



სსიპ მუნიციპალური
განვითარების ფონდი

სოფელ ნაწულუკუს საჯარო სკოლის მშენებლობა (რუხის თემი, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი)

გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგის ანგარიში

გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა

მსოფლიო ბანკის დაფინანსებით

პროექტი: ინკლუზიურობა, ინოვაცია და ხარისხი (საქართველო I2Q)

თბილისი, საქართველო
2025 წ. მაისი

ქვეპროექტის აღწერა

სოფელ ნაწულუკუს საჯარო სკოლის მშენებლობა ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ნაწულუკუს თემში, ინკლუზიურობის, ინოვაციისა და ხარისხის პროექტის (საქართველო (I2Q)) ფარგლებში განსახორციელებელ ერთ-ერთ ქვეპროექტს წარმოადგენს.

ქვეპროექტით გათვალისწინებული ობიექტი მდებარეობს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის რუხის თემის სოფელ ნაწულუკუს პირველი ქუჩის #29-ში (მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია, საკადასტრო კოდი: 43.10.43.023) და უკავია 6,614.00 მ² ფართობი. მანძილი თბილისამდე დაახლოებით 325 კმ-ია. უახლოესი საცხოვრებელი შენობა ახალი სკოლის მშენებლობის ადგილიდან დაახლოებით 20 მეტრში მდებარეობს. საქართველოს ტერიტორიის სეისმური ზონირების განახლებული სქემის მიხედვით, ქვეპროექტის ტერიტორია MSK64 სკალით, 9-ბალიანი სეისმური აქტივობის ზონაში ხვდება (საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2009 წლის 7 ოქტომბრის No1-1/2284 ბრძანება).

სკოლის შენობა 100 მოსწავლეზეა გათვლილი. შემოთავაზებული სამშენებლო ტერიტორია სწორ რელიეფზეა განთავსებული. დასავლეთით ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა ესაზღვრება, ხოლო სხვა მხარეებიდან - კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთები. მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორია სახელმწიფო საკუთრებაშია. აღნიშნული ტერიტორია ცარიელია და მასზე შენობა-ნაგებობები არ არის.

ქვეპროექტით გათვალისწინებულია ორსართულიანი შენობის მშენებლობა (საერთო ფართობით 1,393.10 მ²), ასევე მის გარშემო არსებული ტერიტორიის კეთილმოწყობა და გამწვანება.

პირველ სართულზე, მთავარი შესასვლელი ფოიეში გადის, საიდანაც მოსწავლეები დერეფნის გავლით, საკლასო ოთახებისა და სველი წერტილებისკენ მიემართებიან.

სკოლის პირველ სართულზე განთავსდება დაცვის ოთახი, სკოლის ინფრასტრუქტურის მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირის ოთახი, სამედიცინო კაბინეტი, დირექტორის კაბინეტი და სასადილო, მომიჯნავე ოთახით. პირველ სართულზე მოეწყობა ასევე სერვერების ოთახი, დამლაგებლების ოთახი, სკოლის საწყობი, რესურსების ოთახი და ორი საკლასო ოთახი - პირველი და მეორე კლასებისთვის. გარდა ამისა, გათვალისწინებულია ჯგუფური ოთახის მოწყობა, რომელიც აღჭურვილი იქნება გასახდელელებით და ინდივიდუალური სველი წერტილებით. სართულებს შორის მოძრაობა შესაძლებელი იქნება როგორც კიბით, ასევე ლიფტით.

მეორე სართულზე მოეწყობა ხელოვნების ოთახი, ბიბლიოთეკა და მრავალფუნქციური სივრცეები. ამავე სართულზე განთავსდება დამლაგებლების ოთახი, სამასწავლებლო და ოთხი საკლასო ოთახი - მე-3-6 კლასებისთვის. ასევე გათვალისწინებულია საინფორმაციო და საკომუნიკაციო ტექნოლოგიების ოთახის მოწყობა, სველი წერტილებით, გოგონებისა და ბიჭებისთვის - ცალ-ცალკე.

სკოლის ინფრასტრუქტურა უზრუნველყოფს უნივერსალურ ხელმისაწვდომობას. შენობას ექნება რვა საავარიო გასასვლელი, ორი კიბე და ერთი ლიფტი, რაც უზრუნველყოფს ხელმისაწვდომობასა და უსაფრთხოებას.

სოფელ რუხს კომუნიკაციები, მათ შორის ელექტროენერგია და ბუნებრივი აირი, შეზღუდვით მიეწოდება. სკოლის შენობა დაუერთდება აღნიშნულ ქსელებს და უზრუნველყოფილი იქნება გაზის გათბობის სისტემა. კანალიზაციის შეგროვებისა და გაწმენდის სერვისები სოფელში არ არის. თემის მაცხოვრებლები იყენებენ მიწის ან ბეტონის ტუალეტებს. ქვეპროექტით გათვალისწინებულია სკოლის შენობის უზრუნველყოფა კანალიზაციის შემკრები ქსელით, სეპტიკური ავზის გათვალისწინებით. სკოლას მიეწოდება ბოთლებში ჩამოსხმული სასმელი წყალი. ტექნიკური წყლით უზრუნველყოფის მიზნით, დამონტაჟდება წყლის რეზერვუარი და შიდა განაწილების სისტემა. სკოლა პასუხისმგებელი იქნება რეზერვუარის შევსებაზე, დაფინანსების სტანდარტული ვაუჩერული სქემით გამოყოფილი თანხების გამოყენებით. ალტერნატივის სახით, აღნიშნული შესაძლოა შესრულდეს განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტროს მიერ, მთავრობის 2015 წლის 14 სექტემბრის №476 დადგენილების („ზოგადი განათლების დასაფინანსებლად ერთ მოსწავლეზე გათვლილი ფინანსური ნორმატივისა და მისი შესაბამისი სტანდარტული ვაუჩერის ოდენობის განსაზღვრის შესახებ“) პირველი მუხლის მე-9 პუნქტის შესაბამისად.

ქვეპროექტით გათვალისწინებულია შემდეგი სამუშაოების შესრულება:

- მოსამზადებელი სამუშაოები (ისეთი დროებითი კონსტრუქციების მონტაჟი, როგორიცაა სველი წერტილები, გასახდელები - მუშებისთვის, დაცვის ჯიხური, საწყობი მასალებისთვის, და საყოფაცხოვრებო და სახიფათო ნარჩენების განთავსების ადგილები);
- ძირითადი შენობის მშენებლობა;
- საქვების (ბოილერის) შენობის მშენებლობა და გათბობის სისტემის მონტაჟი;
- კანალიზაციის მიმღები ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკის მონტაჟი;
- შენობის წყალმომარაგების, ელ. და გაზმომარაგების, და სავენტილაციო ქსელების მონტაჟი;
- წყალმომარაგების, მათ შორის წყლის რეზერვუარის და ავტონომიური სატუმბო სადგურის მონტაჟი;
- გარე გაზმომარაგების და ინტერნეტის ქსელების მონტაჟი და დაერთება არსებულ მუნიციპალურ ქსელებზე;
- სახანძრო სიგნალიზაციის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების მონტაჟი;
- სტადიონის მოწყობა;
- ტერიტორიის შემოღობვა;
- პარკინგის მოწყობა;
- სკოლის ეზოს კეთილმოწყობა და გამწვანება.

სკოლის ეზოში რამდენიმე ხე და ბუჩქია, თუმცა სკოლის შენობის, საქვაზე ოთახის და სტადიონის მშენებლობის პროცესში, მათი მოჭრის საჭიროება არ არის. სამშენებლო სამუშაოების შედეგად, მოსალოდნელია 3,300 მ³ ნიადაგის მოხსნა, საიდანაც 2,000 მ³ გამოყენებული იქნება უკუჩაყრისას, ხოლო დანარჩენი 1,300 მ³-ის გატანა მოხდება საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიის მიერ გამოყოფილ სანიტარულ ნაგავსაყრელზე, აღნიშნულ კომპანიასთან შეთანხმებით ან მუნიციპალური ხელისუფლების მიერ განსაზღვრულ ადგილზე. ქვეპროექტის განხორციელების პროცესში, მოიხსნება ნიადაგის 396 მ³ ნაყოფიერი ფენა, რომელიც დროებით დასაწყობდება სამშენებლო ტერიტორიაზე, საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის N424 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის („ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და აღდგენის შესახებ“) მოთხოვნების შესაბამისად. მშენებლობის შემდეგ, ნიადაგის

ნაყოფიერი ფენა გამოყენებული იქნება ქვეპროექტით გათვალისწინებული სკოლის ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამუშაოების პროცესში.

გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგი და ქვეპროექტების კლასიფიკაცია
(ა) ზემოქმედების შეფასება

