს?		X
<p>თუკი პასუხი კითხვაზე 5 არის „დიახ“, მაშინ გამოყენებული უნდა იქნას OP/BP 4.11 ფიზიკური კულტურული რესურსები და შემთხვევით მოპოვებული მასალების მართვა უნდა განხორციელდეს OP/BP-სა ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების მართვის ჩარჩო დოკუმენტში მოცემული პროცედურების შესაბამისად.</p>			

გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა

ნაწილი A: ზოგადი ინფორმაცია პროექტისა და საპროექტო ტერიტორიის შესახებ

ინსტიტუციონალური და ადმინისტრაციული საკითხები	
ქვეყანა	საქართველო
პროექტის დასახელება	პროექტი ინკლუზიურობა, ინოვაცია და ხარისხი (საქართველო, I2Q)
ქვე-პროექტის დასახელება	როდინაულის საჯარო სკოლის მშენებლობა
საქმიანობების მოცულობა ქვე-პროექტის ფარგლებში	<p>როდინაულის პირველი საჯარო სკოლის მშენებლობა ზესტაფონის მუნიციპალიტეტში ინკლუზიურობის, ინოვაციისა და ხარისხის პროექტის (საქართველო (I2Q)) ფარგლებში განსახორციელებელ ერთ-ერთ ქვეპროექტს წარმოადგენს.</p> <p>ქპ ტერიტორია მდებარეობს ზესტაფონის მუნიციპალიტეტის სოფელ როდინაულში. მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია (საკადასტრო კოდი 32.01.36.226) და უკავია 22500 მ2. ქპ ობიექტზე წვდომა შესაძლებელია თბილისი-სენაკი-ლესელიძის საერთაშორისო გზის გავლით. მანძილი თბილისიდან დაახლოებით 180 კმ. სკოლასთან უახლოესი საცხოვრებელი კორპუსი დაახლოებით 40-50 მ მანძილითაა დაშორებული.</p> <p>საქართველოს ტერიტორიის შესწორებული სეისმური ზონირების რუკის მიხედვით, ქვეპროექტის ტერიტორია, MSK64 სკალის მიხედვით, 8-ბალიანი სეისმური აქტივობის ზონაში ხვდება (საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის ბრძანება No1-1/2284, 7 ოქტომბერი, 2009 წ.).</p> <p>სკოლის შენობა 120 მოსწავლეზეა გათვლილი. ქპ ტერიტორია, სადაც სკოლის მშენებლობა განიხილება, დასავლეთის მხრიდან ესაზღვრება ავტომაგისტრალს, ხოლო მეორე მხრიდან კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებს. დასავლეთიდან გზის პირას ნაკვეთი შემოღობილია ბეტონის კედლით, ხოლო დანარჩენი ტერიტორია - მავთულის ღობით.</p> <p>როდინაულის No1 საჯარო სკოლა ამჟამად ფუნქციონირებს სოფელ სვირში. როდინაულის ახალი სკოლის შენობის ასაშენებლად გამოყოფილ მიწის ნაკვეთზე ნაწილობრივ დანგრეული ძველი შენობა მდებარეობს. ამ ქპ-ის ფარგლებში, ტერიტორია გაიწმინდება ძველი შენობის დარჩენილი ნაწილებისგან და მომზადდება სამშენებლო სამუშაოებისთვის. ნგრევის სამუშაოების დროს, სავარაუდოა, რომ წარმოიქმნება დაახლოებით 1 057 მ3 სამშენებლო ნარჩენი (ბეტონი და აგური), რომელიც საჭიროებს განკარგვას. აზბესტის შემცველი ნარჩენების წარმოქმნა მოსალოდნელი არ არის.</p> <p>ქვეპროექტი ითვალისწინებს ორსართულიანი შენობის მშენებლობას (საერთო ფართი 2 871მ²) და ტერიტორიის კეთილმოწყობა/გამწვანებას. კორპუსს პირველ სართულზე ექნება სადარბაზო, საიდანაც დერეფნები ორი მიმართულებით დაუკავშირდება იმავე სართულის სხვა სივრცეებს, მეორე სართულის კიბეს და კიბეზე არსებულ სივრცეებს, საიდანაც მოეწყობა. დამატებითი გასასვლელი.</p> <p>პირველ სართულზე პროექტი ითვალისწინებს ლიფტის, დაცვის ოთახის, დირექტორის კაბინეტის მოსაცდელის და ექიმის ოთახის მოწყობას. ასევე, მოეწყობა პირველი და მეორე კლასის ოთახები ინტეგრირებული კარადებით</p>

და დასასვენებელი ადგილებით და მესამე და მეოთხე კლასის ოთახები დამხმარე სივრცეებით. ასევე გათვალისწინებულია საკლასო ოთახების მოწყობა მრავალფუნქციური სივრცეებით. კერძოდ, სასადილო ოთახი, მრავალფუნქციური დარბაზი გასახდელელებით, სასკოლო ნივთების საწყობი, დამოუკიდებელი შესასვლელით ლოგისტიკური პერსონალის ოთახის გავლით.

მეორე სართულზე განთავსდება საკლასო ოთახები უფროსკლასელებისთვის, ოთახები ხატვისა და მუსიკის გაკვეთილებისთვის, სამეცნიერო ლაბორატორია, ბიბლიოთეკა და მასწავლებლებისთვის პერსონალის ოთახი. ეკ-ის მიხედვით, მთელი ინფრასტრუქტურა ადაპტირებული იქნება შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე ან სხვა სპეციალური საჭიროების მქონე პირებისთვის.

სოფელი როდინაული უზრუნველყოფს ელექტროენერჯის, ბუნებრივი აირისა და წყლის ცენტრალიზებულ მიწოდებას. არ არსებობს ჩამდინარე წყლების შეგროვებისა და გამწმენდი ინფრასტრუქტურა. მოსახლეობა იყენებს უბრალო მიწის ან ბეტონის ორმოს ტუალეტებს, რომლებიც სეპტიკურ ფუნქციას ასრულებს. სკოლის ახალი შენობა შეუერთდება კომუნალურ ქსელებს ელექტროენერჯის, წყლისა და ბუნებრივი აირის მისაღებად. მოეწყობა ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკი საკანალიზაციო წყლების გასატარებლად.

SP ითვალისწინებს შემდეგი სამუშაოების განხორციელებას:

- არსებული დარჩენილი ნაგებობების დანგრევა და ნგრევის ნარჩენების გატანა;
- მოსამზადებელი სამუშაოები: არსებული მავთულის ღობეების გაძლიერება, დროებითი ნაგებობების დამონტაჟება, როგორცაა სველი წერტილები, მუშების გასახდელელები, დაცვის ჯიხურები, მასალების საწყობები, აგრეთვე საყოფაცხოვრებო და სახიფათო ნარჩენების განთავსების ადგილები;
- მთავარი შენობის მშენებლობა;
- საქვების და სპორტული მოედნის მშენებლობა;
- კანალიზაციის ბიოლოგიური გამწმენდი მოწყობულობის დამონტაჟება;
- შენობის შიდა ქსელები: წყალმომარაგების, ელექტრო და გაზომომარაგების, გათბობის და ვენტილაციის ქსელების მონტაჟი;
- გარე წყალმომარაგების ელექტრომომარაგების, გაზომომარაგების და ინტერნეტის ქსელების მონტაჟი და მათი დაერთება არსებულ მუნიციპალურ ქსელებზე.
- სახანძრო სიგნალიზაციის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების მონტაჟი;
- პარკინგის მოწყობა.

სკოლის ეზოში რამდენიმე ხე და ბუჩქია. გეგმიური სამუშაოების პროექტის მიხედვით, არ არის საჭირო არსებული ნარგავების მოჭრა. სამშენებლო

	<p>სამუშაოების შედეგად, მოსალოდნელია, 2500 მ3 მოჭრილი ნიადაგის წარმოქმნა, საიდანაც 2500 მ3 ხელახლა გამოყენებული იქნება უკუჩაყრისთვის, დანარჩენი კი გადატანილი იქნება სანიტარულ ნაგავსაყრელზე, რომელსაც საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანია მართავს (ამ კომპანიასთან შეთანხმებით) ან განთავსდება კონკრეტულ ადგილზე, რომელსაც გამოყოფს მუნიციპალური ხელისუფლებას. ასევე, ეპ-ს განხორციელებისთვის საჭირო იქნება 80-100 მ3 ნიადაგის ზედა ფენის მოხსნა, რომელიც დროებით შეინახება სამშენებლო მოედანზე, საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის N424 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის (ნიადაგის ზედა ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და აღდგენის შესახებ) მოთხოვნების შესაბამისად, ხოლო სამშენებლო სამუშაოების შემდეგ გამოყენებული იქნება სკოლის ტერიტორიის გამწვანების სამუშაოებისთვის.</p>		
<p>ინსტიტუციონალური ორგანიზება (მსოფლიო ბანკი)</p>	<p>სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი: შირო ნაკატა</p>	<p>გარემოს დაცვის და უსაფრთხოების სპეციალისტები დარეჯან კაპანაძე - გარემოს დაცვა დავით ჯიჯელავა - სოციალური საკითხები</p>	
<p>განხორციელების ორგანიზება (მსესხებელი)</p>	<p>განმახორციელებელი ერთეული: საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი</p>	<p>სამუშაოთა ზედამხედველი: კომპანია Eptisa Servicios de Ingenieria S.L. Spain</p>	<p>მშენებელი კონტრაქტორი: შპს „KSJ“</p>
<p>ადგილმდებარეობის აღწერა</p>			
<p>ინსტიტუციის დასახელება, რომლის საკუთრების მშენებლობაც არის დაგეგმილი</p>	<p>როდინაულის საჯარო სკოლა</p>		
<p>ინსტიტუციის მისამართი, რომლის საკუთრების მშენებლობაც არის დაგეგმილი</p>	<p>როდინაული, ზესტაფონის მუნიციპალიტეტი ტელ: 597703057 ელ.ფოსტა: rodinouliiskola@gmail.com</p>		
<p>ვინ არის მიწის ნაკვეთის მფლობელი? ვინ არის მოსარგებლე (ოფიციალურად/არაოფიციალურად)</p>	<p>მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია</p>		
<p>ფიზიკური და ბუნებრივი გარემო,</p>	<p>ზესტაფონი არის მუნიციპალიტეტი საქართველოში, იმერეთის მხარეში. მუნიციპალიტეტის საერთო ფართობია 423 კვადრატული კილომეტრი და</p>		

<p>ობიექტის გარშემო არსებული სოციო-ეკონომიკური კონტექსტი</p>	<p>2014 წლის მდგომარეობით მისი მოსახლეობა 57,628 სული იყო. მისი დედაქალაქია ზესტაფონი, რომელიც წარმოადგენს მნიშვნელოვან სამრეწველო ცენტრს, ჭიათურის მახლობლად მდებარეობს მანგანუმის მადნის გადამამუშავებელი დიდი ფეროშენადნობის ქარხანა. მუნიციპალიტეტი გამორჩეული მევენახეობის რეგიონია.</p> <p>ქალაქ ზესტაფონის დასავლეთით მუნიციპალიტეტი კოლხეთის დაბლობის ნაწილია 90-200 მ სიმაღლეზე, ლანდშაფტი აღმოსავლეთით იმერეთის ზეგანამდე 500 მ-ზე მაღლა იწევს ვიწრო კლდოვანი ხეობებით მთიან ზოლში. რეგიონი სამხრეთიდან შემოსაზღვრულია მთების დაბალი ქედით, რომელიც დაახლოებით 1000 მ-მდე იზრდება. დაბლობი ზონა ხასიათდება შედარებით ცივი ზამთრით, საშუალოდ -4 °C იანვარში, ცხელი ზაფხულით - საშუალოდ 24 °C აგვისტოში. ნალექების წლიური მოცულობა დაახლოებით 1190 მმ-ია. მაღალ რაიონებში ტემპერატურა უფრო დაბალია და მეტი ნალექია. რეგიონში აღმოსავლეთიდან დასავლეთის მიმართულებით მიედინება მდინარე ყვირილა, რომელიც მრავალი მცირე მდინარით საზრდოობს. გაზაფხულზე ხშირია წყალდიდობა.</p> <p>მუნიციპალიტეტი ტყიანია რცხილნარის, მუხის, წიფლის, წაბლის, მურყნის და სხვა მრავალი ჯიშის ხეებით. სამხრეთ ქედზე ჭარბობს წიფელი, ნეკერჩხალი, ცაცხვი და იმერული მუხა. დაბლობ და მთიან რაიონებში მიწა ნაწილობრივ გაწმენდილია სოფლის მეურნეობისთვის, ხოლო სამხრეთ მთიანეთში უფრო ხშირი ტყეა. ტყეებში ბინადრობს მგელი, მელა, ტურა, მაჩვი, კურდღელი და პატარა ცხოველები.</p> <p>სოფლის ტიპის დასახლებებში შედის თემები: ბოსლევნი, დილიკაური, ძირულა, ილემი, კლდეეთი, კვალითი, ქვედა საქარა, ქვედა საზანო, მეორე სვირი, ფუთი, პირველი სვირი, როდინაული, სანახშირი, შრომა, ცხრაწყარო, ზედა საქარა და ზოვრეთი. თითოეული თემი ჩვეულებრივ მოიცავს ორ ან სამ სოფელს. რამდენიმე სოფელში არის შუა საუკუნეების ციხეები, გამოირჩევა შორაპნის და სვირის ციხეები ისტორიულ სოფელ არგვეთში და VI-VII საუკუნეების ციხე ტაბაკინში. აქ არის ძველი ეკლესიები, უძველესი ღვინის მარნები და სხვა ტურისტული ღირსშესანიშნაობები.</p>
<p>მასალების, მათ შორის შემავსებლების, განსაკუთრებით, წყლის და ქვების მიწოდების წყაროების მდებარეობა და დაშორება ქვე-პროექტის განხორციელების ადგილიდან</p>	<p>The nearest legal landfill for non-hazardous waste near the SP area is approximately 6-8 km away located in Terjola Municipality.</p> <p>Distance to the nearest licensed borrow pit located on the river Kvirila, in Terjola Municipality is approximately in 3 km from the SP site.</p> <p>არასახიფათო ნარჩენების უახლოესი ლეგალური ნაგავსაყრელი ობიექტის ტერიტორიის მახლობლად, დაახლოებით 6-8 კმ-ის დაშორებით, თერჯოლის მუნიციპალიტეტში მდებარეობს.</p> <p>მანძილი უახლოეს ლიცენზირებულ კარიერამდე - დაახლოებით 3 კმ რადიუსში, მდინარე ყვირილაზე მდებარეობს.</p>
<p>კანონმდებლობა</p>	
<p>ეროვნული და ადგილობრივი</p>	<p>პროექტი განხორციელებულია მსოფლიო ბანკის უსაფრთხოების პოლიტიკის OP/BP 4.01 – გარემოსდაცვითი შეფასების შესაბამისად.</p>

<p>კანონმდებლობა და ქვე-პროექტის განხორციელებისათვის საჭირო ნებართვები</p>	<p>აღნიშნული პოლიტიკის თანახმად, წარმოდგენილი ქვე-პროექტი კლასიფიცირდა გარემოსდაცვითი „B“ კატეგორიის პროექტად. ESMP შემუშავებულია მსოფლიო ბანკის უსაფრთხოების პოლიტიკის OP/BP 4.01 – გარემოსდაცვითი შეფასების და პროექტის გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის ჩარჩო დოკუმენტის (ESMF) პრინციპების შესაბამისად.</p> <p>საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, სკოლის მშენებლობა არ საჭიროებს გარემოზე ზემოქმედების შეფასებას და გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემას, თუმცა ეროვნული რეგულაციების თანახმად:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) მშენებლობის ნებართვა უნდა გაიცეს შესაბამისი მუნიციპალური ორგანოს მიერ. (ii) სამშენებლო მასალების შექმნა უნდა მოხდეს ლიცენზირებული მომწოდებლებისაგან; (iii) თუ კონტრაქტორი გადაწყვეტს კარიერის გახსნას, მან უნდა მიიღოს შესაბამისი ლიცენზია ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს მინერალური რესურსების ეროვნული სააგენტოდან; (iv) იმ შემთხვევაში თუ ყოველწლიურად კონტრაქტორის საქმიანობის შედეგად წარმოიქმნება 120 კგ-ზე მეტი სახიფათო ნარჩენები, ან 200 ტონაზე მეტი არა-სახიფათო ნარჩენი, ან 1000 ტონაზე მეტი ინერტული მასალა, კონტრაქტორი ვალდებულია მოამზადოს ნარჩენების ინვენტარიზაცია, ნარჩენების მართვის გეგმა და შეათანხმოს გარემოს დაცვის და სოფლის მეურნეობის სამინისტროსთან, დანიშნოს გარემოს დაცვის მენეჯერი და მის შესახებ ინფორმაცია წარუდგინოს საქართველოს გარემოს დაცვის და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს, საქართველოს ნარჩენების მართვის კოდექსის მოთხოვნების შესაბამისად; (v) სამშენებლო ნარჩენების გატანა უნდა მოხდეს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიასთან შეთანხმებულ ოფიციალურ ნაგავსაყრელზე, ან განთავსდეს ადგილობრივ თვითმმართველობასთან ოფიციალურად შეთანხმებულ და წინასწარ შერჩეულ ადგილას; (vi) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა და დასაწყობება მოხდება საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის №424 რეზოლუციით (ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და რეკულტივაციის შესახებ) განსაზღვრული მოთხოვნების შესაბამისად.
---	--

საჩივრების მოგვარების მექანიზმი

საჩივრების მოგვარების მექანიზმი პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ პირებს აძლევს მათთვის მიუღებელი სამუშაოების, ან გადაწყვეტილების გასაჩივრების შესაძლებლობას.