აქვს თუ არა ქვე-პროექტის საგრძნობი ზემოქმედება გარემოზე?	ქვე-პროექტს ექნება მცირე უარყოფითი ზემოქმედება გარემოზე. ძირითადი ზემოქმედება დაკავშირებული იქნება მშენებლობის ფაზასთან, რომელიც მოიცავს სკოლის, სტადიონის და საქვების შენობის მშენებლობას.
რა მნიშვნელოვანი სასარგებლო და უარყოფითი ხასიათის ზემოქმედებები ექნება ქვე-პროექტს გარემოზე?	უარყოფითი ეკოლოგიური ზემოქმედება მოკლე-ვადიანია და დაკავშირებულია მცირე მასშტაბის სამშენებლო სამუშაოების წარმოებასთან მოდიფიცირებულ ლანდშაფტში: აღნიშნული დაკავშირებულია ხმაურთან, მტვერთან, ვიბრაციასთან და სამშენებლო მექანიზმებით გამოწვეულ ემისიებთან; ასევე მოსალოდნელია სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა; ეს უკანასკნელი დაკავშირებულია სკოლის მოვლა-პატრონობის შედეგად წარმოქმნილ ნარჩენებთან, რის მართვაზეც ადგილობრივი მუნიციპალიტეტია პასუხისმგებელი. ქვეპროექტი მოდიფიცირებულ გარემოში მდებარეობს. შესაბამისად, ზემოქმედება იქნება გარდამავალი და უმნიშვნელო (ხმაური, ემისიები, სამშენებლო ნარჩენები, სატრანსპორტო მოძრაობის და მისასვლელის დროებითი შეზღუდვა და სხვ.). ექსპლოატაციის ეტაპზე უნდა მოხდეს წარმოქმნილი მყარი ნარჩენების სათანადო მართვა, ეკოლოგიური ზემოქმედების შესამცირებლად.
შეიძლება თუ არა, რომ ქვე-პროექტს გააჩნდეს მნიშვნელოვანი ხასიათის ზემოქმედება ადგილობრივ მოსახლეობასა და ზემოქმედების ქვეშ მყოფ სხვა პირებზე?	ქვეპროექტს ექნება გრძელვადიანი დადებითი სოციალური ზემოქმედება, რადგან ადგილობრივებს ექნებათ წვდომა თანამედროვე სკოლაზე, რომელიც ადაპტირებული იქნება შშმ პირებზე. ქვე-პროექტის საბოლოო მიზანია სოფელ რუხის ბავშვებისთვის განათლების ხარისხის და განათლების მიღების პირობების გაუმჯობესება. სკოლის რეკონსტრუქცია უზრუნველყოფს მყარ სარგებელს მისი მომხმარებლებისთვის, რაც გულისხმობს გაუმჯობესებულ სასწავლო სივრცეებს, სათამაშო მოედნებს, ყოველდღიურ სასწავლო აქტივობებსა და ზოგადად, გაუმჯობესებულ ინფრასტრუქტურასა და საცხოვრებელ პირობებს. სასარგებლო იქნება გრძელვადიანი სოციალური ზემოქმედებაც, რადგან ადგილობრივ ბავშვებსა და მოსწავლეებს სკოლაში ექნებათ გაუმჯობესებული საგანმანათლებლო და სამუშაო პირობები, მოსახლეობას გაეზრდება შემოსავალი, როგორც (პროექტის) განხორციელების პროცესში (მუშების დასაქმება), ასევე მშენებლობის შემდგომ. ქვეპროექტი შექმნის დროებით და ზოგიერთ შემთხვევაში, მუდმივ სამუშაო შესაძლებლობებს ადგილობრივებისთვის (როგორც მამაკაცებისთვის, ასევე ქალებისთვის), რადგან მათი დასაქმება შესაძლებელი იქნება როგორც

	რეაბილიტაციის, ასევე მოვლა-პატრონობის ეტაპებზე. თანამედროვე სკოლის არსებობა ხელს შეუწყობს უფრო მეტი ადამიანის (მათ შორის სკოლის ასაკის ბავშვიანი ოჯახების) დარჩენას სოფელ ნაწულუკში. უარყოფითი ზემოქმედება მოკლევადიანია და შეზღუდულია სამშენებლო ტერიტორიით. აღნიშნული დაკავშირებულია ზემოთ აღწერილ შესაძლო შეწუხებასთან. ქვეპროექტით გათვალისწინებულია სკოლის შენობის ადაპტირება შშმ პირებზე. ქვეპროექტით მიწის შეძენა, განსახლება ან ეკონომიკური ადგილმონაცვლეობა (მაგ. ოფიციალური, ან არაოფიციალური მოვაჭრეები) გათვალისწინებული არ არის.
--	---

(B) შემარბილებელი ღონისძიებები

რა ალტერნატივები იქნა განხილული დაპროექტებისას?	სკრინინგის ეტაპზე სხვა საპროექტო ალტერნატივები არ განხილულა, რადგან სკოლის შენობის პროექტი - მშენებლობა-პროექტირების კონტრაქტის ფარგლებში - ჯერ მომზადებული არ არის. სკოლის პროექტი დააკმაყოფილებს სასკოლო შენობებისთვის განსაზღვრულ ეროვნულ სტანდარტებს და შეირჩევა საუკეთესო ალტერნატივები, რომელთა ცვლილება უზრუნველყოფილი იქნება მდებარეობისა და მოთხოვნის შესაბამისად.
ზემოქმედების შერბილების რა ღონისძიებებია გათვალისწინებული?	სამშენებლო სამუშაოების დროს მოსალოდნელი უარყოფითი ზემოქმედების შემცირება გარემოზე მარტივად არის შესაძლებელი სამშენებლო სამუშაოების სათანადო მართვის შედეგად. კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას წარმოადგენს: ნარჩენების გატანა ნებადართულ ადგილას, მხოლოდ ლიცენზირებული კარიერების მასალის გამოყენება, ან ლიცენზირებული მომწოდებლებისგან მასალების მიღება, წყლის და ნიადაგის დაბინძურების თავიდან აცილება (საწვავის დაღვრა აღჭურვილობის მწყობრიდან გამოსვლის გამო, ბეტონის დაღვრა და სხვ.), მოსახლეობის შეწუხების (ხმაური, მტვერი, ემისიები) პრევენცია - სამუშაოების წარმოების/მიწოდების, სატრანსპორტო მოძრაობის მართვის სწორი გრაფიკის ჩამოყალიბებით და სამშენებლო მექანიზმების გამართული მდგომარეობის უზრუნველყოფა. აუცილებელია სატრანსპორტო საშუალებების შემოწმება, საწვავის და საპოხი მასალების გაჟონვაზე; ყველა მექანიზმის ექსპლოატაცია და მოვლა-პატრონობა უნდა განხორციელდეს ისე, რომ ყველა სახის გაჟონვა და მასალების დაღვრა მინიმუმამდე იქნას დაყვანილი; კონტრაქტორი ვალდებულია, რომ მოახდინოს დასაწყობების ადგილების ორგანიზება და გადახურვა. მასალების დასაწყობების ადგილები დაცული უნდა იყოს

	წყალგაუმტარი გადახურვით, რათა არ მოხდეს მათი გამორეცხვა ძლიერი წვიმების და წყალდიდობების დროს; იკრძალება მანქანების ტექნიკური მოვლა-პატრონობის პუნქტების მოწყობა ნებისმიერი წყლის ობიექტიდან 50 მეტრში. ქვეპროექტის განხორციელების პროცესში მოხდება გამაფრთხილებელი ნიშნების გამოყენება და სატრანსპორტო საშუალებების მოძრაობის მართვა ობიექტის გარშემო. აზბესტის შემცველი ნარჩენების მართვა მოითხოვს დიდ ყურადღებას, რათა არ მოხდეს მუშებისა და მეზობელი თემების ჯანმრთელობისა და უსაფრთხოების დაზიანება და გარემოს დაბინძურება. შემარბილებელი ღონისძიებებით გათვალისწინებულია პირადი დამცავი აღჭურვილობის დისციპლინირებული გამოყენება, სამუშაო ადგილის მორწყვა, სახიფათო ნარჩენების ცალკე, უსაფრთხო ადგილას შენახვა და დროული გატანა, საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიის მიერ განსაზღვრულ ნაგავსაყრელზე. ადგილობრივი მოსახლეობა წინასწარ იქნება გაფრთხილებული აზბესტის შემცველი მასალების ხელახალ გამოყენებასთან დაკავშირებული ჯანმრთელობის რისკების შესახებ; უზრუნველყოფილი უნდა იყოს მათი თანხმობა, მსგავსი მასალების განკარგვაზე. საზოგადოებრივი ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება მშენებლობის წარმოების პროცესში მნიშვნელოვან საკითხს წარმოადგენს, რადგან საცხოვრებელი სახლები ქვე-პროექტის სიახლოვესაა განლაგებული. კონტრაქტორის პასუხისმგებლობას წარმოადგენს კონკრეტული ღონისძიებების გატარება ადგილობრივებზე ზემოქმედების შესარბილებლად; აღნიშნული მოიცავს ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მოსახლეობის ინფორმირებას მოსალოდნელი სამუშაოებისა და მუნიციპალური სერვისების დროებითი შეზღუდვების შესახებ, მსგავსი შეზღუდვების არსებობის შემთხვევაში; უნდა მოხდეს ასევე სამუშაო საათების შეზღუდვა დღის განმავლობაში, სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების მოძრაობის სიჩქარის შეზღუდვა, ხმაურის და მტვრის ემისიების მინიმუმამდე დაყვანა და სხვ. სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოების პროცესში მნიშვნელოვანი ხასიათის საფრთხეების წარმოქმნა მოსალოდნელი არ არის - შესაბამისი სამშენებლო პრაქტიკის და უსაფრთხოების პროცედურების გამოყენების გამო. საპროექტო ტერიტორიაზე აღინიშნება ბალახის საფარი და ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა. ნიადაგის მოხსნილი ნაყოფიერი ფენა მთლიანად დაექვემდებარება ხელახალ გამოყენებას - კეთილმოწყობის სამუშაოების დროს. მიწის სამუშაოების დაწყებამდე, საპროექტო ტერიტორია გასუფთავდება ბალახის ტიპის მცენარეებისაგან, ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა კი მოიხსნება და დასაწყობდება - დროებით.
--	---

წარსულში განხორციელებული მსგავსი პროექტებიდან მიღებული რა გამოცდილება იქნა გათვალისწინებულ ი ქვე-პროექტის დიზაინში?	საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს (მგფ) ფართო გამოცდილება აქვს სხვადასხვა დონორი ორგანიზაციების მიერ დაფინანსებული საშუალო და ფართომასშტაბიანი შენობების (მათ შორის საჯარო სკოლების და ბაღების), გზების და ქუჩების რეკონსტრუქცია/რეაბილიტაციის ქვე-პროექტების განხორციელებაში. მსგავსი პროექტების განხორციელების საფუძველზე მიღებული გამოცდილების შესაბამისად, ტექნიკური პროექტით გათვალისწინებულია არა მხოლოდ სკოლის რეაბილიტაცია, არამედ გათბობის, ვენტილაციის და სახანძრო სისტემის, ასევე ცხელი წყლის მიწოდების, განათების სისტემების და ენერგოეფექტურობის პოტენციალის გაუმჯობესება და შესაბამისი ღონისძიებების გატარება - ენერგო ეფექტურობის გაუმჯობესების მიზნით. სკოლის ინფრასტრუქტურა ადაპტირებული იქნება შშმ პირების მიღებისა და მათთვის შესაბამისი სერვისების მიწოდებისთვის.
ჩართული იყო თუ არა დაინტერესებული თემები ქვე-პროექტის მომზადების პროცესში და გათვალისწინებულ იქნა თუ არა მათი ინტერესები და ცოდნა სათანადოდ?	ქვეპროექტი მომზადებულია განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტროს (შემდგომში - სამინისტრო) მიერ, ადგილობრივ რესურს ცენტრთან ერთად - არსებული მდგომარეობის საპასუხოდ. მომზადდება ქვეპროექტის გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა (ESMP), რომელიც ხელმისაწვდომი გახდება ბენეფიციარებისა და სხვა დაინტერესებული მხარეებისთვის, მისი განხილვა კი მოხდება საკონსულტაციო შეხვედრის ფორმატში. ინფორმაცია საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის შესახებ გამოცხადდება როგორც მგფ-ის, ასევე სამინისტროს ვებგვერდებზე, ასევე განთავსდება სკოლის და ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობის საინფორმაციო დაფებზე. საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრას ორგანიზებას გაუწევს მგფ და სამინისტრო. აღნიშნულ შეხვედრას დაესწრება ყველა დაინტერესებული მხარე, სკოლის მოსწავლეების მშობლების ჩათვლით. ინფორმაცია საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის ზუსტი თარიღისა და ადგილის შესახებ გამოქვეყნდება შეხვედრამდე მინიმუმ 10 დღით ადრე.