საჩივრების მოგვარების მექანიზმის არსებობის შესახებ პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები გაიგებენ საჯარო კონსულტაციების შედეგად და გავრცელებული ბროშურებით – სამუშაოების დაწყებამდე. შესაბამისი ინფორმაციის ამსახველი განცხადებები გაიკვრება ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობების ჰოლებში განთავსებულ საინფორმაციო დაფებზე. ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები მიიღებენ სრულ ინფორმაციას მათი უფლებებისა და პრეტენზიების ზეპირად, ან წერილობით გასაჩივრების პროცედურების შესახებ, როგორც მშენებლობის წინა, ასევე მშენებლობის და ექსპლოატაციის ეტაპებზე. საჩივრების მოგვარების

მექანიზმის ამოქმედებასთან მიმართებაში, პრიორიტეტი მიენიჭება საჩივრების პრევენციას.

მიღებული საჩივრები გადაეცემა საქართველოს განათლების და მეცნიერების სამინისტროს და მგფ-ს. საჩივრების მონიტორინგის მიზნით, სამინისტრო და მგფ მოახდენს ყველა მიღებული საჩივრის, შენიშვნების და იმის, თუ როგორ მოხდება საჩივრის მოგვარება - რეგისტრაციას. საჯარო კონსულტაციების პროცესში, ადგილობრივ მოსახლეობას ეცნობება საჩივრების მოგვარების პროცესის შესახებ და ისინი მიიღებენ ინფორმაციას საკონტაქტო პირების თაობაზე.

განათლების და მეცნიერების სამინისტროდან საკონტაქტო პირია მარინე ჟვანია (ტელ: +995 577 27 88 41, marina.zhvania@iiq.gov.ge დიმიტრი უზნაძის N 52, 0102 თბილისი);

მგფ-ს მხრიდან საკონტაქტო პირია დავით არსენაშვილი (ტელ: ++599 019 183; feedback@mdf.org.ge ; მის: დ. აღმაშენებლის გამზ. #150, მე-4 სართული, 0112, თბილისი, საქართველო).

საჯარო კონსულტაცია

სად და როდის ჩატარდა/ჩატარდება საჯარო კონსულტაცია?

ექვ შეიმუშავა საქართველოს განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტრომ (MESY) ადგილობრივ რესურსცენტრთან ერთად, არსებული მდგომარეობის საპასუხოდ.

საჯარო კონსულტაციო შეხვედრის შესახებ ინფორმაცია გამოქვეყნდება როგორც მგფ-ისა და MESY-ის ოფიციალურ ვებგვერდებზე, ასევე სკოლისა და ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობის საინფორმაციო დაფებზე.

საჯარო განხილვა მოეწყო მგფ-ს და MESY-ის მიერ. საჯარო განხილვას დაესწრება ყველა დაინტერესებული მხარე, მათ შორის სკოლის მოსწავლეების მშობლები. საჯარო კონსულტაციო შეხვედრის ზუსტი დროისა და ადგილის შესახებ ინფორმაცია მინიმუმ 10 დღით ადრე გახდება ცნობილი.

დანართები

დანართი 1: ორთოფოტო

დანართი 2: გენ. გეგმა

დანართი 3: ტოპოგრაფიული გეგმა

დანართი 4: საკადასტრო ინფორმაცია

დანართი 5: საკადასტრო გეგმა

დანართი 6: ობიექტის ამსახველი ფოტოები

დანართი 7: საპროექტო ნახაზები (3დ ვიზუალიზაცია და სხვ.)

დანართი 8: გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმის (ESMP) პროექტთან დაკავშირებით გამართული საჯარო კონსულტაციის ოქმი (წარმოსადგენია მგფ-ის მიერ)

დანართი 9: შეთანხმებები/ლიცენზიები (წარმოსადგენია).

ნაწილი B: ინფორმაცია უსაფრთხოების ღონისძიებების შესახებ

გარემოს დაცვითი/ სოციალური სკრინინგი			
	აქტივობა/ საკითხი	სტატუსი	გააქტიურებული აქტივობა
მოიცავს თუ არა ადგილზე აქტივობა რომელიმე ქვემოთ ჩამოთვლილს?	1. რეაბილიტაცია	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	2. ახალი მშენებლობა	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ <input type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	3. ნარჩენი წყლების დამუშავების ინდივიდუალური სისტემა	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ <input type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. იხ. ქვემოთ ნაწილი B
	4. ისტორიული შენობ(ებ)ა და რაიონები	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი C
	5. მიწის შექმნა ¹	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი D
	6. ზემოქმედება მიწის და საკუთრების გამოყენებაზე	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი E
	7. სახიფათო ან ტოქსიკური მასალები ²	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი F
	8. ზემოქმედება ტყეებზე და/ან დაცულ ტერიტორიებზე	<input type="checkbox"/> დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი G

¹ მიწის შესყიდვა გულისხმობს ადამიანთა ადგილმონაცვლეობას, საცხოვრებელი პირობების შეცვლას, კერძო საკუთრებაში არსებული ქონების შელახვას - ეს ეხება მიწებს, რომელიც შეძენილი/გადაცემულია და ამ ქმედებას გააჩნია ზემოქმედება იმ ადამიანებზე რომლებიც ცხოვრობენ ან/და სახლობენ ან/და აწარმოებენ ბიზნესს (სავაჭრო ერთეულებს - ჯიხურებს) მიწაზე, რომელიც შექმნაც მიმდინარეობს.

² ტოქსიკური/ სახიფათო მასალები მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება აზბესტით, ტყვიის შემცველი და სხვა ტოქსიკური საღებავებით, მავნე ზემოქმედების მქონე გამხსნელებით და ა.შ.

	9. სამედიცინო ნარჩენების დამუშავება/ მენეჯმენტი	[] დიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი H
	10. სატრანსპორტო და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი I
	11. საზოგადოება და შრომის ჯანდაცვა და უსაფრთხოება	<input checked="" type="checkbox"/> დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი J

ნაწილი C: ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებები

აქტივობა	პარამეტრი	ზემოქმედების შემამცირებელი ღონისძიებების საკონტროლო ჩამონათვალი
<p>O. ზოგადი პირობები</p>	<p>შეტყობინება და მუშათა უსაფრთხოება</p>	<p>(a) მშენებლობისთვის, ბუნებრივი სამშენებლო მასალების მოპოვებისთვის, ნარჩენების გატანისთვის და სხვ. საკითხების შესრულებისთვის საჭირო კანონიერი ნებართვების მიღება;</p> <p>(b) მომუშავეთა პირადი დაცვის აღჭურვილობა (PPE) შესაბამისობაში უნდა იყოს კარგ საერთაშორისო პრაქტიკასთან (მუშაობის დროს ყოველთვის დამცავი ჩაფხუტის ტარება, და საჭიროების შემთხვევაში: ნიღბები და უსაფრთხოების ჩექმები) და უნდა განხორციელდეს კონტროლი აღნიშნული აღჭურვილობის გამოყენებაზე;</p> <p>(c) მუშების პირადი დაცვის აღჭურვილობა უნდა შეესაბამებოდეს კარგ საერთაშორისო პრაქტიკას (დამცავი ჩაფხუტების მუდმივად ტარება, ხოლო ნიღბების, დამცავი სათვალეების, უსაფრთხოების ღვედების და სპეციალური ფეხსაცმელების ტარება - საჭიროებისამებრ);</p> <p>(d) სამუშაო ტერიტორიებზე განლაგებული მაჩვენებლები მუშებისთვის, სამუშაოების განხორციელებასთან დაკავშირებით შესასრულებელი ძირითადი წესებისა და რეგულაციების შესახებ;</p> <p>(e) თითოეულ სამუშაო ტერიტორიაზე განთავსებული უნდა იყოს ინფორმაცია სამუშაოების განმახორციელებელი კომპანიის შესახებ, შესაბამის საკონტაქტო ინფორმაციასთან ერთად.</p>
<p>A. ზოგადი რეაბილიტაცია და</p>	<p>ჰაერის ხარისხი</p>	<p>(a) ნგრევის შედეგად მიღებული ნარჩენების შენახვა უნდა მოხდეს კონტროლირებად ტერიტორიაზე; ამასთან, ნარჩენებზე უნდა მოხდეს წყლის მოსხმა, მტვრის შესამცირებლად;</p>

/ ან სამშენებლო აქტივობები		<p>(b) პნევმატური ბურღვის/ კედლების ნგრევის პროცესის შედეგად მიღებული მტვერის გავრცელება უნდა შეიზღუდოს წყლის მოსხმით და /ან ადგილზე მტვერის საწინააღმდეგო ეკრანის დამონტაჟებით;</p> <p>(c) მიმდებარე ტერიტორია (ტროტუარები, გზები) თავისუფალი უნდა იყოს (სამშენებლო) ნარჩენებისგან, მტვერის მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით;</p> <p>(d) სამშენებლო მასალის/ნარჩენების ღია ტიპის წვა სამშენებლო ტერიტორიაზე არ უნდა განხორციელდეს;</p> <p>(e) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებები ხანგრძლივი დროის განმავლობაში უქმად არ უნდა იყოს გაჩერებული (საპროექტო) ტერიტორიაზე;</p> <p>(f) დატვირთული სატრანსპორტო საშუალებები ცალკე უნდა განთავსდეს და დაცული უნდა იყოს - გადახურვით.</p>
	ხმაური	<p>(a) სამშენებლო ხმაური უნდა შეიზღუდოს დღის სამუშაო საათებით;</p> <p>(b) ოპერირებისას გენერატორების, დახურული ჰაერის კომპრესორების და სხვა მექანიკური დანადგარების ძრავის საფარები დახურული უნდა იყოს, ამასთან, დანადგარები მაქსიმალურად შორს უნდა განთავსდეს დასახლებული ტერიტორიებიდან;</p> <p>(c) მაქსიმალურად დასაშვები სიჩქარე უნდა შეიზღუდოს.</p>
	წყლის ხარისხი	<p>(a) ადგილზე მოხდება ეროზიისა და დანალექების საკონტროლო ღონისძიებების განხორციელება, როგორცაა თივის შეკვრებისა და/ან შლამის მესერების დამონტაჟება, რაც ხელს შეუშლის დანალექების სამშენებლო ტერიტორიებიდან გასვლას და ახლომდებარე ნაკადებისა და მდინარეების ზედმეტ ამღვრევას;</p>

		<p>(b) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების გარეცხვა უნდა განხორციელდეს მხოლოდ შესაბამისად გამოყოფილ ადგილას, სადაც წყლის ჩამონადენი არ დააბინძურებს ბუნებრივი ზედაპირის წყლის ობიექტებს;</p> <p>(c) საპოხი მასალები, საწვავი და გამხსნელები უნდა განთავსდეს და გამოყენებულ იქნას შესაბამის მექანიზმებთან მიმართებაში მხოლოდ განსაზღვრულ ადგილებზე, ნიადაგის სათანადო დაცვის (გადახურვის) და საოპერაციო და საავარიო დაღვრის განცალკევების მიზნით. ობიექტზე ხელმისაწვდომი უნდა იყოს შესაბამისი მასალები (სორბენტები, ქვიშა, ნახერხი და სხვ.), დაღვრის ლოკალიზების მიზნით.</p>
	<p>ნარჩენების მართვა</p>	<p>(a) წარმოქმნილი ნარჩენების მოცულობის მინიმუმამდე დაყვანა, შესაძლებლობის ფარგლებში;</p> <p>(b) წარმოქმნილი ნარჩენების სხვადასხვა ტიპების განცალკევება და ნარჩენების შესაბამისი სახეობების ხელახალი გამოყენება, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი;</p> <p>(c) ნარჩენების სხვადასხვა ტიპებისთვის დროებითი განთავსების ადგილების გამოყოფა. დაუშვებელია საპროექტო ტერიტორიაზე ნარჩენების ზედმეტი მოცულობების აკუმულაცია;</p> <p>(d) საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გადაყრის და ზედმეტი მასალის (ინერტული სამშენებლო მასალა) საბოლოო განთავსების მიზნით ოფიციალური ნებართვების მიღება მუნიციპალური უწყებებიდან;</p> <p>(e) სახიფათო ნარჩენების, ან ლიცენზირებული კომპანიებისთვის აღნიშნული ნარჩენების გადაცემის საკითხის დროული გადაწყვეტა.</p>

	მასალების მიწოდება	<p>(a) მასალები შეძენილი უნდა იქნეს იმ არსებული საწარმოებისა და კარიერებისაგან, რომელთაც გააჩნიათ სათანადო ოფიციალური ნებართვა, ან მოქმედი ლიცენზია საქმიანობის განსახორციელებლად;</p> <p>(b) მოპოვებული უნდა იქნეს შესაბამისი ლიცენზია, თუ საჭიროა ახალი კარიერის გახსნა;</p> <p>(c) კარიერების ტერიტორიების გამოყენებული მონაკვეთების აღდგენა, ექსტრაქციის (მოპოვების) გაგრძელების შემთხვევაში, ან მათი სათანადოდ დახურვა, ექსტრაქციის (მოპოვების) დასრულების და ლიცენზიის ვადის ამოწურვის შემთხვევაში;</p> <p>(d) მასალების გადაზიდვა არ უნდა მოხდეს პიკის საათებში;</p> <p>(e) სიჩქარის მარეგულირებელი, მიმართულების შეცვლის აღმნიშვნელი და გამაფრთხილებელი ნიშნების უზრუნველყოფა სატრანსპორტო საშუალებებისთვის - საჭიროების შესაბამისად.</p>
B. ინდივიდუალური წყალგამწმენდი სისტემა	წყლის ხარისხი	<p>(a) საყოფაცხოვრებო ნარჩენების და ჩამდინარე წყლების მართვის, ასევე გამწმენდი აღჭურვილობის პროექტის დამტკიცების უზრუნველყოფა შესაბამისი ორგანოების მიერ;</p> <p>(b) მიმღებ წყალში დაცლამდე, ჩამდინარე წყლის ინდივიდუალური აღჭურვილობიდან გამოსული მასა უნდა იყოს დამუშავებული/გაწმენდილი, წყლის ხარისხისა და ჩამდინარე წყლის დამუშავების/გაწმენდის შესახებ მოქმედი ეროვნული სახელმძღვანელო პრინციპებით დადგენილი ხარისხის მინიმალური კრიტერიუმების შესაბამისად;</p> <p>(c) ჩამდინარე წყლის ახლად მოწყობილი გამწმენდი აღჭურვილობის მონიტორინგი და დამკვეთის ინფორმირება მონიტორინგის შედეგების შესახებ;</p> <p>(d) სამშენებლო საავტომობილო საშუალებების და მექანიზმების გარეცხვა მხოლოდ გამოყოფილ ტერიტორიაზე, სადაც წყლის ჩამონადენი არ გამოიწვევს ბუნებრივი ზედაპირის, წყლის ობიექტების დაბინძურებას.</p>