(გ) კატეგორიზაცია და დასკვნა

გარემოსდაცვითი სკრინინგის დასკვნა:

1. ქვე-პროექტი უარყოფილია ☐

2. ქვე-პროექტი მიღებულია ☒

ქვე-პროექტის მომზადება მოითხოვს:

1. მცირემასშტაბიანი სამშენებლო და სარეაბილიტაციო საქმიანობების გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის საკონტროლო სიის შევსებას ☒

2. გარემოსდაცვით და სოციალურ განხილვას, გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმის მომზადების ჩათვლით ☐

ქვე-პროექტის სოციალურ და კულტურულ რესურსებზე ზემოქმედების სკრინინგი

ინფორმაცია სოციალური უსაფრთხოების სკრინინგისათვის		დიახ	არა
1	არის თუ არა ინფორმაცია ქვე-პროექტის ობიექტების მფლობელობისა და სარგებლობის შესახებ ხელმისაწვდომი და სარწმუნო? (სკრინინგი არ ჩაითვლება დასრულებულად თუ აღნიშნულ საკითხზე ინფორმაცია არ არის ხელმისაწვდომი)	X	
2	ქვე-პროექტის განხორციელება შეზღუდავს თუ არა მოსახლეობის ხელმისაწვდომობას სამეურნეო რესურსებზე, როგორიცაა მიწა, სამოვრები, წყალი, კომუნალური სამსახურები ან სხვა რესურსები, რაზეც მოსახლეობაა დამოკიდებული?		X
3	გამოიწვევს თუ არა ქვე-პროექტის განხორციელება ცალკეული ინდივიდების ან ოჯახების ადგილმონაცვლეობას ან იქნება თუ არა საჭირო მიწის ნაკვეთის შეძენა (სახელმწიფო ან კერძო, დროებით ან მუდმივად)?		X
4	გამოიწვევს თუ არა ქვე-პროექტის განხორციელება მოსავლის, ხეხილის და სამეურნეო ინფრასტრუქტურის (დამხმარე ნაგებობები, ღობე, არხი, ბელელი, გარე ტუალეტები, სამზარეულოები და სხვა) დროებით ან მუდმივ დაკარგვას?		X
თუ რომელიმე შეკითხვაზე (გარდა პირველი შეკითხვისა) პასუხი არის „დიახ“, მაშინ უნდა ამოქმედდეს OP/BP 4.12 საოპერაციო პოლიტიკა იძულებით განსახლების შესახებ, შემარბილებელი ღონისძიებები უნდა განისაზღვროს OP/BP 4.12-ისა და განსახლების პოლიტიკის ჩარჩო დოკუმენტის მიხედვით.			

ინფორმაცია კულტურული რესურსების უსაფრთხოების სკრინინგისათვის		დიახ	არა
5	საჭიროებს თუ არა პროექტი მიწის სამუშაოებს ისტორიული, არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტების სიახლოვეს?		X
თუკი პასუხი კითხვაზე 5 არის „დიახ“, მაშინ გამოყენებული უნდა იქნას OP/BP 4.11 ფიზიკური კულტურული რესურსები და შემთხვევით მოპოვებული მასალების მართვა უნდა განხორციელდეს OP/BP-სა ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების მართვის ჩარჩო დოკუმენტში მოცემული პროცედურების შესაბამისად.			

გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა

ნაწილი A: ზოგადი ინფორმაცია პროექტისა და საპროექტო ტერიტორიის შესახებ

ინსტიტუციონალური და ადმინისტრაციული საკითხები	
ქვეყანა	საქართველო
პროექტის დასახელება	პროექტი ინკლუზიურობა, ინოვაცია და ხარისხი (საქართველო, I2Q)
ქვე-პროექტის დასახელება	საჯარო სკოლის მშენებლობა რუხის თემის სოფელ ნაწულუკში
ქმედებების მოცულობა ქვე-პროექტის ფარგლებში	სოფელ ნაწულუკს საჯარო სკოლის მშენებლობა ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ნაწულუკს თემში, ინკლუზიურობის, ინოვაციისა და ხარისხის პროექტის (საქართველო (I2Q)) ფარგლებში განსახორციელებელ ერთ-ერთ ქვეპროექტს წარმოადგენს. ქვეპროექტით გათვალისწინებული ობიექტი მდებარეობს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის რუხის თემის სოფელ ნაწულუკს პირველი ქუჩის #29-ში (მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია, საკადასტრო კოდი: 43.10.43.023) და უკავია 6,614.00 მ² ფართობი. მანძილი თბილისამდე დაახლოებით 325 კმ-ია. უახლოესი საცხოვრებელი შენობა ახალი სკოლის მშენებლობის ადგილიდან დაახლოებით 20 მეტრში მდებარეობს. საქართველოს ტერიტორიის სეისმური ზონირების განახლებული სქემის მიხედვით, ქვეპროექტის ტერიტორია MSK64 სკალით, 9-ბალიანი სეისმური აქტივობის ზონაში ხვდება (საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2009 წლის 7 ოქტომბრის No1-1/2284 ბრძანება). სკოლის შენობა 100 მოსწავლეზეა გათვლილი. შემოთავაზებული სამშენებლო ტერიტორია სწორ რელიეფზეა განთავსებული. დასავლეთით ადგილობრივი მნიშვნელობის გზა ესაზღვრება, ხოლო სხვა მხარეებიდან - კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთები. მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორია სახელმწიფო საკუთრებაშია. აღნიშნული ტერიტორია ცარიელია და მასზე შენობა-ნაგებობები არ არის. ქვეპროექტით გათვალისწინებულია ორსართულიანი შენობის მშენებლობა (საერთო ფართობით 1,393.10 მ²), ასევე მის გარშემო არსებული ტერიტორიის კეთილმოწყობა და გამწვანება. პირველ სართულზე, მთავარი შესასვლელი ფოიეში გადის, საიდანაც მოსწავლეები დერეფნის გავლით, საკლასო ოთახებისა და სველი წერტილებისკენ მიემართებიან. სკოლის პირველ სართულზე განთავსდება დაცვის ოთახი, სკოლის ინფრასტრუქტურის მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირის

	ოთახი, სამედიცინო კაბინეტი, დირექტორის კაბინეტი და სასადილო, მომიჯნავე ოთახით. პირველ სართულზე მოეწყობა ასევე სერვერების ოთახი, დამლაგებლების ოთახი, სკოლის საწყობი, რესურსების ოთახი და ორი საკლასო ოთახი - პირველი და მეორე კლასებისთვის. გარდა ამისა, გათვალისწინებულია ჯგუფური ოთახის მოწყობა, რომელიც აღჭურვილი იქნება გასახდელელებით და ინდივიდუალური სველი წერტილებით. სართულებს შორის მოძრაობა შესაძლებელი იქნება როგორც კიბით, ასევე ლიფტით. მეორე სართულზე მოეწყობა ხელოვნების ოთახი, ბიბლიოთეკა და მრავალფუნქციური სივრცეები. ამავე სართულზე განთავსდება დამლაგებლების ოთახი, სამასწავლებლო და ოთხი საკლასო ოთახი - მე-3-6 კლასებისთვის. ასევე გათვალისწინებულია საინფორმაციო და საკომუნიკაციო ტექნოლოგიების ოთახის მოწყობა, სველი წერტილებით, გოგონებისა და ბიჭებისთვის - ცალ-ცალკე. სკოლის ინფრასტრუქტურა უზრუნველყოფს უნივერსალურ ხელმისაწვდომობას. შენობას ექნება რვა საავარიო გასასვლელი, ორი კიბე და ერთი ლიფტი, რაც უზრუნველყოფს ხელმისაწვდომობასა და უსაფრთხოებას. სოფელ რუხს კომუნიკაციები, მათ შორის ელექტროენერგია და ბუნებრივი აირი, შეზღუდვით მიეწოდება. სკოლის შენობა დაუერთდება აღნიშნულ ქსელებს და უზრუნველყოფილი იქნება გაზის გათბობის სისტემა. კანალიზაციის შეგროვებისა და გაწმენდის სერვისები სოფელში არ არის. თემის მაცხოვრებლები იყენებენ მიწის ან ბეტონის ტუალეტებს. ქვეპროექტით გათვალისწინებულია სკოლის შენობის უზრუნველყოფა კანალიზაციის შემკრები ქსელით, სეპტიკური ავზის გათვალისწინებით. სკოლას მიეწოდება ბოთლებში ჩამოსხმული სასმელი წყალი. ტექნიკური წყლით უზრუნველყოფის მიზნით, დამონტაჟდება წყლის რეზერვუარი და შიდა განაწილების სისტემა. სკოლა პასუხისმგებელი იქნება რეზერვუარის შევსებაზე, დაფინანსების სტანდარტული ვაუჩერული სქემით გამოყოფილი თანხების გამოყენებით. ალტერნატივის სახით, აღნიშნული შესაძლოა შესრულდეს განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტროს მიერ, მთავრობის 2015 წლის 14 სექტემბრის №476 დადგენილების („ზოგადი განათლების დასაფინანსებლად ერთ მოსწავლეზე გათვლილი ფინანსური ნორმატივისა და მისი შესაბამისი სტანდარტული ვაუჩერის ოდენობის განსაზღვრის შესახებ“) პირველი მუხლის მე-9 პუნქტის შესაბამისად.
--	--