<p>J. საზოგადოების და შრომის ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება</p>	<p>მიწის სამუშაოები</p>	<p>(a) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა უნდა მოიხსნას მიწის სამუშაოების დაწყებამდე;</p> <p>(b) აუცილებელია ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დასაწყოების შესაბამისი პრაქტიკის გამოყენება, გრუნტის ფიზიკურ-ქიმიური და ბიოლოგიური აქტივობის შენარჩუნებისათვის; უნდა აღიმართოს დროებითი შლამის მესერები, ეროზიის (გამორეცხვის) პრევენციის მიზნით;</p> <p>(c) ნიადაგის დასაწყოებული ფენის გამოყენება უნდა მოხდეს აღდგენისა და გამწვანების პროცესში;</p> <p>(d) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა იმ ადგილებიდან, რომლებიც არ ექვემდებარებიან პირველადი მდგომარეობის აღდგენას, ფრთხილად გადანაწილდება მიმდებარე ტერიტორიაზე;</p> <p>(e) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა მოხდება ქვენიადაგისგან განცალკევებით, რათა არ მოხდეს აღნიშნული მასალების ერთმანეთთან შერევა. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა საკმარისია თავდაპირველი ნაყოფიერი სიღრმის აღსადგენად, რაც გამოჩნდება ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ზოლზე - ვიზუალური დაკვირვებისას და აღდგენილი და მიმდებარე ადგილების ერთმანეთთან შედარებისას. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ადგილმონაცვლეობის დროს, კონტრაქტორმა ისე უნდა დაგეგმოს სამუშაოები, რომ თავდაპირველად მოხდეს ყრილებისგან ყველაზე დიდი მანძილით დაშორებული ადგილების აღდგენა, თანდათანობით კი უნდა მოხდეს აღდგენის აღნიშნულ ყრილებთან დაახლოვება, რაც შეამცირებს სატრანსპორტო საშუალებების ნიადაგის აღდგენილ ნაყოფიერ ფენაზე მოძრაობის მოცულობას. ნიადაგის აღდგენილი ნაყოფიერი ფენა შეძლებისდაგვარად დაიფარცხება, რაც შეინარჩუნებს მცენარეული საფარის მდგრადობას და ხელს შეუწყობს ვეგეტაციის ზრდას;</p> <p>(f) მიწის სამუშაოების პროცესში შემთხვევითი აღმოჩენის შემთხვევაში, კონტრაქტორმა დაუყონებლივ უნდა შეწყვიტოს ფიზიკური სამუშაოების წარმოება საპროექტო ტერიტორიაზე და აცნობოს მგფ-ს. ფონდი (მგფ) მყისიერად აცნობებს კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს, რომელიც აიღებს პასუხისმგებლობას შემდგომ მოქმედებებზე. სამუშაოების გაგრძელება შესაძლებელი იქნება მხოლოდ კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წერილობითი ნებართვის მიღების შემდეგ.</p>
---	-------------------------	--

	<p>საზოგადოებასთან ურთიერთობის მართვა</p>	<p>(a) კონტრაქტორის ჯგუფში გამოყავით პირი, რომელიც პასუხისმგებელი იქნება ადგილობრივ მოსახლეობასთან ურთიერთობაზე და მათი თხოვნების/საჩივრების მიღებაზე;</p> <p>(b) გაიარეთ კონსულტაცია ადგილობრივ მოსახლეობასთან, სამუშაოების განმახორციელებლებსა (დაქირავებულ სამუშაო ძალასა) და ადგილობრივ მოსახლეობას შორის შესაძლო კონფლიქტების გამოვლენის და შესაბამისად მართვის მიზნით;</p> <p>(c) მოახდინეთ ადგილობრივი მოსახლეობის ცნობიერების ამაღლება, სამუშაოების განმახორციელებლების (დაქირავებულ სამუშაო ძალის ტერიტორიაზე) ყოფნასთან დაკავშირებით, სექსუალურად გადამცემი დაავადებების რისკის შესახებ და ჩართეთ ადგილობრივი მოსახლეობის წარმომადგენლები, ცნობიერების ამაღლების მიზნით განხორციელებულ აქტივობებში;</p> <p>(d) აცნობეთ მოსახლეობას მშენებლობის და სამუშაოების გრაფიკების შესახებ, ასევე სერვისების შეწყვეტის, შემოვლითი მარშრუტების, ავტობუსების დროებითი მარშრუტების და აფეთქებისა და ნგრევის შესახებ, საჭიროებისამებრ;</p> <p>(e) სამშენებლო საქმიანობა შეზღუდეთ ღამით. აუცილებლობის შემთხვევაში, უზრუნველყავით ღამის სამუშაოების ფრთხილად დაგეგმვა და მოსახლეობის სათანადო ინფორმირება, რათა მათ შეძლონ ყველა საჭირო ზომის მიღება;</p> <p>(f) მოსახლეობის მინიმუმ ხუთი დღით ადრე ინფორმირება, რომელიმე სერვისის (მათ შორის, წყლის, ელექტროენერჯის, ტელეფონის, ავტობუსის მარშრუტების) შეწყვეტამდე; მოსახლეობის გამაფრთხილებელი ნიშნები განთავსდება სამუშაო ტერიტორიაზე, ავტობუსის გაჩერებებზე და ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ სახლებზე/ბიზნეს ობიექტებზე;</p> <p>(g) დამკვეთის მიერ შექმნილი საჩივრების მოგვარების მექანიზმის საშუალებით წამოჭრილი პრობლემური საკითხების მოგვარება დროის განსაზღვრულ მონაკვეთში და კონტრაქტორის პასუხისმგებლობის ფარგლებში;</p>
--	---	--

		<p>(h) სამუშაო ბანაკები არ განათავსოთ ადგილობრივ მოსახლეობასთან უშუალო სიახლოვეს, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი;</p> <p>(i) სამუშაო ბანაკების განთავსება და ოპერირება განახორციელეთ მეზობელ მოსახლეობასთან კონსულტაციების საფუძველზე.</p>
	<p>ნარჩენების მართვა</p>	<p>(a) წარმოქმნილი ნარჩენების მოცულობის მინიმუმამდე დაყვანა, შესაძლებლობის ფარგლებში;</p> <p>(b) გენერირებული ნარჩენების სხვადასხვა ტიპების განცალკევება და ნარჩენების შესაბამისი სახეობების ხელახალი გამოყენება/რეციკლირება, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი;</p> <p>(c) ნარჩენების სხვადასხვა ტიპებისთვის დროებითი განთავსების ადგილების გამოყოფა. დაუშვებელია საპროექტო ტერიტორიაზე ნარჩენების ზედმეტი მოცულობების აკუმულაცია;</p> <p>(d) საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გადაყრის და ზედმეტი მასალის (ინერტული სამშენებლო მასალა) საბოლოო განთავსების მიზნით ოფიციალური ნებართვების მიღება მუნიციპალური უწყებებიდან;</p> <p>(e) სახიფათო ნარჩენების, ან ლიცენზირებული კომპანიებისთვის აღნიშნული ნარჩენების გადაცემის საკითხის დროული გადაწყვეტა.</p>
	<p>მასალების მიწოდება</p>	<p>a) მასალები შეძენილი უნდა იქნეს იმ არსებული საწარმოებისა და კარიერებისაგან, რომელთაც გააჩნიათ სათანადო ოფიციალური ნებართვა, ან მოქმედი ლიცენზია საქმიანობის განსახორციელებლად;</p> <p>b) მოპოვებული უნდა იქნეს შესაბამისი ლიცენზია, თუ საჭიროა ახალი კარიერის გახსნა;</p> <p>c) კარიერების ტერიტორიების გამოყენებული მონაკვეთების აღდგენა, ექსტრაქციის (მოპოვების) გაგრძელების შემთხვევაში, ან მათი სათანადოდ დახურვა, ექსტრაქციის (მოპოვების) დასრულების და ლიცენზიის ვადის ამოწურვის შემთხვევაში;</p>

		<p>d) მასალების გადაზიდვა არ უნდა მოხდეს პიკის საათებში;</p> <p>e) სიჩქარის მარეგულირებელი, მიმართულების შეცვლის აღმნიშვნელი და გამაფრთხილებელი ნიშნების უზრუნველყოფა სატრანსპორტო საშუალებებისთვის - საჭიროების შესაბამისად.</p>
<p>B. ინდივიდუალური ჩამდინარე წყალგამწმენდი სისტემა</p>	<p>წყლის ხარისხი</p>	<p>(a) სანიტარული ნარჩენების და ჩამდინარე წყლის განკარგვის მიდგომის და გამწმენდი სისტემის პროექტის დამტკიცების უზრუნველყოფა შესაბამისი უწყებების მიერ;</p> <p>(b) წყალმიმღებში დაცლამდე, ინდივიდუალური ჩამდინარე წყლის სისტემის ფილტრატი (ჩამონადენი) უნდა დაექვემდებაროს გაწმენდას, ფილტრატის ხარისხისა და ჩამდინარე წყლის გაწმენდის შესახებ ეროვნული სახელმძღვანელო პრინციპებით განსაზღვრული ხარისხის მინიმალური კრიტერიუმების დასაკმაყოფილებლად;</p> <p>(c) ახლად შექმნილი ჩამდინარე წყალგამწმენდი სისტემების მონიტორინგი და დამკვეთის ინფორმირება მონიტორინგის შედეგების შესახებ;</p> <p>(d) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების რეცხვა მხოლოდ განსაზღვრულ ტერიტორიაზე, სადაც არ მოხდება ბუნებრივი ზედაპირული წყლის ობიექტების დაბინძურება.</p>
<p>J. საზოგადოების და შრომის ჯანდაცვა და უსაფრთხოება</p>	<p>მიწის სამუშაოები</p>	<p>(a) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა უნდა მოიხსნას მიწის სამუშაოების დაწყებამდე;</p> <p>(b) აუცილებელია ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დასაწყობების შესაბამისი პრაქტიკის გამოყენება, გრუნტის ფიზიკურ-ქიმიური და ბიოლოგიური აქტივობის შენარჩუნებისათვის; უნდა აღიმართოს დროებითი ლამის მესერები, ეროზიის (გამორეცხვის) პრევენციის მიზნით;</p> <p>(c) ნიადაგის დასაწყობებული ფენის გამოყენება უნდა მოხდეს აღდგენისა და გამწვანების პროცესში;</p> <p>(d) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა იმ ადგილებიდან, რომლებიც არ ექვემდებარებიან პირველადი მდგომარეობის აღდგენას, ფრთხილად გადანაწილდება მიმდებარე ტერიტორიაზე;</p>