	ქვეპროექტით გათვალისწინებულია შემდეგი სამუშაოების შესრულება: • მოსამზადებელი სამუშაოები (ისეთი დროებითი კონსტრუქციების მონტაჟი, როგორიცაა სველი წერტილები, გასახდელები - მუშებისთვის, დაცვის ჯიხური, საწყობი მასალებისთვის, და საყოფაცხოვრებო და სახიფათო ნარჩენების განთავსების ადგილები); • ძირითადი შენობის მშენებლობა; • საქვების (ბოილერის) შენობის მშენებლობა და გათბობის სისტემის მონტაჟი; • კანალიზაციის მიმღები ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკის მონტაჟი; • შენობის წყალმომარაგების, ელ. და გაზმომარაგების, და სავენტილაციო ქსელების მონტაჟი; • წყალმომარაგების, მათ შორის წყლის რეზერვუარის და ავტონომიური სატუმბი სადგურის მონტაჟი; • გარე გაზმომარაგების და ინტერნეტის ქსელების მონტაჟი და დაერთება არსებულ მუნიციპალურ ქსელებზე; • სახანძრო სიგნალიზაციის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების მონტაჟი; • სტადიონის მოწყობა; • ტერიტორიის შემოღობვა; • პარკინგის მოწყობა; • სკოლის ეზოს კეთილმოწყობა და გამწვანება. სკოლის ეზოში რამდენიმე ხე და ბუჩქია, თუმცა სკოლის შენობის, საქვებზე ოთახის და სტადიონის მშენებლობის პროცესში, მათი მოჭრის საჭიროება არ არის. სამშენებლო სამუშაოების შედეგად, მოსალოდნელია 3,300 მ³ ნიადაგის მოხსნა, საიდანაც 2,000 მ³ გამოყენებული იქნება უკუჩაყრისას, ხოლო დანარჩენი 1,300 მ²-ის გატანა მოხდება საქართველოს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიის მიერ გამოყოფილ სანიტარულ ნაგავსაყრელზე, აღნიშნულ კომპანიასთან შეთანხმებით ან მუნიციპალური ხელისუფლების მიერ განსაზღვრულ ადგილზე. ქვეპროექტის განხორციელების პროცესში, მოიხსნება ნიადაგის 396 მ³ ნაყოფიერი ფენა, რომელიც დროებით დასაწყობდება სამშენებლო ტერიტორიაზე, საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის N424 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის („ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და აღდგენის შესახებ“) მოთხოვნების შესაბამისად. მშენებლობის შემდეგ, ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა გამოყენებული იქნება ქვეპროექტით გათვალისწინებული სკოლის ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამუშაოების პროცესში.
--	---

ინსტიტუციონალური ორგანიზება (მსოფლიო ბანკი)	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი: ანა ბერძენაძე	გარემოს დაცვის და უსაფრთხოების სპეციალისტები დარეჯან კაპანაძე - გარემოს დაცვა დავით ჯიჯელავა - სოციალური საკითხები	
განხორციელების ორგანიზება (მსესხებელი)	განმახორციელებელი ერთეული: საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი	სამუშაოთა ზედამხედველი: „ეპტისა“ (Eptisa Servicios de Ingenieria S.L.), ესპანეთი	სამუშაოთა კონტრაქტორი: შპს „სამშენებლო ჯგუფი“
ადგილმდებარეობის აღწერა			
ინსტიტუტის დასახელება, რომლის საკუთრების რეაბილიტაციაც არის დაგეგმილი	საჯარო სკოლა სოფელ ნაწულუკურში		
ინსტიტუტის მისამართი, რომლის საკუთრების რეაბილიტაციაც არის დაგეგმილი	სოფელი ნაწულუკურ, რუხის თემი, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი ტელ: (577) 17 74 57 ელ. ფოსტა: rukhi@mes.gov.ge		
ვინ არის მიწის ნაკვეთის მფლობელი? ვინ არის მოსარგებლე (ოფიციალურად/არაოფიციალურად)	მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო საკუთრებაშია		
ფიზიკური და ბუნებრივი გარემო, ობიექტის გარშემო არსებული სოციო-ეკონომიკური კონტექსტი	ზუგდიდი დასავლეთ საქართველოში, სამეგრელოს ისტორიულ პროვინციაში მდებარეობს, და პროვინციის ჩრდილო-დასავლეთ ნაწილშია განთავსებული. ქალაქი მდებარეობს თბილისიდან დასავლეთით, 325 კმ-ში, შავი ზღვის სანაპიროდან - 30 კმ-ში და ეგრისის ქედიდან - 30 კმ-ში, ზღვის დონიდან 100-110 მ სიმაღლეზე. ზუგდიდის მოსახლეობა დაახლოებით 161351 ადამიანს შეადგენს. სოფელი რუხი სამეგრელო-ზემო სვანეთის რეგიონის ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის თემის ცენტრს წარმოადგენს. მდებარეობს ოდიშის დაბლობზე, მდინარე ენგურის მარცხენა სანაპიროზე და ესაზღვრება ზუგდიდი-გალის მეორეხარისხოვან გზას, ზღვის დონიდან 100 მეტრის სიმაღლეზე. რუხი ზუგდიდიდან 5 კილომეტრში მდებარეობს. სოფელი ნაწულუკურ მდებარეობს სამეგრელო-ზემო სვანეთის		

	რეგიონის ზუგდიდის მუნიციპალიტეტში, რუხის თემში. სოფელი ოდიშის დაბლობზე, მდინარე ენგურის მარცხენა სანაპიროზე, ზღვის დონიდან 120 მეტრის სიმაღლეზე, ზუგდიდიდან 8 კილომეტრში მდებარეობს. 2014 წლის აღწერის მონაცემებით, სოფლის მოსახლეობა 1,194 ადამიანს შეადგენს. საქართველოს განაშენიანების სქემისა და კლიმატური ზონირების მიხედვით, საკვლევი ტერიტორია მიეკუთვნება III-B ქვერეგიონს, რომელიც მთლიანად მდებარეობს შავი ზღვის ნოტიო სუბტროპიკული რეგიონის ზედმეტად ნოტიო ზონაში; ხასიათდება ნოტიო კლიმატითა და უხვი ნალექებით, თბილი ზამთრითა და ცხელი ზაფხულით. ჰაერის საშუალო წლიური ტემპერატურაა 13.8°C. ყველაზე ცივი თვის, იანვრის საშუალო ტემპერატურა ნულ გრადუსზე მაღალია და 4.9⁰ გრადუსს შეადგენს. ყინვები იშვიათია - დეკემბრიდან მარტამდე. დაფიქსირებული აბსოლუტური მინიმუმია: -19°C. წლის ყველაზე თბილი თვეა აგვისტო, საშუალო ტემპერატურით: 22.7°C. აგვისტოში აბსოლუტური მაქსიმუმია: 40°C. გეომორფოლოგიური თვალსაზრისით, საკვლევი ტერიტორია დიდი გეომორფოლოგიური ერთეულის - კოლხეთის დაბლობის ჩრდილოეთ მთისწინეთის - ოდიშის პლატოს ბორცვიანი ზონის ნაწილია, რომელიც წარმოადგენს ვიწრო ზოლს მდინარე ენგურიდან მდინარე ცხენისწყლამდე. მისი ფართობი ჩრდილო-დასავლეთიდან სამხრეთ-აღმოსავლეთით - 55 კმ-ია. ჩრდილოეთ კოლხეთის ბორცვიანი ზოლი ამ ტერიტორიაზე ყველაზე ფართოა და 45 კმ² ფართობს მოიცავს. ოდიშის პლატო სამეგრელოს ქედის სამხრეთ კალთებისგან ტერზენის საფეხურით არის გამოყოფილი. ეოცენის მელასები დაფარულია ქვედა მეოთხეული პერიოდის რიყის ქვებით, კონგლომერატებითა და თიხებით. ისინი განლაგებულია მდინარეების: ენგურის, ხობისწყლისა და ტეხურის გასწვრივ და მორფოლოგიურად წარმოადგენენ ამ მდინარეების მიზიდულობის ცენტრებს, რომლებიც ამჟამად ეროზიული ქსელით არის გამოყოფილი. ტერიტორიის თავდაპირველი იერსახე ანთროპოგენური ზემოქმედების შედეგად არის შეცვლილი. ტერიტორია უკავია სასოფლო-სამეურნეო მიწებს (ძირითადად სახნავ-სათესი მიწები და საძოვრები) და ხაზოვან ინფრასტრუქტურას: გზებს, სარკინიგზო ხაზებს, ელექტროგადამცემ ხაზებს, ნავთობსადენებს, გაზსადენებს და ა.შ.
მასალების, მათ შორის შემავსებლების, განსაკუთრებით, წყლის და ქვების მიწოდების წყაროების მდებარეობა და დაშორება ქვე-პროექტის განხორციელების ადგილიდან	არა-სახიფათო ნარჩენების უახლოესი ოფიციალური ნაგავსაყრელი მდებარეობს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის სოფელ დიდი ნეშიში, ქვეპროექტის ტერიტორიიდან დაახლოებით 255 კმ-ში. მანძილი ქვეპროექტის ტერიტორიიდან უახლოეს ლიცენზირებულ კარიერამდე, რომელიც ზუგდიდის

	მუნიციპალიტეტის სოფელ რუხში, მდინარე პატარა ენგურთან მდებარეობს, დაახლოებით 10 კმ-ია.
კანონმდებლობა	
ეროვნული და ადგილობრივი კანონმდებლობა და ქვე-პროექტის განხორციელებისათვის საჭირო ნებართვები	I2Q პროექტი განხორციელებულია მსოფლიო ბანკის უსაფრთხოების პოლიტიკის OP/BP 4.01 – გარემოსდაცვითი შეფასების შესაბამისად. აღნიშნული პოლიტიკის თანახმად, წარმოდგენილი ქვე-პროექტი კლასიფიცირდა გარემოსდაცვითი „B“ კატეგორიის პროექტად და წარმოდგენილი დოკუმენტი (გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის გეგმა (ESMP)) სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის იქნა შემუშავებული - ბანკის სამოქმედო პოლიტიკის (OP/BP 4.01) და I2Q პროექტის გარემოსდაცვითი და სოციალური მართვის ჩარჩო დოკუმენტის (ESMF) პრინციპების შესაბამისად. საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, სკოლის რეაბილიტაცია არ საჭიროებს გარემოზე ზემოქმედების შეფასებას და გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემას, თუმცა ეროვნული რეგულაციების თანახმად: (i) სამშენებლო მასალების შეძენა უნდა მოხდეს ლიცენზირებული მომწოდებლებისაგან; (ii) თუ კონტრაქტორი გადაწყვეტს კარიერის გახსნას, მან უნდა მიიღოს შესაბამისი ლიცენზია ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს მინერალური რესურსების ეროვნული სააგენტოდან; (iii) იმ შემთხვევაში თუ ყოველწლიურად კონტრაქტორის საქმიანობის შედეგად წარმოიქმნება 120 კგ-ზე მეტი სახიფათო ნარჩენები, ან 200 ტონაზე მეტი არა-სახიფათო ნარჩენი, ან 1000 ტონაზე მეტი ინერტული მასალა, კონტრაქტორი ვალდებულია მოამზადოს ნარჩენების ინვენტარიზაცია, ნარჩენების მართვის გეგმა და შეათანხმოს გარემოს დაცვის და სოფლის მეურნეობის სამინისტროსთან, დანიშნოს გარემოს დაცვის მენეჯერი და მის შესახებ ინფორმაცია წარუდგინოს საქართველოს გარემოს დაცვის და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს, საქართველოს ნარჩენების მართვის კოდექსის მოთხოვნების შესაბამისად; (iv) სამშენებლო ნარჩენების გატანა უნდა მოხდეს მყარი ნარჩენების მართვის კომპანიასთან შეთანხმებულ ოფიციალურ ნაგავსაყრელზე ან განთავსდეს ადგილობრივ

	თვითმმართველობასთან ოფიციალურად შეთანხმებულ და წინასწარ შერჩეულ ადგილას. (v) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა და დასაწყობება მოხდება საქართველოს მთავრობის 2013 წ. 31 დეკემბრის N424 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის (ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნის, შენახვის, გამოყენებისა და აღდგენის შესახებ) მოთხოვნების შესაბამისად.
--	---

საჩივრების მოგვარების მექანიზმი

საჩივრების მოგვარების მექანიზმი პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ პირებს აძლევს მათთვის მიუღებელი სამუშაოების, ან გადაწყვეტილების გასაჩივრების შესაძლებლობას.

საჩივრების მოგვარების მექანიზმის არსებობის შესახებ პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები გაიგებენ საჯარო კონსულტაციების შედეგად და გავრცელებული ბროშურებით - სამუშაოების დაწყებამდე. შესაბამისი ინფორმაციის ამსახველი განცხადებები გაიკვრება ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობების ჰოლებში განთავსებულ საინფორმაციო დაფებზე. ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები მიიღებენ სრულ ინფორმაციას მათი უფლებებისა და პრეტენზიების ზეპირად, ან წერილობით გასაჩივრების პროცედურების შესახებ, როგორც მშენებლობის წინა, ასევე მშენებლობის და ექსპლოატაციის ეტაპებზე. საჩივრების მოგვარების მექანიზმის ამოქმედებასთან მიმართებაში, პრიორიტეტი მიენიჭება საჩივრების პრევენციას.

მიღებული საჩივრები წარედგინება საქართველოს განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტროს და მგფ-ს. საჩივრების მონიტორინგის ფარგლებში, სამინისტრო და მგფ ახდენს ყველა მიღებული საჩივრის, შენიშვნების და იმის, თუ როგორ მოხდება საჩივრის მოგვარება - რეგისტრაციას. საჯარო კონსულტაციების პროცესში, ადგილობრივ მოსახლეობას ეცნობება საჩივრების მოგვარების პროცესის შესახებ და ისინი მიიღებენ ინფორმაციას საკონტაქტო პირების თაობაზე.

სამინისტროს მხრიდან საკონტაქტო პირია: მარინე ჟვანია (ტელ.: +995 577 27 88 41, marina.zhvania@iiq.gov.ge, 0102 თბილისი, დიმიტრი უზნაძის N 52);

მგფ-ის მხრიდან საკონტაქტო პირია: დავით არსენაშვილი (ტელ: +995 599 019 183; feedback@mdf.org.ge); მის: დ. აღმაშენებლის გამზ. #150, მე-4 სართული, 0112, თბილისი, საქართველო).

საჯარო კონსულტაცია

სად და როდის ჩატარდა/ჩატარდება საჯარო კონსულტაცია?	ინფორმაცია საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის შესახებ გამოცხადდება როგორც მგფ-ის, ასევე სამინისტროს ვებგვერდებზე, ასევე განთავსდება სკოლის და ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის შენობის საინფორმაციო დაფებზე. საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრას ორგანიზებას გაუწევს მგფ და სამინისტრო. აღნიშნულ შეხვედრას დაესწრება ყველა დაინტერესებული მხარე, სკოლის მოსწავლეების მშობლების ჩათვლით. ინფორმაცია საჯარო საკონსულტაციო შეხვედრის
--	---

	ზუსტი თარიღისა და ადგილის შესახებ გამოქვეყნდება შეხვედრამდე მინიმუმ 10 დღით ადრე. საჯარო საკონსულტაციო პროცესის ამსახველი ჩანაწერები დაერთვება მოცემულ დოკუმენტს.
დანართები	
დანართი 1: ორთო-ფოტო დანართი 2: გენ. გეგმა დანართი 3: ტოპო-გეგმა დანართი 4: საკადასტრო ინფორმაცია დანართი 5: საკადასტრო გეგმა დანართი 6: ობიექტის ფოტოები დანართი 7: პროექტის ნახაზები (3D ვიზუალიზაცია და სხვ.) დანართი 8: საჯარო კონსულტაციის ოქმი (წარმოსადგენია) დანართი 9: შეთანხმებები/ლიცენზიები (წარმოსადგენია კონტრაქტორის მიერ)	

ნაწილი B: ინფორმაცია უსაფრთხოების ღონისძიებების შესახებ

გარემოს დაცვითი/ სოციალური სკრინინგი			
მოიცავს თუ არა ადგილზე აქტივობა რომელიმე ქვემოთ ჩამოთვლილს?	აქტივობა/ საკითხი	სტატუსი	გააქტიურებული აქტივობა
	1. რეაბილიტაცია	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	2. ახალი მშენებლობა	☐ დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	3. ნარჩენი წყლების დამუშავების ინდივიდუალური სისტემა	☐ დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. იხ. ქვემოთ ნაწილი B
	4. ისტორიული შენობ(ებ)ა და რაიონები	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი C
	5. მიწის შეძენა ¹	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი D
	6. ზემოქმედება მიწის და საკუთრების გამოყენებაზე	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი E
	7. სახიფათო ან ტოქსიკური მასალები ²	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი F
	8. ზემოქმედება ტყეებზე და/ან დაცულ ტერიტორიებზე	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი G
	9. სამედიცინო ნარჩენების დამუშავება/ მენეჯმენტი	[] დიახ ☐ არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი H

¹ მიწის შესყიდვა გულისხმობს ადამიანთა ადგილმონაცვლეობას, საცხოვრებელი პირობების შეცვლას, კერძო საკუთრებაში არსებული ქონების შელახვას - ეს ეხება მიწებს, რომელიც შეძენილი/გადაცემულია და ამ ქმედებას გააჩნია ზემოქმედება იმ ადამიანებზე რომლებიც ცხოვრობენ ან/და სახლობენ ან/და აწარმოებენ ბიზნესს (სავაჭრო ერთეულებს - ჯიხურებს) მიწაზე, რომელიც შეძენა მდებარეობს.

² ტოქსიკური/ სახიფათო მასალები მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება აზბესტით, ტყვიის შემცველი და სხვა ტოქსიკური საღებავებით, მავნე ზემოქმედების მქონე გამხსნელებით და ა.შ.