		<p>(e) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა მოხდება ქვენიადაგისგან განცალკევებით, რათა არ მოხდეს აღნიშნული მასალების ერთმანეთთან შერევა. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა საკმარისია თავდაპირველი ნაყოფიერი სიღრმის აღსადგენად, რაც გამოჩნდება ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ზოლზე - ვიზუალური დაკვირვებისას და აღდგენილი და მიმდებარე ადგილების ერთმანეთთან შედარებისას. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ადგილმონაცვლეობის დროს, კონტრაქტორმა ისე უნდა დაგეგმოს სამუშაოები, რომ თავდაპირველად მოხდეს ყრილებისგან ყველაზე დიდი მანძილით დაშორებული ადგილების აღდგენა, თანდათანობით კი უნდა მოხდეს აღდგენის აღნიშნულ ყრილებთან დაახლოვება, რაც შეამცირებს სატრანსპორტო საშუალებების ნიადაგის აღდგენილ ნაყოფიერ ფენაზე მოძრაობის მოცულობას. ნიადაგის აღდგენილი ნაყოფიერი ფენა შეძლებისდაგვარად დაიფარცხება, რაც შეინარჩუნებს მცენარეული საფარის მდგრადობას და ხელს შეუწყობს ვეგეტაციის ზრდას;</p> <p>(f) მიწის სამუშაოების პროცესში შემთხვევითი აღმოჩენის შემთხვევაში, კონტრაქტორმა დაუყონებლივ უნდა შეწყვიტოს ფიზიკური სამუშაოების წარმოება საპროექტო ტერიტორიაზე და აცნობოს მგფ-ს. ფონდი (მგფ) მყისიერად აცნობებს კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს, რომელიც აიღებს პასუხისმგებლობას შემდგომ მოქმედებებზე. სამუშაოების გაგრძელება შესაძლებელი იქნება მხოლოდ კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წერილობითი ნებართვის მიღების შემდეგ.</p>
	<p>საზოგადოებასთან ურთიერთობის მართვა</p>	<p>(a) კონტრაქტორის ჯგუფში პირის გამოყოფა, რომელიც პასუხისმგებელი იქნება ადგილობრივ მოსახლეობასთან ურთიერთობაზე და მათი თხოვნების/საჩივრების მიღებაზე;</p> <p>(b) კონსულტაცია ადგილობრივ მოსახლეობასთან, სამუშაოების განმახორციელებლებსა (დაქირავებულ სამუშაო ძალასა) და ადგილობრივ მოსახლეობას შორის შესაძლო კონფლიქტების გამოვლენის და შესაბამისად მართვის მიზნით;</p> <p>(c) ადგილობრივი მოსახლეობის ცნობიერების ამაღლება, სამუშაოების განმახორციელებლების (დაქირავებულ სამუშაო ძალის ტერიტორიაზე) ყოფნასთან დაკავშირებით, სექსუალურად გადამდები დაავადებების რისკის შესახებ და</p>

		<p>ადგილობრივი მოსახლეობის წარმომადგენლების ჩართვა, ცნობიერების ამაღლების მიზნით განხორციელებულ აქტივობებში;</p> <p>(d) მოსახლეობის ინფორმირება მშენებლობის და სამუშაოების გრაფიკების შესახებ, ასევე სერვისების შეწყვეტის, შემოვლითი მარშრუტების, ავტობუსების დროებითი მარშრუტების და აფეთქებისა და ნგრევის შესახებ, საჭიროებისამებრ;</p> <p>(e) სამშენებლო საქმიანობის შეზღუდვა ღამით. აუცილებლობის შემთხვევაში, უზრუნველყოფილი უნდა იყოს ღამის სამუშაოების ფრთხილად დაგეგმვა და მოსახლეობის სათანადო ინფორმირება საჭირო ზომების შესახებ;</p> <p>(f) მოსახლეობის მინიმუმ ხუთი დღით ადრე ინფორმირება რომელიმე სერვისის (მათ შორის, წყლის, ელექტროენერჯის, ტელეფონის, ავტობუსის მარშრუტების) შეწყვეტამდე; მოსახლეობის გამაფრთხილებელი ნიშნები განთავსდება სამუშაო ტერიტორიაზე, ავტობუსის გაჩერებებზე და ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ სახლებზე/ბიზნეს ობიექტებზე;</p> <p>(g) დამკვეთის მიერ შექმნილი საჩივრების მოგვარების მექანიზმის საშუალებით წამოჭრილი პრობლემური საკითხების მოგვარება დროის განსაზღვრულ მონაკვეთში და კონტრაქტორის პასუხისმგებლობის ფარგლებში;</p> <p>(h) სამუშაო ბანაკების განთავსება არ უნდა მოხდეს ადგილობრივ მოსახლეობასთან უშუალო სიახლოვეს, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი;</p> <p>(i) სამუშაო ბანაკების განთავსება და ოპერირება უნდა განხორციელდეს მეზობელ მოსახლეობასთან კონსულტაციების საფუძველზე.</p>
--	--	---

ნაწილი D: მონიტორინგის გეგმა

საქმიანობა	რა პარამეტრის მონიტორინგი ხდება?	სად ტარდება მონიტორინგი	როგორ უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი	როდის რა სიხშირით/პერიოდულობით უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?	რატომ ხდება პარამეტრის მონიტორინგი	ვინ არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?
სამშენებლო ფაზა						
სამშენებლო მასალების მიწოდება	სამშენებლო მასალების შემენა მხოლოდ ოფიციალურად დარეგისტრირებული მომწოდებლებისაგან; ტყვიის და აზბესტის შემცველი სამშენებლო მასალების გამოყენების აკრძალვა.	მომწოდებლის ოფისში, ან საწყობში	დოკუმენტების შემოწმება	მოწოდების კონტრაქტების გაფორმებისას	ინფრასტრუქტურის ტექნიკური მდგრადობის და უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
სამშენებლო მასალების და ნარჩენების ტრანსპორტირება	სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების სტანდარტული ტექნიკური მდგომარეობის უზრუნველყოფა;	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	გაუფრთხილებელი ინსპექტირება როგორც სამუშაო, ასევე არა სამუშაო საათებში	მიწისა და ჰაერის ემისიებით დაბინძურების შეზღუდვა;	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი, საგზაო პოლიცია

<p>სამშენებლო მექანიზმების გადაადგილება</p>	<p>სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების გადაზიდვა დახურული მანქანებით;</p> <p>ტრანსპორტირების დადგენილი საათებისა და მარშრუტების დაცვა</p>				<p>ხმაურით და ვიბრაციით ადგილობრივი მოსახლეობის შეწუხების შეზღუდვა;</p> <p>ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევის მინიმუმამდე შემცირება.</p>	
<p>მიწის სამუშაოები</p>	<p>ამოღებული გრუნტის დროებითი დასაწყობება წინასწარ განსაზღვრულ და შეთანხმებულ ტერიტორიებზე;</p> <p>ამოღებული გრუნტის უკუ-ჩაყრა და/ან განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ტერიტორიებზე;</p> <p>შემთხვევითი აღმოჩენების შემთხვევაში, სამუშაოების დაუყოვნებლივ შეწყვეტა, კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს ინფორმირება და</p>	<p>სამშენებლო ობიექტი</p>	<p>ინსპექტირება</p>	<p>მიწის სამუშაოების მიმდინარეობის დროს</p>	<p>სამშენებლო და მისი მიმდებარე ტერიტორიის სამშენებლო ნარჩენებით დაბინძურების თავიდან აცილება;</p> <p>ფიზიკური და კულტურული რესურსების დაზიანების და დანაკარგის თავიდან აცილება;</p>	<p>მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>