	10. სატრანსპორტო და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	■ დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი I
	11. საზოგადოება და შრომის ჯანდაცვა და უსაფრთხოება	■ დიახ [] არა	თუ პასუხია „დიახ“, იხ. ქვემოთ ნაწილი J

ნაწილი C: ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებები

აქტივობა	პარამეტრი	ზემოქმედების შემამცირებელი ღონისძიებების საკონტროლო ჩამონათვალი
0. ზოგადი პირობები	შეტყობინება და მუშათა უსაფრთხოება	(a) მშენებლობისთვის, ბუნებრივი სამშენებლო მასალების მოპოვებისთვის, ნარჩენების გატანისთვის და სხვ. საკითხების შესრულებისთვის საჭირო კანონიერი ნებართვების მიღება; (b) მომუშავეთა პირადი დაცვის აღჭურვილობა (PPE) შესაბამისობაში უნდა იყოს კარგ საერთაშორისო პრაქტიკასთან (მუშაობის დროს ყოველთვის დამცავი ჩაფხუტის ტარება, და საჭიროების შემთხვევაში: ნიღბები და უსაფრთხოების ჩექმები) და უნდა განხორციელდეს კონტროლი აღნიშნული აღჭურვილობის გამოყენებაზე; (c) მუშების პირადი დაცვის აღჭურვილობა უნდა შეესაბამებოდეს კარგ საერთაშორისო პრაქტიკას (დამცავი ჩაფხუტების მუდმივად ტარება, ხოლო ნიღბების, დამცავი სათვალეების, უსაფრთხოების ღვედების და სპეციალური ფეხსაცმელების ტარება - საჭიროებისამებრ); (d) სამუშაო ტერიტორიებზე განლაგებული მაჩვენებლები მუშებისთვის, სამუშაოების განხორციელებასთან დაკავშირებით შესასრულებელი ძირითადი წესებისა და რეგულაციების შესახებ; (e) თითოეულ სამუშაო ტერიტორიაზე განთავსებული უნდა იყოს ინფორმაცია სამუშაოების განმახორციელებელი კომპანიის შესახებ, შესაბამის საკონტაქტო ინფორმაციასთან ერთად.
A. ზოგადი რეაბილიტაცია და / ან სამშენებლო აქტივობები	ჰაერის ხარისხი	(a) ნგრევის შედეგად მიღებული ნარჩენების შენახვა უნდა მოხდეს კონტროლირებად ტერიტორიაზე; ამასთან, ნარჩენებზე უნდა მოხდეს წყლის მოსხმა, მტვრის შესამცირებლად; (b) პნევმატური ბურღვის/ კედლების ნგრევის პროცესის შედეგად მიღებული მტვერის გავრცელება უნდა შეიზღუდოს წყლის მოსხმით და /ან ადგილზე მტვრის საწინააღმდეგო ეკრანის დამონტაჟებით; (c) მიმდებარე ტერიტორია (ტროტუარები, გზები) თავისუფალი უნდა იყოს (სამშენებლო) ნარჩენებისგან, მტვრის მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით; (d) სამშენებლო მასალის/ნარჩენების ღია ტიპის წვა სამშენებლო ტერიტორიაზე არ უნდა განხორციელდეს; (e) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებები ხანგრძლივი დროის განმავლობაში უქმად არ უნდა იყოს გაჩერებული (საპროექტო) ტერიტორიაზე;

		(f) დატვირთული სატრანსპორტო საშუალებები ცალკე უნდა განთავსდეს და დაცული უნდა იყოს - გადახურვით.
	ხმაური	(a) სამშენებლო ხმაური უნდა შეიზღუდოს დღის სამუშაო საათებით; (b) ოპერირებისას გენერატორების, დახურული ჰაერის კომპრესორების და სხვა მექანიკური დანადგარების ძრავის საფარები დახურული უნდა იყოს, ამასთან, დანადგარები მაქსიმალურად შორს უნდა განთავსდეს დასახლებული ტერიტორიებიდან; (c) მაქსიმალურად დასაშვები სიჩქარე უნდა შეიზღუდოს.
	წყლის ხარისხი	(a) ადგილზე მოხდება ეროზიისა და დანალექების საკონტროლო ღონისძიებების განხორციელება, როგორიცაა თივის შეკვრებისა და/ან შლამის მესერების დამონტაჟება, რაც ხელს შეუშლის დანალექების სამშენებლო ტერიტორიებიდან გასვლას და ახლომდებარე ნაკადებისა და მდინარეების ზედმეტ ამღვრევას; (b) სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების გარეცხვა უნდა განხორციელდეს მხოლოდ შესაბამისად გამოყოფილ ადგილას, სადაც წყლის ჩამონადენი არ დააბინძურებს ბუნებრივი ზედაპირის წყლის ობიექტებს; (c) საპოხი მასალები, საწვავი და გამხსნელები უნდა განთავსდეს და გამოყენებულ იქნას შესაბამის მექანიზმებთან მიმართებაში მხოლოდ განსაზღვრულ ადგილებზე, ნიადაგის სათანადო დაცვის (გადახურვის) და საოპერაციო და საავარიო დაღვრის განცალკევების მიზნით. ობიექტზე ხელმისაწვდომი უნდა იყოს შესაბამისი მასალები (სორბენტები, ქვიშა, ნახერხი და სხვ.), დაღვრის ლოკალიზების მიზნით.
	ნარჩენების მართვა	(a) წარმოქმნილი ნარჩენების მოცულობის მინიმუმამდე დაყვანა, შესაძლებლობის ფარგლებში; (b) წარმოქმნილი ნარჩენების სხვადასხვა ტიპების განცალკევება და ნარჩენების შესაბამისი სახეობების ხელახალი გამოყენება, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი; (c) ნარჩენების სხვადასხვა ტიპებისთვის დროებითი განთავსების ადგილების გამოყოფა. დაუშვებელია საპროექტო ტერიტორიაზე ნარჩენების ზედმეტი მოცულობების აკუმულაცია; (d) საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გადაყრის და ზედმეტი მასალის (ინერტული სამშენებლო მასალა) საბოლოო განთავსების მიზნით ოფიციალური ნებართვების მიღება მუნიციპალური უწყებებიდან;

		(e) სახიფათო ნარჩენების, ან ლიცენზირებული კომპანიებისთვის აღნიშნული ნარჩენების გადაცემის საკითხის დროული გადაწყვეტა.
	მასალების მიწოდება	(a) მასალები შეძენილი უნდა იქნეს იმ არსებული საწარმოებისა და კარიერებისაგან, რომელთაც გააჩნიათ სათანადო ოფიციალური ნებართვა, ან მოქმედი ლიცენზია საქმიანობის განსახორციელებლად; (b) მოპოვებული უნდა იქნეს შესაბამისი ლიცენზია, თუ საჭიროა ახალი კარიერის გახსნა; (c) კარიერების ტერიტორიების გამოყენებული მონაკვეთების აღდგენა, ექსტრაქციის (მოპოვების) გაგრძელების შემთხვევაში, ან მათი სათანადოდ დახურვა, ექსტრაქციის (მოპოვების) დასრულების და ლიცენზიის ვადის ამოწურვის შემთხვევაში; (d) მასალების გადაზიდვა არ უნდა მოხდეს პიკის საათებში; (e) სიჩქარის მარეგულირებელი, მიმართულების შეცვლის აღმნიშვნელი და გამაფრთხილებელი ნიშნების უზრუნველყოფა სატრანსპორტო საშუალებებისთვის - საჭიროების შესაბამისად.
B. ინდივიდუალური წყალგამწმენდი სისტემა	წყლის ხარისხი	(a) საყოფაცხოვრებო ნარჩენების და ჩამდინარე წყლების მართვის, ასევე გამწმენდი აღჭურვილობის პროექტის დამტკიცების უზრუნველყოფა შესაბამისი ორგანოების მიერ; (b) მიმღებ წყალში დაცლამდე, ჩამდინარე წყლის ინდივიდუალური აღჭურვილობიდან გამოსული მასა უნდა იყოს დამუშავებული/გაწმენდილი, წყლის ხარისხისა და ჩამდინარე წყლის დამუშავების/გაწმენდის შესახებ მოქმედი ეროვნული სახელმძღვანელო პრინციპებით დადგენილი ხარისხის მინიმალური კრიტერიუმების შესაბამისად; (c) ჩამდინარე წყლის ახლად მოწყობილი გამწმენდი აღჭურვილობის მონიტორინგი და დამკვეთის ინფორმირება მონიტორინგის შედეგების შესახებ; (d) სამშენებლო საავტომობილო საშუალებების და მექანიზმების გარეცხვა მხოლოდ გამოყოფილ ტერიტორიაზე, სადაც წყლის ჩამონადენი არ გამოიწვევს ბუნებრივი ზედაპირული წყლის ობიექტების დაბინძურებას.

J. საზოგადოების და შრომის ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება	მიწის სამუშაოები	(a) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა უნდა მოიხსნას მიწის სამუშაოების დაწყებამდე; (b) აუცილებელია ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დასაწყობების შესაბამისი პრაქტიკის გამოყენება, გრუნტის ფიზიკურ-ქიმიური და ბიოლოგიური აქტივობის შენარჩუნებისათვის; უნდა აღიმართოს დროებითი შლამის მესერები, ეროზიის (გამორეცხვის) პრევენციის მიზნით; (c) ნიადაგის დასაწყობებული ფენის გამოყენება უნდა მოხდეს აღდგენისა და გამწვანების პროცესში; (d) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა იმ ადგილებიდან, რომლებიც არ ექვემდებარებიან პირველადი მდგომარეობის აღდგენას, ფრთხილად გადანაწილდება მიმდებარე ტერიტორიაზე; (e) ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა მოხდება ქვენიადაგისგან განცალკევებით, რათა არ მოხდეს აღნიშნული მასალების ერთმანეთთან შერევა. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის აღდგენა საკმარისია თავდაპირველი ნაყოფიერი სიღრმის აღსადგენად, რაც გამოჩნდება ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ზოლზე - ვიზუალური დაკვირვებისას და აღდგენილი და მიმდებარე ადგილების ერთმანეთთან შედარებისას. ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის ადგილმონაცვლეობის დროს, კონტრაქტორმა ისე უნდა დაგეგმოს სამუშაოები, რომ თავდაპირველად მოხდეს ყრილებისგან ყველაზე დიდი მანძილით დამორებული ადგილების აღდგენა, თანდათანობით კი უნდა მოხდეს აღდგენის აღნიშნულ ყრილებთან დაახლოვება, რაც შეამცირებს სატრანსპორტო საშუალებების ნიადაგის აღდგენილ ნაყოფიერ ფენაზე მოძრაობის მოცულობას. ნიადაგის აღდგენილი ნაყოფიერი ფენა შეძლებისდაგვარად დაიფარცხება, რაც შეინარჩუნებს მცენარეული საფარის მდგრადობას და ხელს შეუწყობს ვეგეტაციის ზრდას; (f) მიწის სამუშაოების პროცესში შემთხვევითი აღმოჩენის შემთხვევაში, კონტრაქტორმა დაუყონებლივ უნდა შეწყვიტოს ფიზიკური სამუშაოების წარმოება საპროექტო ტერიტორიაზე და აცნობოს მგფ-ს. ფონდი (მგფ) მყისიერად აცნობებს კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს, რომელიც აიღებს პასუხისმგებლობას შემდგომ მოქმედებებზე. სამუშაოების გაგრძელება შესაძლებელი იქნება მხოლოდ კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წერილობითი ნებართვის მიღების შემდეგ.
	საზოგადოებასთან ურთიერთობის მართვა	(a) კონტრაქტორის ჯგუფში გამოყავით პირი, რომელიც პასუხისმგებელი იქნება ადგილობრივ მოსახლეობასთან ურთიერთობაზე და მათი თხოვნების/საჩივრების მიღებაზე;