	<p>სამუშაოების განახლება სამინისტროს წერილობითი თანხმობის მიღების შემდეგ;</p> <p>ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა - მიწის სამუშაოების დაწყებამდე;</p> <p>ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დასაწყოების შესაბამისი პრაქტიკის გამოყენება;</p> <p>დროებითი დამცავი შემოღობვის (შლამის მესერის) აღმართვა;</p> <p>ნიადაგის მოხსნილი ნაყოფიერი ფენის გამოყენება აღდგენის და გამწვანების პროცესში.</p>				<p>ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დანაკარგის პრევენცია.</p>	
<p>ბუნებრივი სამშენებლო მასალების წყარო</p>	<p>მასალების შექმნა არსებული, ლიცენზირებული მომწოდებლებისაგან, თუ ეს შესაძლებელია;</p> <p>სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზიის</p>	<p>კარიერები</p>	<p>დოკუმენტებ ისა და სამუშაოების ინსპექტირებ ა</p>	<p>ინერტული მასალის მოპოვების პერიოდში</p>	<p>ქანობების ეროზიის და ეკოსისტემების და ლანდშაფტების დეგრადაციის შეზღუდვა;</p>	<p>მგვ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>

	<p>მიღება კონტრაქტის საფუძველზე და ლიცენზიის პირობების მკაცრი დაცვა;</p> <p>კარიერების დატერასება, დამუშავებული ადგილების რეაბილიტაცია და ლანდშაფტთან ჰარმონიზება;</p> <p>მდინარეში ქვიშა-ხრეშის მოპოვება წყლის ნაკადის გარეთ, დამცავი ბარიერების მოწყობა ექსკავაციის ადგილსა და წყლის ნაკადს შორის. დაუშვებელია მანქანების შესვლა წყლის ნაკადში.</p>				<p>მდინარის ნაპირების ეროზიის, შეწონილი ნაწილაკებით წყლის დაბინძურების და წყლის ფლორის და ფაუნის დარღვევის შეზღუდვა</p>	
<p>სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა</p>	<p>სამშენებლო ნარჩენების დროებითი განთავსება სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებში;</p> <p>ნარჩენების დროული განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ადგილებში.</p>	<p>სამშენებლო ტერიტორია;</p> <p>ნარჩენების განთავსების ტერიტორია</p>	<p>ინსპექტირება</p>	<p>პერიოდულად - მშენებლობის პროცესში და პრეტენზიების შემთხვევაში</p>	<p>სამშენებლო და მის მეზობლად მდებარე ტერიტორიების მყარი ნარჩენებისაგან დაბინძურების თავიდან აცილება</p>	<p>მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>

<p>ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევა და ფეხით მოსიარულეთა მიმოსვლის შეზღუდვა</p>	<p>სატრანსპორტო მოძრაობის შეზღუდვის/მოძრაობის მიმართულების შეცვლის ნიშნების განთავსება;</p> <p>სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების დროებითი განთავსება ისე, რომ თავიდან იქნას აცილებული სატრანსპორტო საცობები მისასვლელ გზებზე.</p>	<p>სამშენებლო ტერიტორიაზე და სამშენებლო ტერიტორიის გარშემო</p>	<p>ინსპექტირება</p>	<p>სამშენებლო სამუშაოების პერიოდში</p>	<p>სატრანსპორტო შემთხვევების თავიდან აცილება;</p> <p>ადგილობრივი მაცხოვრებლები ს შეწუხების შეზღუდვა;</p>	<p>მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>
<p>მუშების ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება</p>	<p>მუშების ფორმებით და ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით აღჭურვა;</p> <p>სასმელი წყლის და ტუალეტების უზრუნველყოფა მამაკაცებისა და ქალებისთვის სამუშაო ტერიტორიაზე;</p> <p>მუშების და პერსონალის ინფორმირება მექანიზმებთან/აღჭურვილობასთან მუშაობისას ინდივიდუალური უსაფრთხოების წესების და ინსტრუქციების შესახებ და</p>	<p>სამშენებლო ობიექტი</p>	<p>ინსპექტირება</p>	<p>გაუფრთხილებელი შემოწმება სამუშაოების მსვლელობისას</p>	<p>საწარმოო უბედური და გაუთვალისწინებელი შემთხვევების მინიმუმამდე დაყვანა;</p>	<p>მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი</p>

	ასევე აღნიშნული წესები/ინსტრუქციების მკაცრი დაცვა.					
სამუშაოების წარმოება დასახლებაში	<p>პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მოსახლეობის ინფორმირება მომავალი სამუშაოების და მუნიციპალური სერვისების მიწოდების დროებითი შეფერხების შესახებ, რამაც შესაძლოა იჩინოს თავი სამუშაოების წარმოების პროცესში;</p> <p>დღის განმავლობაში განსაზღვრული სამუშაო საათების დაცვა, ხმაურის და მტვრის ემისიების მინიმუმამდე დაყვანა, სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების მოძრაობის სიჩქარის შეზღუდვა.</p>	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	პერიოდულად	ადგილობრივი მაცხოვრებლები ს უსაფრთხოების უზრუნველყოფა და შეწუხების მინიმუმამდე შემცირება	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
ექსპლოატაციის ფაზა						

აშენებული სკოლის მოვლა-პატრონობის შედეგად წარმოქმნილი ნარჩენები	მყარი ნარჩენების შესაბამისი მართვა	სკოლის ტერიტორია	ინსპექტირება	სკოლის ექსპლოატაციის პერიოდში	მყარი ნარჩენებისაგან დაბინძურების პრევენცია	განათლების და მეცნიერების სამინისტრო სკოლის ადმინისტრაციის მეშვეობით
კანალიზაციის ბიოლოგიური გამწმენდი ერთეულის ოპერირება	სკოლის შენობისთვის მოწყობილი ბიოლოგიური ერთეულის რეგულარული მოვლა-პატრონობა და დროული შეკეთება - საჭიროებისამებრ	სკოლის ტერიტორია	ინსპექტირება	ობიექტის ექსპლოატაციის დროს	ზედაპირული და გრუნტის წყლების გაუწმენდავი კანალიზაციით დაბინძურების პრევენცია	განათლებისა და მეცნიერების სამინისტრო