		(b) გაიარეთ კონსულტაცია ადგილობრივ მოსახლეობასთან, სამუშაოების განმახორციელებლებსა (დაქირავებულ სამუშაო ძალასა) და ადგილობრივ მოსახლეობას შორის შესაძლო კონფლიქტების გამოვლენის და შესაბამისად მართვის მიზნით; (c) მოახდინეთ ადგილობრივი მოსახლეობის ცნობიერების ამაღლება, სამუშაოების განმახორციელებლების (დაქირავებულ სამუშაო ძალის ტერიტორიაზე) ყოფნასთან დაკავშირებით, სექსუალურად გადამცემი დაავადებების რისკის შესახებ და ჩართეთ ადგილობრივი მოსახლეობის წარმომადგენლები, ცნობიერების ამაღლების მიზნით განხორციელებულ აქტივობებში; (d) აცნობეთ მოსახლეობას მშენებლობის და სამუშაოების გრაფიკების შესახებ, ასევე სერვისების შეწყვეტის, შემოვლითი მარშრუტების, ავტობუსების დროებითი მარშრუტების და აფეთქებისა და ნგრევის შესახებ, საჭიროებისამებრ; (e) სამშენებლო საქმიანობა შეზღუდეთ ღამით. აუცილებლობის შემთხვევაში, უზრუნველყავით ღამის სამუშაოების ფრთხილად დაგეგმვა და მოსახლეობის სათანადო ინფორმირება, რათა მათ შეძლონ ყველა საჭირო ზომის მიღება; (f) მოსახლეობის მინიმუმ ხუთი დღით ადრე ინფორმირება, რომელიმე სერვისის (მათ შორის, წყლის, ელექტროენერგიის, ტელეფონის, ავტობუსის მარშრუტების) შეწყვეტამდე; მოსახლეობის გამაფრთხილებელი ნიშნები განთავსდება სამუშაო ტერიტორიაზე, ავტობუსის გაჩერებებზე და ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ სახლებზე/ბიზნეს ობიექტებზე; (g) დამკვეთის მიერ შექმნილი საჩივრების მოგვარების მექანიზმის საშუალებით წამოჭრილი პრობლემური საკითხების მოგვარება დროის განსაზღვრულ მონაკვეთში და კონტრაქტორის პასუხისმგებლობის ფარგლებში; (h) სამუშაო ბანაკები არ განთავსდეს ადგილობრივ მოსახლეობასთან უშუალო სიახლოვეს, რამდენადაც ეს იქნება შესაძლებელი; (i) სამუშაო ბანაკების განთავსება და ოპერირება განახორციელეთ მეზობელ მოსახლეობასთან კონსულტაციების საფუძველზე.
--	--	---

ნაწილი D: მონიტორინგის გეგმა

საქმიანობა	რა პარამეტრის მონიტორინგი ხდება?	სად ტარდება მონიტორინგი	როგორ უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი	როდის რა სიხშირით/პერიოდულობით უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?	რატომ ხდება პარამეტრის მონიტორინგი	ვინ არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?
სამშენებლო ფაზა						
სამშენებლო მასალების მიწოდება	სამშენებლო მასალების შეძენა ოფიციალურად დარეგისტრირებული მომწოდებლებისაგან;	მომწოდებლის ოფისში, ან საწყობში	დოკუმენტების შემოწმება	მოწოდების კონტრაქტების გაფორმებისას	ინფრასტრუქტურის ტექნიკური მდგომარეობის და უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
სამშენებლო მასალების და ნარჩენების ტრანსპორტირება სამშენებლო მექანიზმების გადაადგილება	სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების სტანდარტული ტექნიკური მდგომარეობის უზრუნველყოფა; სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების გადაზიდვა დახურული მანქანებით;	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	გაუფრთხილებელი ინსპექტირება როგორც სამუშაო, ასევე არა სამუშაო საათებში	მიწისა და ჰაერის ემისიებით დაბინძურების შეზღუდვა; ხმაურით და ვიბრაციით ადგილობრივი მოსახლეობის	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი, საგზაო პოლიცია

	ტრანსპორტირების დადგენილი საათებისა და მარშრუტების დაცვა				შეწუხების შეზღუდვა; ტრანსპორტის მომრაობის დარღვევის მინიმუმამდე შემცირება.	
მიწის სამუშაოები	ამოღებული გრუნტის დროებითი დასაწყობება წინასწარ განსაზღვრულ და შეთანხმებულ ტერიტორიებზე; ამოღებული გრუნტის უკუ-ჩაყრა და/ან განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ტერიტორიებზე; შემთხვევითი აღმოჩენების შემთხვევაში, სამუშაოების დაუყოვნებლივ შეწყვეტა, კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს ინფორმირება და სამუშაოების განახლება სამინისტროს წერილობითი თანხმობის მიღების შემდეგ;	სამშენებლო ობიექტი	ინსპექტირებ ა	მიწის სამუშაოების მიმდინარეობის დროს	სამშენებლო და მისი მიმდებარე ტერიტორიის სამშენებლო ნარჩენებით დაბინძურების თავიდან აცილება; ფიზიკური და კულტურული რესურსების დაზიანების და დანაკარგის თავიდან აცილება; ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დაკარგვის პრევენცია.	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა - მიწის სამუშაოების დაწყებამდე; ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დასაწყობების შესაბამისი პრაქტიკის გამოყენება; დროებითი დამცავი შემოღობვის (შლამის მესერის) აღმართვა; ნიადაგის მოხსნილი ნაყოფიერი ფენის გამოყენება აღდგენის და გამწვანების პროცესში.					
ბუნებრივი სამშენებლო მასალების წყარო	მასალების შეძენა არსებული, ლიცენზირებული მომწოდებლებისაგან, თუ ეს შესაძლებელია; სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზიის მიღება კონტრაქტის საფუძველზე და ლიცენზიის პირობების მკაცრი დაცვა;	კარიერები	დოკუმენტებისა და სამუშაოების ინსპექტირება	მასალის მოპოვების პერიოდში	ქანობების ეროზიის და ეკოსისტემების და ლანდშაფტების დეგრადაციის შეზღუდვა; მდინარის ნაპირების ეროზიის, შეწონილი	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	კარიერების დატერასება, დამუშავებული ადგილების რეაბილიტაცია და ლანდშაფტთან ჰარმონიზება; მდინარეში ქვიშა-ხრეშის მოპოვება წყლის ნაკადის გარეთ, დამცავი ბარიერების მოწყობა ექსკავაციის ადგილსა და წყლის ნაკადს შორის. დაუშვებელია მანქანების შესვლა წყლის ნაკადში.				ნაწილაკებით წყლის დაბინძურების და წყლის ფლორის და ფაუნის დარღვევის შეზღუდვა	
სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა	სამშენებლო ნარჩენების დროებითი განთავსება სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებში; ნარჩენების დროული განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ადგილებში.	სამშენებლო ტერიტორია; ნარჩენების განთავსების ტერიტორია	ინსპექტირება	პერიოდულად - მშენებლობის პროცესში და პრეტენზიების შემთხვევაში	სამშენებლო და მის მეზობლად მდებარე ტერიტორიების მყარი ნარჩენებისაგან დაბინძურების თავიდან აცილება	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

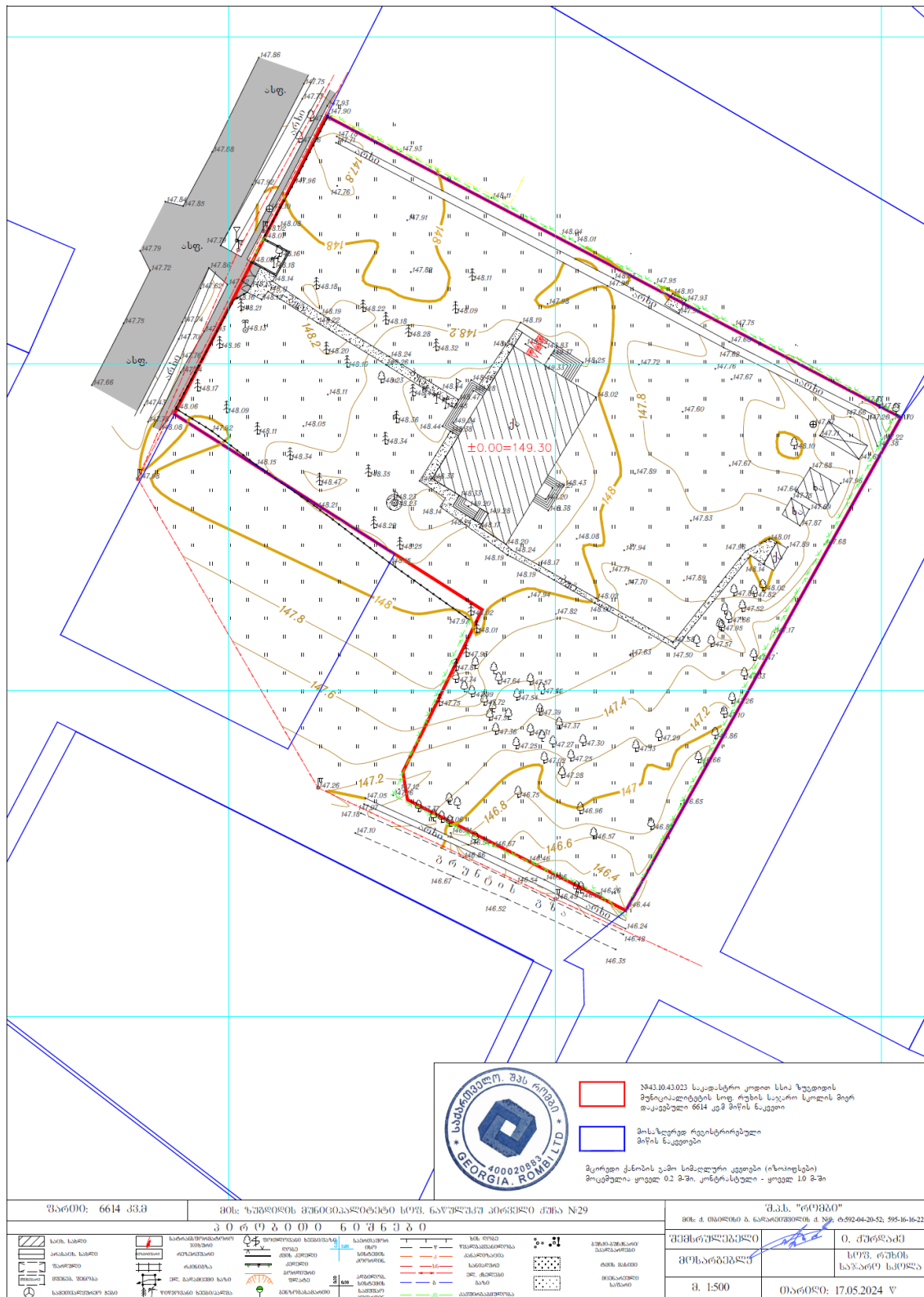
ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევა და ფეხით მოსიარულეთა მიმოსვლის შეზღუდვა	სატრანსპორტო მოძრაობის შეზღუდვის/მოძრაობის მიმართულების შეცვლის ნიშნების განთავსება; სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების დროებითი განთავსება ისე, რომ თავიდან იქნას აცილებული სატრანსპორტო საცობები მისასვლელ გზებზე.	სამშენებლო ტერიტორიაზე და სამშენებლო ტერიტორიის გარშემო	ინსპექტირება	სამშენებლო სამუშაოების პერიოდში	სატრანსპორტო შემთხვევების თავიდან აცილება; ადგილობრივი მაცხოვრებლები ს შეწუხების შეზღუდვა;	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
მუშების ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება	მუშების ფორმებით და ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით აღჭურვა; სასმელი წყლის და ტუალეტების უზრუნველყოფა მამაკაცებისა და ქალებისთვის სამუშაო ტერიტორიაზე; მუშების და პერსონალის ინფორმირება მექანიზმებთან/აღჭურვილობასთან მუშაობისას ინდივიდუალური უსაფრთხოების წესების და ინსტრუქციების შესახებ და	სამშენებლო ობიექტი	ინსპექტირება	გაუფრთხილებელი შემოწმება სამუშაოების მსვლელობისას	საწარმოო უბედური და გაუთვალისწინებელი შემთხვევების მინიმუმამდე დაყვანა;	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

	ასევე აღნიშნული წესების/ინსტრუქციების მკაცრი დაცვა;					
სამუშაოების წარმოება დასახლებაში	პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მოსახლეობის ინფორმირება მომავალი სამუშაოების და მუნიციპალური სერვისების მიწოდების დროებითი შეფერხების შესახებ, რამაც შესაძლოა იჩინოს თავი სამუშაოების წარმოების პროცესში; დღის განმავლობაში განსაზღვრული სამუშაო საათების დაცვა, ხმაურის და მტვრის ემისიების მინიმუმამდე დაყვანა, სამშენებლო სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების მოძრაობის სიჩქარის შეზღუდვა.	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	პერიოდულად	ადგილობრივი მაცხოვრებლები ს უსაფრთხოების უზრუნველყოფა და შეწყუხების მინიმუმამდე შემცირება	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
ექსპლოატაციის ფაზა						
სკოლის მოვლა-	მყარი ნარჩენების შესაბამისი მართვა	სკოლის ტერიტორია	ინსპექტირება	სკოლის ექსპლოატაციის	მყარი ნარჩენებისაგან	განათლების, მეცნიერებისა და

პატრონობის შედეგად წარმოქმნილი ნარჩენები				პერიოდში	დაბინძურების პრევენცია	ახალგაზრდობის სამინისტრო
კანალიზაციის ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკის ექსპლოატაცია	სკოლის შენობისთვის მოწყობილი ბიოლოგიური გამწმენდი ბლოკის რეგულარული მოვლა- პატრონობა და დროული შეკეთება - საჭიროებისამებრ	სკოლის ტერიტორია	ინსპექტირებ ა	ობიექტის ექსპლოატაციის დროს	ზედაპირული დ გრუნტის წყლების გაუწმენდავი კანალიზაციით დაბინძურების პრევენცია	განათლების, მეცნიერებისა და ახალგაზრდობის სამინისტრო

[illegible]

დანართი 3: ტოპოგრაფიული გეგმა



დანართი 4: საკადასტრო ინფორმაცია



შეწეს (ფაქტუა ქონების) საკუთრებაში **N 43.10.43.023**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024675773 - 01/11/2024 10:40:32

გოგინავაძის თარიღი
07/11/2024 17:53:09

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სეგმორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
შეუღლი	რუხი			ნაკვეთის ღირებულება: არასასოფლო სამეურნეო
43	10	43	023	ღირებულება: 6614.00 კვ.მ
მისამართი: შეუღლის მუნიციპალიტეტი, საფეხი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 43.10.03.259;
ნაწილები, 1-ლი ქუჩა, N 29				შენიშვნა-ნაკვეთის რაზმითაა დაფიქსირებული N1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 432004000497/1 , თარიღი 20/08/2004

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- აღრიცხვა-დახასიათება N281, ლამოქმების თარიღი:18/08/2004, პუვლილის გეპალრიცხვის გერეგორიული სამსახური
- განკარგულება N210, ლამოქმების თარიღი:10/12/1999, პუვლილის რაიონის გამეკობა

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო, ID ნომერი:203840433

შესაკუთრე: აღწერა:
სახელმწიფო

იპოთეკა

საგაღასახალო გიჟაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011017447 თარიღი 18/01/2011 14:05:20	მოსარგებლე: სიპა "შეუღლის რაიონი, სოფ. რუხის საჯარო სკოლა"; შესაკუთრე: სახელმწიფო; საგანი: მიწის ნაკვეთი 661+კვ.მ; უფლო სარგებლობა;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/01/2011	მომართვა, რეგისტრის ნომერი N2-16/15, დამოწმების თარიღი 12/01/2011, საქართველოს გეონოზიკალა და მეზღარდე განვითარების სამინისტროს სამგერელო-სგანეთის სახელმწიფო ქონების აღრეცხვისა და პრივატიზების სამხარეო სამმართველო

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestr.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

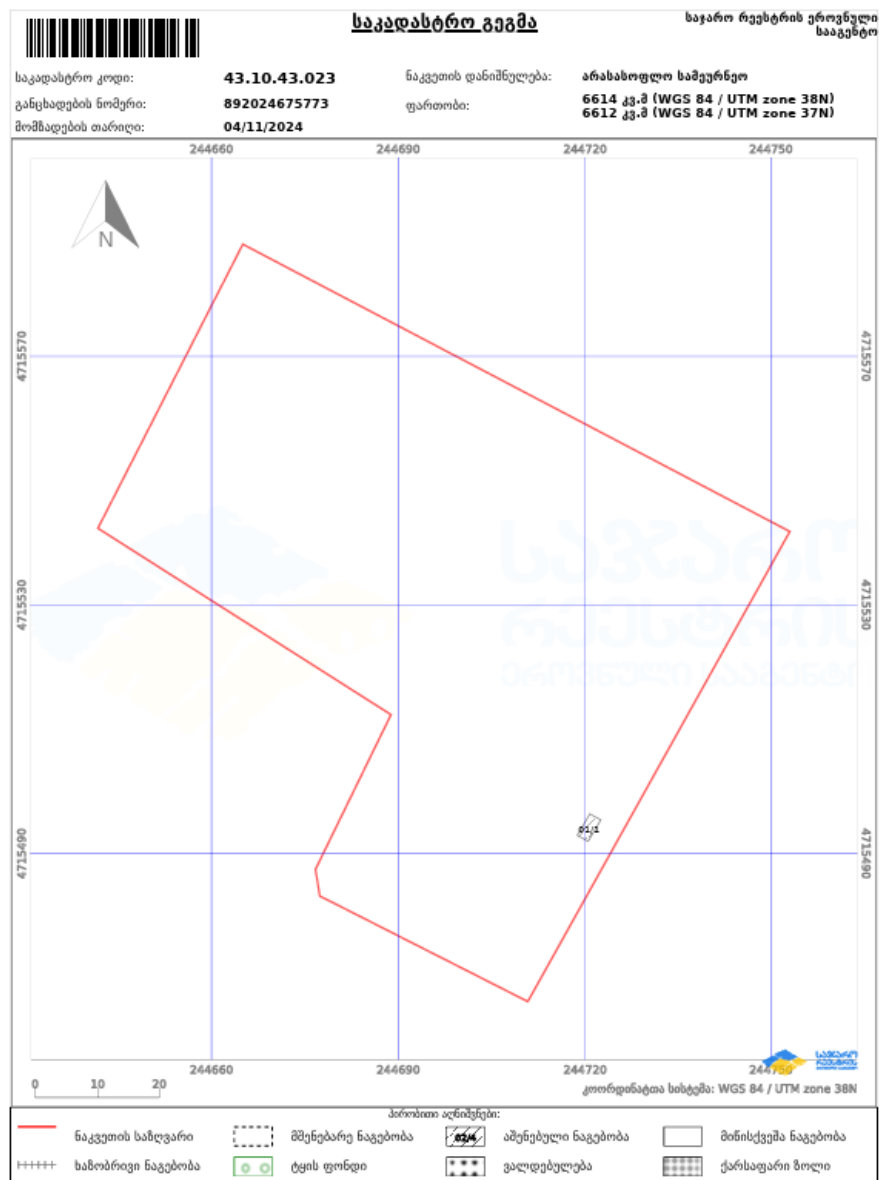
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- [illegible]

დანართი 5: საკადასტრო გეგმა



საქართველოს ეროვნული სააგენტო: თბილისი, ვახტანგ გორგასლის ქ. 22; ტელ: 1995 321 2 25 15 28; <http://naer.gov.ge>

დანართი 6: ობიექტის ფოტოები



დანართი 7: საპროექტო ნახაზები (3დ ვიზუალიზაცია და სხვ.)