დანართი 1: ორთოფოტო



დანართი 2: გენ. გეგმა

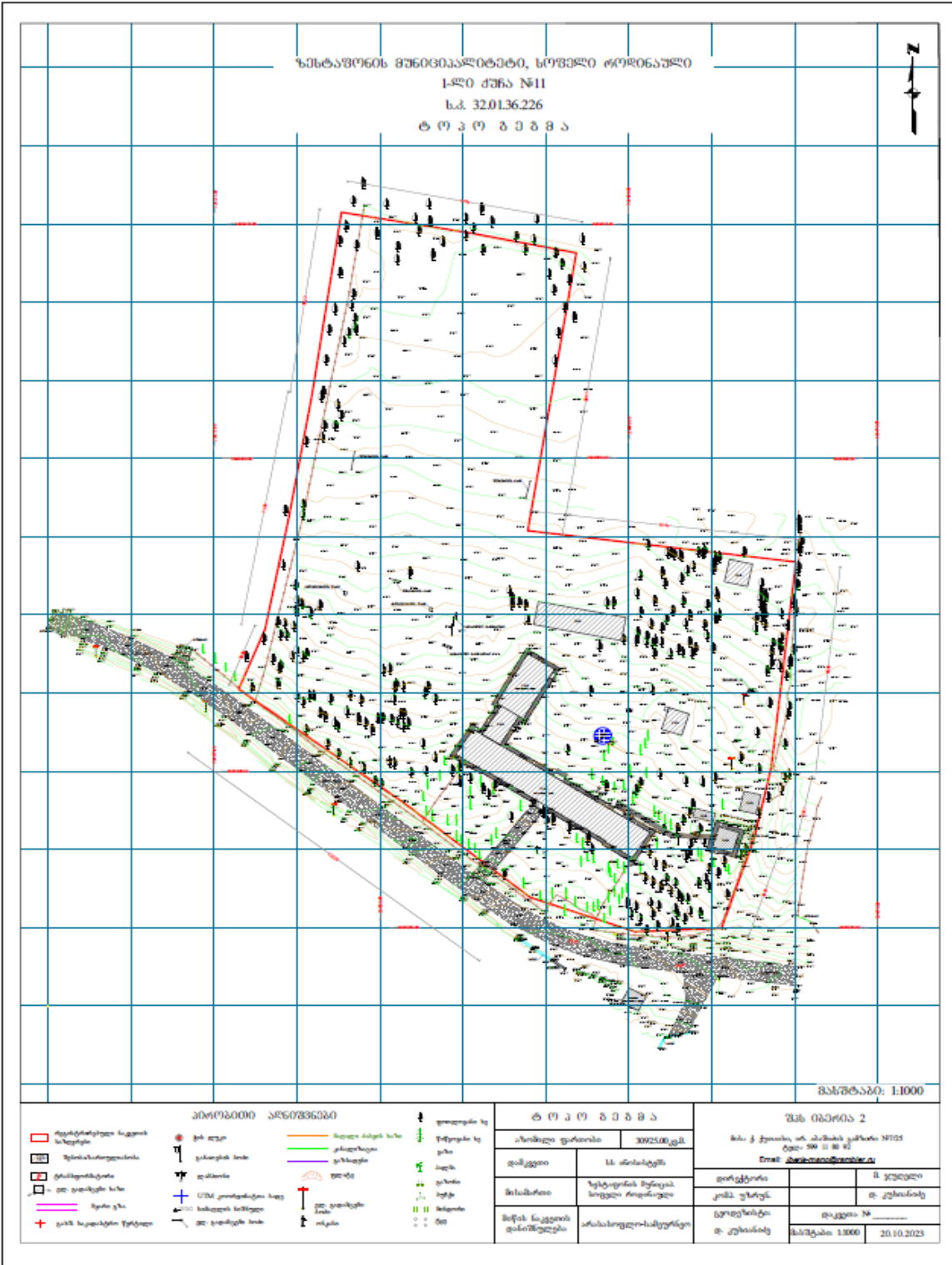
ბენარაღი გეგმა შ. 1:500



ექსპლიკაცია:

1. სკოლის შენობა;
2. სპორტული დარბაზი;
3. საქვაბე;
4. საგენერატორო;
5. სახანძრო სატუმბი სადგური;
6. ჭაბურღილი;
7. გამწმენდი მოწყობილობა;
8. ღია აქტივობების მოედანი;

დანართი 3: ტოპოგრაფიული გეგმა



დანართი 4: საკადასტრო ინფორმაცია



მის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 32.01.36.226

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022774838 - 25/10/2022 15:38:27

მოწმადების თარიღი
07/12/2022 16:38:45

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მესტაფონი	როდინაული			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
32	01	36	226	დამუსტგებული ფართობი: 22500.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი მესტაფონი , სოფელი როდინაული				ნაკვეთის წინა ნომერი: 32.01.02.986;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 N02/1 N03/1
				N04/1 N05/1, N6 ფართობი 30.55 კვ.მ.
				შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 1148.00

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 322007003268 , თარიღი 31/07/2007

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მომართვა N61 , დამოწმების თარიღი: 31/07/2007 , სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის რაჭა-ლეჩხუმი-იმერეთის სამსარეო სამმართველო

მესაკუთრები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაციის
ნომერი
882013313299
თარიღი 04/07/2013
15:20:19

მოსარგებლე: სსიპ მესტაფონის მუნიციპალიტეტის სოფელ როდინაულის საჯარო
სკოლა 230078420;
მესაკუთრე: სახელმწიფო;
საგანი: შენობა ნაგებობები N01/2 N02/1 N03/1 N04/1 N05/1 საერთო ფართობი 1148 კვმ
მიწის ნაკვეთი 22500 კვმ, N6 ფართობი 30.55 კვ.მ ;
სარგებლობა არსებობის ვადით;

უღლების
რეგისტრაცია: თარიღი 10/07/2013 წერილი რეგისტრის ნომერი N13/18461, დამოწმების თარიღი 01/07/2013, სსიპ სახელმწიფო
ქონების ეროვნული სააგენტო

ვალიდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

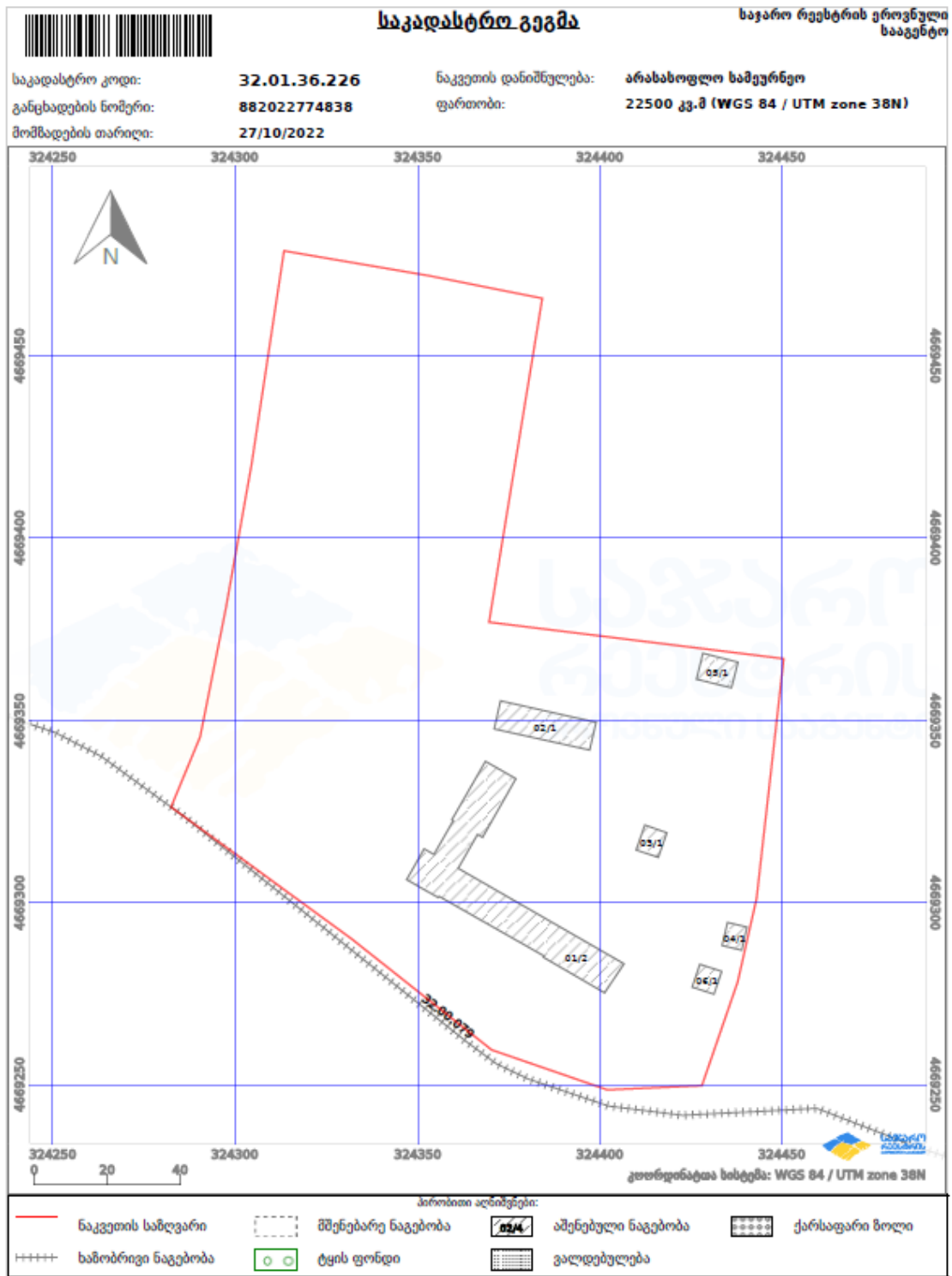
ზოგადეფინირებული რეგისტრირებული არ არის

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აერეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციის საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალიდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XXVIII თავის პირობებით."

- დოკუმენტის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.eaprr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.eaprr.gov.ge, ნებისმიერ გერბორობულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სასლესა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გვერდითი სარგებლის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სასლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მსროდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინფორმაციო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@eaprr.gov.ge

დანართი 5: საკადასტრო გეგმა



საქართველოს ეროვნული საკადასტრო: თბილისი, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა, 22; ტელ: [995 32] 2 25 15 28; <http://napr.gov.ge>

დანართი 6: ობიექტის ფოტოები



დანართი 7: საპროექტო ნახაზები (3დ ვიზუალიზაცია და სხვ.)



დანართი 8: საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის ოქმი (წარმოსადგენია მგფ-ის მიერ)

